

UCHWAŁA NR LXXV/416/2023
RADY GMINY BROCHÓW
z dnia 17 listopada 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – działki nr ew. 113
położonej w miejscowości Piaski Duchowne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Brochów uchwała co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brochów, oddanej w użytkowanie wieczyste, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 113 o pow. 0,0740 ha obręb: Nr 0022 PIASKI DUCHOWNE położonej w miejscowości Piaski Duchowne, gm. Brochów, dla której w Sądzie Rejonowym w Sochaczewie prowadzona jest księga wieczysta PL1O/00035147/0.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brochów.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jacek Karaś

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR LXXV/416/2023
RADY GMINY BROCHÓW
z dnia 17 listopada 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – działki nr ew. 113
położonej w miejscowości Piaski Duchowne

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brochów, oddanej w użytkowanie wieczyste, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 113 o pow. 0,0740 ha położonej w obrębie Piaski Duchowne następuje na wniosek użytkownika wieczystego.

Na ww. działce nie przewiduje się realizacji zadań publicznych.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICĄCY
RADY GMINY

Jacek Karaś