

Zarządzenie nr 6.2026
Wójta Gminy Brochów
z dnia 19 stycznia 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie:

a) przetargu ustnego nieograniczonego,

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Brochów, a także publikacji na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.1 Informację o wykazie, o którym mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

2. Informację o wykazie stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska, budownictwa i planowania przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr inż. Piotr Szymański

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BROCHÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Brochów podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 19.01.2026 r. do dnia 09.02.2026 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena PLN	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6
1	KW PL10/00043145/5 obręb 0004 Brochów działka nr 89 pow. 337 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana murem, piętrowym budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 58 m ² i pow. użytkowej ok. 95 m ² oraz budynkiem garażowym o pow. 31 m ² i budynkiem gospodarczym o pow. 15 m ² . Budynek wyposażony w instalację wodociagową z sieci gminnej oraz c.o. z własnego pieca. W parterze budynku dwa pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz, ganek, na piętrze dwa pokoje i korytarz. Dach konstrukcji drewnianej, kryty blachą trapezową. Budynek otynkowany, okna plastikowe, zespolone; podłogi: panele podłogowe i terakota. Nieruchomość położna w centrum miejscowości Brochów, na stosunkowo niewielkiej ogrodzonej działce z bramą wjazdową. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej powiatowej o nawierzchni asfaltowej.	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brochów nieruchomość położna jest na terenach adaptacji, przekształceń porządkowania i intensyfikacji istniejącego układu osadniczego o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej	240 000,00 brutto	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego uchwała Nr LXXIV/411/2023 Rady Gminy Brochów z dnia 16 października 2023 roku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) upływa po 6 tygodniach od daty wywieszenia wykazu, tj. dnia 02.03.2026 r.

WÓJT

mgr inż. Piotr Szymański

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

INFORMUJĘ

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów, stronie internetowej www.brochow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.brochow.bip.org.pl w zakładce: Gospodarka Nieruchomościami podano do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, tj. od dnia 19.01.2026 r. do dnia 09.02.2026 r., wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

1. w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

a) działka nr 89 obręb 0004 Brochów

Termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami określa się do dnia 02.03.2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Brochów w pokoju nr 11 lub telefonicznie 22 100 25 92

WÓJT

mgr inż. Piotr Szymański