

OŚ.6220.2.2011

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, 65, 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 ze zm. zwanej dalej „ustawą ooś”), a także z § 3 ust. 1 pkt 88 lit. f rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397), po przeanalizowaniu dokumentacji w tym wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami złożonego przez Pana Kazimierza Gzika zamieszkałego Tułowice 44, 05 – 088 Brochów i po zasięgnięciu opinii:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie – Postanowienie znak: WOOS-II.4240.939.2011.JC z dnia 22.07.2011 r. (data wpływu: 29.07.2011 r.)
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie – pismo znak: ZNS.712-1-11/11 z dnia 04.07.2011 r. (data wpływu: 06.07.2011 r.)

a także uwzględnieniu łącznie uwarunkowań określonych w ustępie 1 artykułu 63 „ustawy ooś”,

postanawiam

I. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na:

budowie stawu o charakterze hodowlano-rekreacyjnym na dz. nr 167, 168, 169 w miejscowości Tułowice gm. Brochów. Pow. 2,74 ha, głęb 8.0 m.

II. określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Przedmiotowy raport musi być zgodny z art. 66 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Art. 66

1. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien zawierać:

- 1) opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania,
 - b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,
 - c) przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia;
- 2) opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- 3) opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece

- nad zabytkami;
- 4) opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;
 - 5) opis analizowanych wariantów, w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru;
 - 6) określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko;
 - 7) uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na:
 - a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
 - b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz,
 - c) dobra materialne,
 - d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
 - e) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-d;
 - 8) opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednio, pośrednio, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji;
 - 9) opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;
 - 10) dla dróg będących przedsięwzięciami mogącymi zawsze znacząco oddziaływać na środowisko:
 - a) określenie założeń do:
 - ratowniczych badań zidentyfikowanych zabytków znajdujących się na obszarze planowanego przedsięwzięcia, odkrywanych w trakcie robót budowlanych,
 - programu zabezpieczenia istniejących zabytków przed negatywnym oddziaływaniem planowanego przedsięwzięcia oraz ochrony krajobrazu kulturowego,
 - b) analizę i ocenę możliwych zagrożeń i szkód dla zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności zabytków archeologicznych, w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia;
 - 11) jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska;
 - 12) wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie

przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich; nie dotyczy to przedsięwzięć polegających na budowie drogi krajowej;

- 13) przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
 - 14) przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
 - 15) analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
 - 16) przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;
 - 17) wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;
 - 18) streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
 - 19) nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
 - 20) źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.
- 2 Informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 4-8, powinny uwzględniać przewidywane oddziaływanie analizowanych wariantów na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.
 - 3 W razie stwierdzenia możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko, informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – 16, powinny uwzględniać określenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
 - 4 Jeżeli dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, do raportu powinna być załączona poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic obszaru, na którym jest konieczne utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania. Nie dotyczy to przedsięwzięć polegających na budowie drogi krajowej.
 - 5 Jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji objętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia zintegrowanego, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien zawierać porównanie proponowanej techniki z najlepszymi dostępnymi technikami.
 - 6 Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji.

Raport o oddziaływaniu wyżej wymienionego przedsięwzięcia na środowisko powinien być opracowany ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów:

- 1) w zakresie oddziaływania przedsięwzięcia na powierzchnię ziemi:
 - należy określić szczegółowo sposób zagospodarowania mas ziemnych powstałych w wyniku kopania stawu będącego przedmiotem przedsięwzięcia, w tym należy określić objętość mas ziemnych wydobytych podczas wykonywania stawu oraz określić miejsce, w którym zostaną zgromadzone masy ziemne, jak i podać powierzchnię i grubość warstwy użytej do podniesienia poziomu gruntu w miejscu wyznaczonym na składowanie mas ziemnych wydobytych podczas kopania stawu;
 - należy podać długość okresu, w którym przeprowadzane będą prace ziemne związane z kopaniem stawu;
- 2) w zakresie oddziaływania przedsięwzięcia na stosunki wodne w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia:
 - należy przeanalizować, czy inwestycja na etapie realizacji i użytkowania może negatywnie wpłynąć na poziom wód gruntowych i powierzchniowych oraz na ich

jakość i zaproponować środki minimalizujące oddziaływanie;

