

OŚ.6220.2.2023

DECYZJA Nr. 205.2024

umarzająca postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Brochów, Brochów 125, 05-088 Brochów, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego w dniu 07.03.2023 r. dla przedsięwzięcia noszącego nazwę:

„Budowa magazynu energii o mocy do 3 MW, z infrastrukturą techniczną i pojemnością do 30 MWh” Lokalizacja: działka nr ewid. 442, obręb Konary-Łęg, gmina Brochów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie.

postanawiam

umorzyć w całości postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uzasadnienie

W dniu 07.03.2023 r. (data wpływu do tut. organu 08.03.2023 r.) do Wójta Gminy Brochów wpłynął wniosek Inwestora firmy EKO Energia III Sp. z o.o., ul. Baśniowa 45A, 05-840 Brwinów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia p.n.: „Budowa magazynu energii o mocy do 3 MW, z infrastrukturą techniczną i pojemnością do 30 MWh” Lokalizacja: działka nr ewid. 442, obręb Konary-Łęg, gmina Brochów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie.

Do wniosku dołączone zostały:

- cztery egzemplarze karty informacyjnej przedsięwzięcia w postaci pisemnej oraz elektronicznej;
- cztery poświadczone przez właściwy organ kopie map ewidencyjnych, w postaci papierowej i elektronicznej, obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- wykaz działki ewidencyjnej na której będzie realizowane przedsięwzięcie;
- kserokopia udzielonego pełnomocnictwa p. Markowi Wawrzynowi do składania wszelkich dokumentów w imieniu Spółki EKO Energia III Sp. z o.o.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta - w przypadku pozostałych przedsięwzięć.

Liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10, w świetle powyższego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stosuje się art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Według art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Biorąc powyższe pod uwagę, dnia 18.04.2023 r. Wójt Gminy Brochów wydał obwieszczenie informujące o wszczęciu postępowania administracyjnego, którym zawiadomił Wnioskodawcę oraz pozostałe Strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia, na podstawie złożonego przez Gminę Brochów wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przedmiotowym dokumencie znalazło się również pouczenie mówiące, że organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W wyżej wymienionym obwieszczeniu zawarto także informację o miejscu przechowywania akt sprawy oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją, składania uwag i wniosków dotyczących planowanego zamierzenia wskazano: adres, numer pokoju, dni, godziny oraz numery telefonów.

Wójt Gminy Brochów realizując procedury formalnoprawne zwrócił się pismami z dnia 18.04.2023r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu, z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wyżej wymienionej inwestycji.

Wnioskodawca oraz pozostałe Strony postępowania zostali poinformowani poprzez obwieszczenie Wójta Gminy Brochów informujące o wystąpieniu o opinie wydane w dniu 18.04.2023 r., o wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu, z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla powyższego zamierzenia.

Obwieszczenie Wójta Gminy Brochów informujące o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz obwieszczenie Wójta Gminy Brochów informujące o wystąpieniu o opinie zostały umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów, stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów oraz wysłane Panu Sołtysowi sołectwa Konary, z prośbą o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń sołectwa i ogłoszenia informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie wezwaniem z dnia 26.04.2023 r. (data wpływu do organu prowadzącego postępowanie 27.04.2023 r.) sygnatura sprawy: ZNS.9011.1.9.2023.AM wezwał organ prowadzący postępowanie do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W świetle powyższego, Wójt Gminy Brochów przy piśmie z dnia 08.05.2023 r. przedłożył Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Sochaczewie uzupełnienie dokumentacji zgodnie z wezwaniem z dnia 26.04.2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie w opinii sanitarnej z dnia 15.05.2023 r. (data wpływu do organu prowadzącego postępowanie 18.05.2023 r.) sygnatura sprawy: ZNS.9027.5.14.2023.AM stwierdził brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa magazynu energii o mocy do 3 MW, z infrastrukturą techniczną i pojemnością do 30 MWh” Lokalizacja: działka nr ewid. 442, obręb Konary-Łęg, gmina Brochów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie.

