

UCHWAŁA NR LXVI/374/2023
RADY GMINY BROCHÓW
z dnia 31 marca 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działek nr 158/14 i 158/15
położonych w miejscowości Tułowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), art. 902¹ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2022, poz. 1360 z późn. zm.) Rada Gminy Brochów uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

- a) nr ewid. 158/14 obręb 0028 Tułowice, o pow. 0,0386 ha położonej w miejscowości Tułowice,
- b) nr ewid. 158/15 obręb 0028 Tułowice, o pow. 0,0096 ha położonej w miejscowości Tułowice,

dla których Sąd Rejonowy w Sochaczewie prowadzi księgę wieczystą PL1O/00025671/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brochów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jack Karas

UZASADNIENIE
do UCHWAŁA NR LXVI/374/2023
RADY GMINY BROCHÓW
z dnia 31 marca 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działek nr 158/14 i 158/15
położonych w miejscowości Tułowice

Działki są przedmiotem własności osoby fizycznej. Działkę nr 158/14 i 158/15 stanowią grunty rolne. Właściciel obu działek, na podstawie art. 902¹ § 1 Kodeksu cywilnego, zwrócił się z zaproszeniem do skorzystania z nieodpłatnego przekazania własności ww. działek na rzecz Gminy Brochów.

Uchwałę przygotowano w związku z zaproszeniem wystosowanym przez właściciela działek. Podjęcie uchwały umożliwi przejęcie nieruchomości przez gminę do gminnego zasobu nieruchomości, a następnie jej dalsze wykorzystanie w celu poszerzenia dróg gminnych.

Nabycie gruntu przez gminę będzie miało charakter nieodpłatny. Na gminie mogą ewentualnie ciążyć koszty związane z utrzymaniem nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Janek Karaś