- należy także przeanalizować wpływ na stosunki wodne na obszarze, na którym będą składowane masy ziemne wydobyte podczas kopania stawu;
- 3) określenia wpływu przedmiotowej inwestycji na przyrodę Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- 4) ocenę oddziaływania realizacji przedsięwzięcia na takie elementy środowiska jak: powietrze atmosferyczne, hałas, wody powierzchniowe i gruntowe, powierzchnię ziemi, warunki krajobrazowe;
- 5) ocenę oddziaływania eksploatacji przedsięwzięcia na takie elementy środowiska jak: powietrze atmosferyczne, hałas, wody powierzchniowe i gruntowe, powierzchnię ziemi, warunki krajobrazowe;
- 6) analizę graficzną i obliczeniową rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu, emitowanych ze sprzętu mechanicznego i pojazdów transportowych;
- 7) analizę imisji hałasu w środowisku w odniesieniu do terenów sąsiadujących z planowaną inwestycją;
- 8) technologię eksploatacji przedsięwzięcia z określeniem metody chowu ryb oraz metodami czyszczenia dna i skarp stawu;
- 9) analizę kumulacji oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia w odniesieniu do stawów będących w budowie;
- 10) analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia;
- 11) Wszystkie zagadnienia w formie graficznej należy przedstawić w skali odpowiadającej przedmiotowej inwestycji oraz sąsiednich terenów ze szczególnym zaznaczeniem terenów zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej;
- 12) opracowany bilans wodny wskazać powinien czy wody Łasicy wystarczy dla tej inwestycji, szczególnie w okresach minimalnych przepływów w tej rzece;
- 13) określenie wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze i krajobraz;
- 14) szczegółowe określenie przeznaczenia, wykorzystania i ewentualnego zdeponowania w terenie nadkładu, który powstanie z budowy zbiornika;
- 15) ustalenie czy rzeczywistym celem inwestycji jest zbiornik wodny (a wykonany odkład jest tylko zbędnym produktem odkładowym) czy też jest to ukryta inwestycja nastawiona na pozyskiwanie surowca budowlanego (piasku, żwiru), a powstałe wyrobisko będzie jedynie terenem do rekultywacji i ewentualnego zagospodarowania w formie stawu;

UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Brochów 1 czerwca 2011 roku wpłynął wniosek Pana Kazimierza Gzika z dnia 30.05.2011 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie stawu o charakterze hodowlano-rekreacyjnym na dz. nr 167, 168, 169 w miejscowości Tułowice gm. Brochów. Pow. 2,74 ha, głęb 8.0 m.

Do wystąpienia załączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia; poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie ono oddziaływać; wypisy z ewidencji gruntów obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie a także potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł, pobieranej na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej – załącznik cz. I, ust. 45 (Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

Po szczegółowym zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami, ze względu na złożony i budzący szereg wątpliwości interpretacyjnych charakter sprawy wezwano Pana Kazimierza Gzika pismem z dnia

10.06.2011 roku, do złożenia w ciągu siedmiu dni dodatkowych wyjaśnień i dokumentów.

Dodatkowe wyjaśnienia i dokumenty zostały złożone w Urzędzie Gminy Brochów przez wnioskodawcę dnia 20 czerwca 2011 roku.

Organ wszczynając postępowanie w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w pierwszej kolejności ustalił, że planowane przedsięwzięcie ze względu na rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. f rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco wyżej wymienionego rozporządzenia oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397). Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 88 lit. f do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się: gospodarowanie wodą w rolnictwie polegające na „budowie stawów o głębokości nie mniejszej niż 3 m, innej niż wymieniona w lit. e”.

W związku z tym dnia 21.06.2011 roku Wójt Gminy Brochów wydał Zawiadomienie informujące strony o wszczęciu postępowania na wniosek Pana Kazimierza Gzika w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 63 ust 1 i 2 oraz art. 64 ust. 1 „ustawy ooś” postanowienie stwierdzające obowiązek lub jego brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydaje po zasięgnięciu opinii: regionalnego dyrektora ochrony środowiska i organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 – 3, 10, 11, 13 i 15 – 17.

W związku z tym Wójt Gminy Brochów dnia 21.06.2011 roku zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie w piśmie znak ZNS.712-1-11/11 z dnia 04.07.2011 r. (data wpływu 06.07.2011 r.) stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia oraz opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 z póź, zm.).