W uzasadnieniu opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie napisał, iż z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę magazynu energii. Instalację tworzyć będą następujące elementy: magazyny energii – 30 szt. o łącznej mocy do 3 MW i łącznej pojemności do 30 MWh (opcjonalnie), pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji to: kable energetyczne, uziemienie. Obszar lokalizacji magazynów energii wynosić będzie łącznie do 0,1 ha. Lokalizacja magazynu energii nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na

warunki wodno-gruntowe. Zgodnie z klasą bonitacyjną klasyfikacji gruntów ornych w Polsce teren planowanego przedsięwzięcia należy do gruntów ornych klasy V i VI (gleby orne słabe i grunty orne najslabsze). Głównym elementem środowiskowym projektowanego obszaru są pastwiska trwałe i nieużytki. Szatę roślinną stanowi w większości roślinność łąk, w szczególności trawy i murawa, brak jest zadrzewień i zakrzewień.

Przedsięwzięcie będzie obejmowało roboty budowlano-montażowe związane z wykonaniem magazynu energii o mocy do 3 MW. Przewidziany czas prac związanych z budową magazynu energii będzie wynosił do 4 tygodni. Posadowienie magazynu energii zostanie wykonane w postaci rzędów wolno stojących bezpośrednio na gruncie magazynu energii. Nie przewiduje się fundamentów wylewanych na gruncie. Z uwagi na brak fundamentów nie istnieje ryzyko oddziaływania na wody gruntowe.

Odległość od najbliższej zabudowy wynosi 200 m., istniejąca zabudowa znajduje się w kierunku południowo - zachodnim. W przypadku planowanej inwestycji na każdym z etapów jej funkcjonowania powstaną odpady. Ich segregacją, wywozem oraz unieszkodliwieniem będzie się zajmować wyspecjalizowana firma, posiadająca odpowiednie możliwości technologiczne oraz certyfikacje i pozwolenia, a całość będzie się odbywać zgodnie z obowiązującym prawem, wszelkie prace organizowane będą zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wszystkie rodzaje wytworzonych odpadów będą zbierane selektywnie i magazynowane czasowo na terenie placu lub zaplecza budowy w specjalnych pojemnikach i kontenerach. Segregacją, wywozem oraz unieszkodliwianiem odpadów będzie się zajmować wyspecjalizowana firma, posiadająca odpowiednie możliwości technologiczne oraz certyfikaty i pozwolenia, a całość będzie się odbywać zgodnie z obowiązującym prawem.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji magazynu energii będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik. Źródłem promieniowania elektromagnetycznego dla magazynu energii będą: linie średniego napięcia, przepływ prądu w przewodniku ogniwa. W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektroenergetycznych.

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną realizacja i eksploatacja – o ile stan faktyczny będzie zgodny z założeniami planowanego przedsięwzięcia nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko oraz zdrowie i odczucia okolicznych mieszkańców. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie zachodzić emisja substancji do powietrza oraz przedsięwzięcie nie będzie źródłem hałasu. Oddziaływanie na klimat akustyczny oraz powietrze atmosferyczne występować będzie podczas wykonywania robót montażowych i będzie miało charakter krótkotrwały i przejściowy. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie wydając opinię sanitarną z dnia 15.05.2023 r. wziął pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia i skalę inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwaniem z dnia 2 maja 2023 r. (data wpływu do organu prowadzącego postępowanie 04.05.2023 r.) sygnatura sprawy: WOOŚ-I.4220.621.2023.MKA wezwał organ prowadzący postępowanie do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.

Pismem z dnia 11.05.2023 r. tut. organ wezwał Wnioskodawcę na podstawie art. 50 § 1 k.p.a. do uzupełnienia braków formalnych we wniosku z dnia 07.03.2023 r. W dniu 24.05.2023 r. (data wpływu do organu prowadzącego postępowanie 25.05.2023 r.) wpłynęło pismo od Pełnomocnika, stanowiące uzupełnienie braków formalnych. Pismem z dnia 25.05.2023 r. Wójt Gminy Brochów przedłożył Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie uzupełnienie dokumentacji zgodnie z wezwaniem z dnia 2 maja 2023 r.

Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ponownie, pismem z dnia 7 czerwca 2023 r. (data wpływu do organu prowadzącego postępowanie 07.06.2023 r.) sygnatura sprawy: WOOŚ-I.4220.621.2023.MKA2 wezwał organ prowadzący postępowanie do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.

Wójt Gminy Brochów przy piśmie z dnia 06.07.2023 r. przedłożył Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie uzupełnienie dokumentacji zgodnie z wezwaniem z dnia 7 czerwca 2023r.

Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 18 lipca 2023 r. znak: WOOŚ-I.4220.621.2023.MKA.3 poinformował Wójta Gminy Brochów, że z wyjaśnień

inwestora z 18 czerwca 2023 r. przedłożonych przez Wójta Gminy Brochów przy piśmie z 6 lipca 2023 r. wynika, że powierzchnia zabudowy przedmiotowego przedsięwzięcia wynosić będzie do 0,1 ha, nie zostanie zatem osiągnięty próg 0,5 ha określony w cytowanym powyżej § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia RM. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia nie kwalifikują go do grupy przedsięwzięć wymienianych w § 2 oraz w § 3 rozporządzenia RM. Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy o oś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach możliwe jest tylko dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie odmówił wyrażenia opinii w przedmiotowej sprawie. Po analizie dołączonych do wniosku dokumentów stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 71 ustawy o oś. Dlatego też brak jest podstaw prawnych do wydania przez Regionalnego Dyrektora opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu pismem znak: WA.ZZŚ.5.4901.1.156.2023.PD z dnia 26 lipca 2023 r. (data wpływu do organu prowadzącego postępowanie 02.08.2023 r.), wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia należy uzupełnić informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 10.08.2023 r. tut. organ wezwał Wnioskodawcę na podstawie art. 50 § 1 k.p.a. do uzupełnienia braków formalnych we wniosku z dnia 07.03.2023 r.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że teren zajęty pod planowaną inwestycję będzie wynosił do 0,1 ha. Przedsięwzięcie będzie polegać na budowie magazynu energii. Instalację tworzyć będą następujące elementy:

- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – do 30 szt. o łącznej mocy do 3 MW i łącznej pojemności do 30 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji – kable energetyczne, uziemienie.

Obszar lokalizacji magazynów energii wynosić będzie łącznie do 0,1 ha. Lokalizacja magazynu energii nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno – gruntowe. Realizacja montażu magazynu energii nie będzie wiązała się z usuwaniem humusu i ingerowaniem w grunt. Podczas realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie magazynu energii nie przewiduje się wystąpienia kolizji z rowami odwadniającymi.

Głównym elementem środowiskowym, projektowanego obszaru są pastwiska trwałe i nieużytki. Szatę roślinną stanowi w większości roślinność łąk, w szczególności trawy i murawa, brak jest zadrzewień i zakrzewień. Podczas realizacji inwestycji nie będzie konieczności wycinki drzew. Inwestycja znajduje się poza zasięgiem jezior. Działka graniczy z rzeką Bzurą.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji w miejscowości Konary – Łąg nie wykróczy poza teren działki 442, zatem w rejonie oddziaływania magazynu energii nie znajdą się : szkoły, szpitale, kościoły, cmentarze, tereny turystyczno-rekreacyjne, czy obszary ważne z punktu widzenia wartości kulturowo – historycznych lub naukowych.

Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie do 30 sztuk kontenerów. Ilość i moc magazynu energii uzależniony będzie od rodzaju mocy nominalnej oraz rodzaju magazynu energii. Chłodzenie magazynu energii odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi, jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych odpadów. Poszczególne elementy będą dostarczane do granicy działki samochodami ciężarowymi, do tego celu zostanie wykorzystana istniejąca infrastruktura drogowa. Na terenie obiektu zostaną zlokalizowane nieutwardzone ścieżki przejazdowe o szerokości około 5 m. W obrębie działki poszczególne komponenty będą rozwożone po nieutwardzonym terenie samochodami o masie poniżej 10 t. Montaż poszczególnych magazynów energii oraz połączenia magazynu energii zostaną wykonane przez wyspecjalizowanych fachowców.

Połączenia elektryczne zostaną wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie oraz uprawnienia elektryczne. Zastosowane magazyny energii będą współpracowały z

inwerterami (falownikami). Projektowane falowniki będą umożliwiały przetworzenie wytworzonego poprzez panele prądu o stałym napięciu na prąd przemienny 400/800 V. Kontenerowe stacje elektroenergetyczne/rozdzielnice będą realizowane jako fabryczne autonomiczne moduły. Nie przewiduje się fundamentów wylewanych w gruncie. Częścią stacji transformatorowej jest prefabrykowana skrzynia fundamentowa osadzana w gruncie do głębokości 1 m. Stacja kontenerowo-pomiarowa składać się będzie z dwóch przestrzennych elementów żelbetowych: skrzyni fundamentowej i naziemnego korpusu obudowy. Ochrona przeciwporażeniowa zostanie zapewniona przez zachowanie odległości izolacyjnych, izolacją roboczą. Uziemieniu podlegać będą metalowe części, normalnie nieprzewodzące prądu, lecz mogące stanowić niebezpieczeństwo porażenia w razie pojawienia się na tych elementach napięcia.

