

UCHWAŁA NR XXXI/183/2013
RADY GMINY BROCHÓW
z dnia 27 listopada 2013 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2014
oraz zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 07 sierpnia 2013 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 r. (Mon. Pol. z dnia 09 września 2013 r., poz. 724) – **uchwala się co następuje:**

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Brochów:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,75 zł. od 1 m² powierzchni;
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,56 zł. od 1 ha powierzchni;
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,35 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych - 0,35 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,75 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 3,50 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków użytkowanych na cele rekreacyjne, dla których stawka wynosi – 7,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 – ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- a) grunty, budynki lub ich części zajęte na cele związane z ochroną przeciwpożarową,
- b) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury i sportu,
- c) grunty, budynki lub ich części oraz budowle służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków.

Zwolnienia wymienione w § 2 pkt a i b nie obejmują nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3

Traci moc uchwała NR XX/129/2012 Rady Gminy Brochów z dnia 26 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2013 oraz zwolnień od tego podatku.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 01 stycznia 2014 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Piotr Szymański
mgr inż. Piotr Szymański