Kampinoski Park Narodowy będący stroną niniejszego postępowania w odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 21.06.2011 r., znak OŚ.6220.2.2011 o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia w piśmie z dnia 01.07.2011 r. (data wpływu: 07.08.2011 r.) przedstawił uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Postanowieniem znak: WOOŚ-II-4240.939.2011.JC z dnia 22 lipca 2011 roku (data wpływu 29 lipca 2011 roku) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stawu o charakterze hodowlano-rekreacyjnym, powierzchni 2,74 ha i głębokości 8 m, na działkach o nr ew. 167, 168, 169 w miejscowości Tułowice, gmina Brochów, konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 „ustawy ooś” ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na powierzchnię ziemi, stosunki wodne w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia oraz określenia wpływu przedmiotowej inwestycji na przyrodę Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dokumentacji, w tym wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, pamiętając, że wyżej wymienione przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz biorąc pod uwagę wyżej wymienione opinie, uwagi i wnioski strony postępowania – Kampinoskiego Parku Narodowego, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 „ustawy ooś” Wójt Gminy Brochów jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedmiotowego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz określa zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Wydając niniejsze Postanowienie organ uwzględnił łącznie następujące uwarunkowania:

- 1) Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie stawu o charakterze hodowlano-rekreacyjnym na działkach o numerach ewidencyjnych 167, 168 i 169, w miejscowości Tułowice, gmina Brochów. Łączna powierzchnia wyżej wymienionych działek wynosi 8,56 ha, z czego powierzchnia stawu wyniesie około 2,7 ha. Przewidywana głębokość stawu to około 8,0 m. Przewiduje się zarybienie stawu rybami karpiołowatymi w zagęszczeniu ok. 500 kg/ha.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynika, że planowana inwestycja zlokalizowana będzie na gruntach dotychczas wykorzystywanych na uprawy polowe roślin zbożowych nie wymagających dobrych gleb (żyto, owies). Część działek pokrywa trawa. Są to pastwiska i nieużytki rolne.

Otoczenie terenu przedsięwzięcia stanowią: od północy – łąki i pastwiska, zabudowa zagrodowa, od wschodu – dwa stawy i rzeka Łasica, od zachodu droga wraz z zabudowaniami, a od południa pastwiska oraz zabudowa zagrodowa. Najbliższa zabudowa typu zagrodowego znajduje się w odległości około 50 m od projektowanego stawu.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że oprócz projektowanego zbiornika wodnego na przedmiotowych działkach znajduje się inny staw oraz staw będący w fazie budowy.

Projektowany staw będzie miał kształt nieregularny i powierzchnię 2,7 ha. Poziom wody w stawie kształtować się będzie na głębokości 1,0 m. Zbiornik zasilany będzie wodami roztopowymi, opadowymi i gruntowymi oraz przesiąkami z rzeki Łasicy.

Objętość mas ziemnych powstających podczas budowy stawu wynosić będzie ok. 208 000 m³, z czego ok. 10 000 m³ przeznaczone będzie na obwałowanie stawu i wzmocnienie dróg dojazdowych. Pozostałą ilość gruntu (ok. 198 000 m³) Inwestor zamierza przeznaczyć do wywieżenia przez firmy zajmujące się robotami ziemnymi. Planowany okres realizacji inwestycji wynosić będzie 8 lat.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowaniu się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

W otoczeniu planowanego przedsięwzięcia występuje inny eksploatowany staw oraz staw będący w fazie realizacji. Oddziaływania skumulowane mogą być również związane ze sposobem zagospodarowania mas ziemnych wydobytych podczas kopania stawu rybnego. Ocena oddziaływania na środowisko pozwoli na określenie możliwości powstania oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych.

Inwestor przewiduje napełnienie stawów wodami gruntowymi oraz wodami roztopowymi i deszczowymi.

Szczegółowego określenia wymaga przeznaczenie, wykorzystanie i ewentualne zdeponowanie w terenie nadkładu, który powstanie z budowy zbiornika. Należy ustalić czy rzeczywistym celem inwestycji jest zbiornik wodny (a wykonany nadkład jest tylko zbędnym produktem odkładowym) czy też jest to ukryta inwestycja nastawiona na pozyskanie surowca budowlanego (piasku, żwiru), a powstałe wyrobisko będzie jedynie terenem do rekultywacji i ewentualnego zagospodarowania w formie stawu.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zużycie ok. 15 l/h oleju napędowego.

d) emisji i występowania innych uciążliwości.

W związku z budową przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu oraz substancji gazowych i pyłu do powietrza, pochodząca ze środków transportu i pracujących na terenie przedsięwzięcia maszyn.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że okres, w którym przeprowadzane będą prace ziemne związane z budową stawu wynosić będzie 8 lat.