Wśród ewentualnych wariantów inwestycyjnych, uwzględniając takie czynniki jak: dostępność terenu, możliwość przyłączenia do sieci energetycznej, jak najmniejszy wpływ przedsięwzięcia na otoczenie przyrodnicze, rozpatruje się następujące warianty przedsięwzięcia:

Wariant 0 – bezinwestycyjny – niepodejmowanie przedsięwzięcia

W wariantcie tym nie nastąpią zmiany w użytkowaniu terenu. Wariant ten wyklucza zapobiegnięcie emisji do atmosfery znaczących zanieczyszczeń, w szczególności gazów cieplarnianych, powstających w wyniku generowania energii elektrycznej z konwencjonalnych źródeł produkowania energii.

Wariant wnioskodawcy

Wariant ten zakłada budowę magazynu energii o mocy do 30 sztuk o łącznej mocy do 3 MW z infrastrukturą techniczną i pojemnością do 30 MWh. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 442 obręb Konary - Łęg, gmina Brochów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie, a obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie będzie wykraczał poza granice działek objętych inwestycją. Eksploatacja magazynu energii nie będzie się wiązała z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza, ani emisją hałasu. Oddziaływania te w małym stopniu będą występowały wyłącznie na etapie realizacji przedsięwzięcia. Zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter wyłącznie czasowy i będzie całkowicie odwracalna.

Lokalizacja inwestycji nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia publicznego mieszkańców miejscowości Konary – Łęg. Dodatkowo instalacja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na krajobraz kulturowy. Funkcjonowanie magazynu energii niezwiązane jest także ze zjawiskami niepożądanymi, jak emisją hałasu wibracji, wytwarzaniem odpadów, nie zachodzi konieczność niwelacji terenu, niszczenia stanowisk roślin. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi istotna zmiana sposobu zagospodarowania obszaru.

Z powyżej wymienionych przyczyn wariant wnioskodawcy jest najbardziej korzystny.

Rozwiązania chroniące środowisko

Magazyn energii z farmą fotowoltaiczną wytwarzająca energię ze słońca jest przedsięwzięciem proekologicznym, wytwarzającym energię z odnawialnych źródeł energii, jakim jest energia słoneczna. W przeciwieństwie do produkcji energii elektrycznej na bazie paliw kopalnych: węgla kamiennego i brunatnego oraz ropy naftowej, nie generuje zanieczyszczeń do powietrza w postaci: gazów – dwutlenku siarki, tlenków azotu, tlenku węgla; metali ciężkich, generowanych w wyniku spalania paliw stałych – ołowiu, kadmu, cynku, przyczyniając się tym samym do poprawy stanu powietrza w zależności od składu paliwa i natężenia promieniowania słonecznego. W projekcie budowlanym zostaną określone materiały i dokładne parametry dla planowanej instalacji. Wszystkie prace będą prowadzone przy użyciu materiałów niewpływających niekorzystnie na środowisko. Sprzęt użyty do wykonania tych prac będzie w pełni sprawny technicznie, materiały będą posiadać certyfikat dostępności do stosowania na polskim rynku. Nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Podczas prowadzenia inwestycji wytworzone odpady będą segregowane w szczelnych pojemnikach i utylizowane na najbliższym składowisku odpadów.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia, z uwagi na skalę oraz rodzaj inwestycji, nie będzie wykazywało negatywnego wpływu na środowisko.

W zakresie ochrony środowiska wodno – gruntowego:

- zarówno budowa, jak i eksploatacja nie będzie wymagała podłączenia do instalacji wodno – kanalizacyjnej oraz stałego zaopatrzenia w wodę. Wszystkie te czynniki sprawiają, że obiekt nie będzie wytwarzać ścieków,
- podczas eksploatacji magazynu energii odprowadzane będą jedynie wody opadowe z powierzchni zajętej przez kontener, które będą częściowo wykorzystywane do eksploatacji magazynu energii,

- na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu Toy Toy,

- ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.

