

**Załącznik Nr 4  
do Uchwały Nr VII/45/2011  
Rady Gminy Brochów  
z dnia 29 czerwca 2011 r.**

Stwierdzenie zgodności Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Konary Łęg, Wólka Smolana” z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brochów”

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 i art.40 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz.1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami), art. 20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami) stwierdza się:

§ 1

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Konary Łęg, Wólka Smolana” jest zgodny z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brochów”.

UZASADNIENIE

Obszary objęte opracowaniem Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Konary Łęg, Wólka Smolana” zostały określone w „Studium” w ramach strefy kształtowania układów osadniczych ograniczonych walorami środowiska, jako tereny potencjalnego rozwoju o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej. Zgodnie z zapisem o realizacji polityki przestrzennej, dla terenów potencjalnego rozwoju zainwestowania wymagane jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.