W związku z dużą ilością mas ziemnych powstających podczas wykonywania stawu konieczne będzie ich zagospodarowanie. Inwestor proponuje zagospodarowanie poprzez wywóz urobku przez firmy zajmujące się robotami ziemnymi. Zmiana ukształtowania terenu na miejscu składowania mas ziemnych oraz zdeponowanie grubej warstwy gruntu mineralnego wydobytego podczas wykonywania stawów może zakłócić stosunki wodne na tym terenie oraz przyczynić się do degradacji gleb pokrywających ten teren.

W związku z powyższym w ocenie oddziaływania na środowisko należy szczególnie zbadać wpływ przedsięwzięcia na stosunki wodne na terenie przedsięwzięcia oraz wpływ na stosunki wodne, gleby

oraz ukształtowanie terenu i krajobraz na miejscu składowania urobku.

Ponadto w związku z realizacją inwestycji w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu w raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko należy określić wpływ inwestycji na przyrodę wyżej wymienionego obszaru.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii;

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest informacji na temat ryzyka wystąpienia poważnej awarii.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia występują inne stawy oraz rzeka Łasica. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić wpływ inwestycji na wyżej wymieniony ciek wodny oraz stosunki wodne.

b) obszary wybrzeży.

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkami. W odległości około 270 m w kierunku północno-zachodnim znajduje się kompleks leśny.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

W przedłożonej dokumentacji brak informacji o występowaniu w miejscu lub w rejonie przedsięwzięcia obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód bądź obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu funkcjonującym na podstawie Rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870). Na terenie wyżej wymienionego obszaru zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody (Tekst jednolity: Dz.U. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220 ze zm.) zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaze brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest informacji, czy w miejscu czy rejonie przedsięwzięcia występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

W karcie informacyjnej brak informacji, czy w miejscu lub rejonie przedsięwzięcia występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia.

Gęstość zaludnienia na terenie Gminy Brochów wynosi ok. 0,36 os./km². Powierzchnia Gminy Brochów wynosi 11 676 ha, 4235 stałych mieszkańców gminy (stan na dzień 31.12.1995 r.).

i) obszary przylegające do jezior.
W rejonie inwestycji nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;
W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3) Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwi określenie zasięgu przestrzennego oddziaływania inwestycji w rejonie jej realizacji, a także na terenie, na którym planowane jest składowanie urobku wydobytego podczas kopania stawów.

Działki przeznaczone pod budowę stawu znajdują się w okolicy podzielonej między różnych właścicieli, przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko wyżej wymienionego przedsięwzięcia w pełni umożliwi dostęp społeczeństwa do informacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

Przedsięwzięcie polega na budowie stawu o powierzchni 2,7 ha i głębokości ok. 8 m, z przedsięwzięciem powiązany jest sposób zagospodarowania urobku.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania pozwoli przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania.

Informacje zawarte we wniosku potwierdzają wystąpienie oddziaływania na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Ocena oddziaływania przedsięwzięcia w fazie eksploatacji pozwoli na określenie wpływu inwestycji na środowisko. Należy zwrócić uwagę, że projektowany staw będzie znajdował się w okolicy wykorzystywanej rolniczo. Istnieje zagrożenie, że z pobliskich pól uprawnych będą spływać zanieczyszczenia w postaci nawozów organicznych i mineralnych. Sytuacja ta może spowodować nadmierną eutrofizację wód projektowanego stawu a w związku z tym negatywne oddziaływanie na ryby i ptactwo zasiedlające staw. Należy przeanalizować również wpływ stawu na warunki gruntowo-wodne pobliskich terenów.

Zbiornik wodny planowany jest na gruntach rolnych i nieużytkach na terenie otuliny Kampinoskiego Parku Narodowego, w rejonie gdzie wody Łasicy po opuszczeniu granic KPN, odpływają szerokim obniżeniem bagiennym, wykorzystywanym przez tą rzekę, do Bzury. Ze względu na założone parametry, wykonany zbiornik może silnie drenująco oddziaływać na warunki hydrologiczne regionu i zasięg ten może objąć również część parku narodowego. W związku z tym opracowany bilans wodny wskazać powinien czy wody w Łasicy wystarczy dla tej inwestycji, szczególnie w okresach minimalnych przepływów w tej rzece.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić sposoby minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie oddziaływało na środowisko przede wszystkim w zakresie emisji hałasu oraz emisji substancji do powietrza, wpływu na stosunki wodne oraz powstawania mas ziemnych, które należy odpowiednio zagospodarować.