W zakresie ochrony wód podziemnych:

- zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych,

- na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem.

W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:

- minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów samochodowych: wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów.

W zakresie gospodarki odpadami:

- w celu ograniczenia uciążliwości w fazie budowy, powstałe odpady komunalne będą oznakowane oraz zabezpieczone przed dostępem osób postronnych w miejscach, w których będą tymczasowo magazynowane i segregowane w szczelnych pojemnikach, następnie utylizowane na najbliższym składowisku odpadów,

- powstałe podczas prowadzenia prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

W zakresie ochrony przed hałasem:

- na etapie realizacji inwestycji będą występowały krótkotrwałe uciążliwości wynikające z emisji hałasu przez pracujące urządzenia budowlane oraz pojazdy obsługujące budowę instalacji. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy,

- wykonywanie prac budowlanych będzie odbywać się wyłącznie w porze dziennej,

- zaplecze budowy będzie zlokalizowane na terenie położonym w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej,

- po zakończeniu prac budowlanych, funkcjonowanie magazynu nie będzie powodowało przekroczenia wartości dopuszczalnych stężeń hałasu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 r., poz. 826 ze zm.).

Faza budowy

Emisja substancji do powietrza

Z przeprowadzonej przez Inwestora analizy możliwego potencjalnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko wynika, że emisja zanieczyszczeń do powietrza może wystąpić jedynie na etapie budowy instalacji oraz likwidacji przedsięwzięcia i może mieć miejsce podczas transportu materiałów, pracy sprzętu technicznego i maszyn. Transport niezbędnych elementów magazynu energii odbywać się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych, ponadto praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji magazynu energii. Oddziaływanie to będzie okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe.

Emisja odpadów

W celu ograniczenia uciążliwości gospodarki odpadami w fazie budowy, Inwestor wyznaczy miejsca na segregację i gromadzenie odpadów powstających podczas prac montażowych oraz na odpady typu komunalnego. Inwestor zobowiązuje się do sukcesywnego wywożenia odpadów.

Emisja hałasu

Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach podczas budowy magazynu energii będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Z uwagi na znaczne oddalenie od terenów zabudowy zagrodowej, faza budowy nie będzie uciążliwa dla mieszkańców miejscowości Konary - Łęg (odległość do najbliższej zabudowy od planowanego przedsięwzięcia wynosi 200 m.). Zjawisko wystąpienia hałasu będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów magazynu energii.

Oddziaływanie w zakresie gospodarki odpadów

Etap realizacji

Realizacja inwestycji wiązać się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Powstałe odpady nie będą należały do grupy odpadów niebezpiecznych i będą to przede wszystkim:

- opakowania po materiałach budowlanych
- odpady z budowy
- odpady komunalne

Wyżej wymienione odpady będą gromadzone selektywnie w miejscu, do którego nie będą miały dostępu osoby postronne. Odpady będą przechowywane w opakowaniach szczelnych i specjalnie oznakowanych. Ziemia pochodząca z wykopów pod linie kablowe zostanie wykorzystana do ich zasypania. Ilość powstających odpadów będzie minimalizowana poprzez wykorzystanie gotowych podzespołów konstrukcyjnych, które na miejscu będą jedynie podlegały łączeniu i pracom montażowym. Na etapie przygotowania i realizacji inwestycji zostanie zapewniona kontrola sposobu postępowania z odpadami, aby w trakcie prac budowlano-montażowych nie występowały zjawiska „dzikiego” składowania odpadów przez ekipy budowlano-montażowe, przy drogach gruntowych. Wszystkie powstałe odpady zostaną przekazane firmom mającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Faza eksploatacji

Emisja substancji do powietrza

Emisja substancji do powietrza na etapie eksploatacji magazynu energii ma charakter marginalny i przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, nie będzie wywierała szkodliwego wpływu na środowisko.

Emisja hałasu

Planowane przedsięwzięcie w postaci magazynu energii na etapie eksploatacji nie emituje hałasu. Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych (mycie paneli raz na rok) nie wpłynie na pogorszenie stanu akustycznego, jakości środowiska.

