

PROTOKÓŁ

Komisji przetargowej z przeprowadzenia IV nieograniczonego przetargu ustnego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brochów

I. Termin i miejsce oraz rodzaj przetargu

IV przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony dnia 15 lipca 2019 r. o godzinie 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy Brochów, Brochów 125, 05-088 Brochów – sala konferencyjna.

II. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej

Przedmiot przetargu – sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Janów w gminie Brochów, w obrębie Nr 0012 JANÓW-JANÓWEK, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 118/4 o powierzchni 1000m²

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sochaczewie prowadzi księgę wieczystą nr PL1O/00047039/7.

Przedmiotowa nieruchomość zbywana jest na podstawie Uchwały Nr XLII/305/2018 Rady Gminy Brochów z dnia 7 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

III. Obciążenia nieruchomości; zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, jak również nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań wobec osób trzecich.

IV. Wyjaśnienia i oświadczenia złożone przez oferentów

Oferent złożył oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjął te warunki bez zastrzeżeń.

V. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do uczestnictwa w przetargu, wraz z uzasadnieniem

1. Osoby dopuszczone do przetargu:

P. Remigiusz Norbert Orzeszko

2. Osoby niedopuszczone do przetargu:

Dopuszczono wszystkich uczestników przetargu

VI. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu albo informacja o złożonych ofertach wraz z uzasadnieniem wyboru najkorzystniejszej z nich albo o niewybraniu żadnej z ofert

Cena wywoławcza do przetargu – 43 123,80 zł (słownie: czterdzieści trzy tysiące sto dwadzieścia trzy 80/100)

Minimalne postąpienie – 432,00 zł

Cena osiągnięta w przetargu – 43 560,00 zł

VII. Uzasadnienie rozstrzygnięć podjętych przez komisję przetargową

Uczestnik przetargu, który ten przetarg wygrał, spełnił warunki udziału w przetargu, wpłacił wadium w określonej wysokości w terminie podanym w ogłoszeniu i zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

VIII. Imię, nazwisko i adres albo nazwa lub firma oraz siedziba osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca nieruchomości

P. Remigiusz Norbert Orzeszko



IX. Imiona i nazwiska przewodniczącego i członków komisji przetargowej

Zarządzeniem Nr 46.2019 Wójta Gminy Brochów z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie: powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Brochów powołano Komisję przetargową w celu przeprowadzenia czynności przetargowych w składzie:

- | | |
|---------------------|------------------------|
| 1) Monika Błaszczuk | Przewodniczący Komisji |
| 2) Maria Rojek | Członek Komisji |
| 3) Marta Józwik | Członek Komisji |

X. Data sporządzenia protokołu

Protokół sporządzono w dniu 15 lipca 2019 r. w Urzędzie Gminy Brochów w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z których dwa przeznaczone są dla organu, a jeden przeznaczony dla nabywcy nieruchomości.

Protokół przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego.

Komisja przetargowa:

1. *Błaszczuk m.*
2. *M. Rojek*
3. *Marta Józwik*

Nabywca

1. *Remigiusz Norbert Orzeszko*