Biorąc pod uwagę wielkość i głębokość zbiornika można stwierdzić, że etap realizacji nie ograniczy się do krótkotrwałego wykonania przedsięwzięcia w związku z czym wynikające oddziaływanie na środowisko wymaga dokładniejszego przeanalizowania. Przeprowadzenie oceny oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić czas trwania, częstotliwość i odwracalność tych oddziaływań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie stwierdzili potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia, przedstawione przez nich argumenty w całości zostały uwzględnione w niniejszym Postanowieniu. Wszystkie uwagi i wnioski zgłoszone przez Kampinoski Park Narodowy będący stroną niniejszego postępowania również wzięto w stu procentach pod uwagę.

Zgodnie z art. 63 ust. 4 „ustawy oos” Wójt Gminy Brochów wydając przedmiotowe postanowienie stwierdzając obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określił jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, stosując przepisy art. 68 wyżej wymienionej ustawy.

Organ określając zakres raportu, kierował się usytuowaniem, charakterem i skalą oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i mając za podstawę art. 68 ust. 2 pkt 2 „ustawy oos” wskazał rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy oraz zakres badań.

Niniejszy dokument wydaje się stosując art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.). W artykule 123 § 1 wyżej wymienionej ustawy czytamy, iż w toku postępowania organ administracji publicznej wydaje postanowienie, zgodnie z § 2 postanowienia dotyczą poszczególnych kwestii wynikających w toku postępowania, lecz nie rozstrzygają o istocie sprawy, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej.

Podstawę prawną niniejszego postanowienia stanowią: art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, 65, 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Zgodnie z 63 ust. 1 obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania:

- 1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji,
 - b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
 - c) wykorzystywania zasobów naturalnych,
 - d) emisji i występowania innych uciążliwości,
 - e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii,
- 2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:
 - a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
 - b) obszary wybrzeży,
 - c) obszary górskie lub leśne,
 - d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
 - e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
 - f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
 - g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
 - h) gęstość zaludnienia,
 - i) obszary przylegające do jezior,
 - j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;
- 3) Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:
 - a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może

- oddziaływać,
- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
 - c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej,
 - d) prawdopodobieństwa oddziaływania,
 - e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Według art. 63 ust. 4 wyżej wymienionej ustawy w postanowieniu, o którym mowa w ust. 1, organ określa jednoznacznie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W tym przypadku stosuje się przepisy art. 68.

Natomiast na podstawie art. 64 ust. 1 postanowienia, o których mowa w art. 63 ust. 1 i 2, wydaje się po zasięgnięciu opinii:

- 1) regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 2) organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10, 11 i 13 i 15 – 17.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 postanowienie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 i 2, wydaje się w terminie 30 dni od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepisy art. 35 § 5 i art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio. Według art. 65 ust. 2 na postanowienie, o którym mowa w art. 63 ust. 1, przysługuje zażalenie. Stosownie do art. 65 ust. 3 uzasadnienie postanowień, o których mowa w art. 63 ust. 1 i 2, niezależnie od wymagań wynikających z Kodeksu postępowania administracyjnego, powinny zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy wydawaniu postanowień.

Zgodnie z art. 68

- 1. Organ, określając zakres raportu, uwzględnia stan współczesnej wiedzy i metod badań oraz istniejące możliwości techniczne i dostępność danych.
- 2. Organ, określając zakres raportu, może – kierując się usytuowaniem, charakterem i skalą oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:
 - 1) odstąpić od wymagań co do zawartości raportu, o których mowa w art. 66 ust. 1 pkt 4, 13, 15 i 16; nie dotyczy to dróg publicznych oraz linii kolejowych – będących przedsięwzięciami mogącymi zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
 - 2) wskazać:
 - a) rodzaje wariantów alternatywnych wymagających zbadania,
 - b) rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy,
 - c) zakres i metody badań.

Planowane przedsięwzięcie należy do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie bowiem z § 3 ust. 1 pkt 88 lit. f rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco wyżej wymienionego rozporządzenia oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się: gospodarowanie wodą w rolnictwie polegające na „budowie stawów o głębokości nie mniejszej niż 3 m, innej niż wymieniona w lit. e”.

Po przeprowadzonej analizie zgromadzonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Wójta Gminy Brochów w terminie 7 dni licząc od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania według wykazu stron.
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
96 – 500 Sochaczew, ul. Traugutta 18.

Wywieszono na:

1. Tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów.
2. Stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów dnia: 23.08.2011 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów dnia:




WÓJT
mgr inż. Andrzej Fijołek