Emisja do środowiska wodno-gruntowego

W celu uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny do środowiska wodno-gruntowego (na wypadek awarii) z pojazdów pracujących na terenie magazynu energii, maszyny, urządzenia budowlane oraz środki transportu będą spełniały wymagania nie budzące zastrzeżeń co do stanu technicznego, ograniczające ryzyko wycieku/awarii.

Emisja odpadów

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25 lat. Etap eksploatacji magazynu energii nie przewiduje powstawania odpadów. Zużyte lub uszkodzone ogniwa z magazynu energii zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania je specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Prądy konwekcyjne

Powierzchnia projektowanego magazynu energii o powierzchni około 0,1 ha jest zbyt mała żeby przyczynić się do powstawania prądów konwekcyjnych, które mogłyby być wykorzystywane przez ptaki. Ogniwa w magazynie energii umieszczane na metalowych stelażach nie tworzą zamkniętej powierzchni dla przepływającego powietrza, zachowany jest jego swobodny obieg.

Promieniowanie elektromagnetyczne i statyczne pole magnetyczne

Źródłem promieniowania elektromagnetycznego dla magazynu energii będą:

- linie średniego napięcia,
- przepływ prądu w przewodniku ogniwa.

Natężenie pola magnetycznego dla instalacji magazynu energii będzie wynosiło mniej, niż naturalne promieniowanie elektromagnetyczne i nie przekroczy dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Dodatkowo planuje się izolację okablowania, co również wpłynie na zmniejszenie promieniowania elektromagnetycznego.

Faza likwidacji

Potencjalne oddziaływania występujące w obrębie planowanej inwestycji, związane będą głównie ze wzmożonym ruchem samochodów oraz pracą maszyn budowlanych przy demontażu magazynu energii oraz elementów infrastruktury technicznej. Po zakończeniu robót oddziaływania te zanikną. Nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań na dobra materialne i dobra kultury w rejonie inwestycji. Stwierdza się zatem, iż etap demontażu nie będzie czynnikiem mogącym zagrażać

środowisku akustycznemu. W przypadku prac prowadzonych poza terenami zurbanizowanymi hałas ten nie będzie powodował żadnej uciążliwości dla środowiska.

Likwidacja przedsięwzięcia polegać będzie na demontażu magazynu energii, wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestor zwróci szczególną uwagę, aby przy likwidacji przedsięwzięcia przywrócono pierwotny stan krajobrazu sprzed realizacji inwestycji. Okresowa emisja niezorganizowana zanieczyszczeń atmosferycznych powstała w wyniku pracy sprzętu o napędzie spalinowym w miejscu prowadzenia prac oraz emisja niezorganizowana pyłów będzie minimalizowana poprzez użytkowanie sprzętu sprawnego technicznie, dopuszczonego do eksploatacji, posiadającego aktualne przeglądy techniczne. Emisja zanieczyszczeń do powietrza z ww. źródeł nie spowoduje przekroczeń standardów jakości środowiska.

Uciążliwość dla ludzi na etapie demontażu będzie związana przede wszystkim z wywozem elementów konstrukcyjnych. Związane jest to z emisją spalin, pyleniem dróg oraz emisją hałasu. Uciążliwości te ograniczone będą do terenu inwestycji oraz będą ograniczone w czasie, do momentu zakończenia demontażu. Etap likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z demontażem podzespołów magazynu energii. Materiały te zostaną przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Z uwagi na lokalizację magazynu energii w centralnej części Polski projektowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało transgranicznie na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze JCWP Bzura od Rawki do ujścia o numerze (kod PLRW20002427299). Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ww. jednolitych części wód. Zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na wody.

W najbliższym sąsiedztwie inwestycji znajdują się następujące obszary chronione takie jak:

- Kampinoski Park Narodowy (kod obszaru PLC140001) – odległość od planowanego magazynu energii to około 6,7 km,
- Kampinowska Dolina Wisły (kod obszaru PLH140029) – odległość od planowanego magazynu energii to około 6,7 km,
- Dolina Środkowej Wisły (kod obszaru PLB140004) – odległość od planowanej inwestycji to około 18 km,
- Rezerwat Rzepki – odległość od planowanej inwestycji to około 20 km,
- Bolimowski Park Krajobrazowy – odległość od planowanej inwestycji to około 36 m,
- Pradolina Warszawsko-Berlińska (kod obszaru PLB100001) – odległość od planowanej inwestycji to około 48 km.

Realizacja przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkotrwały i lokalny, nie powodując niszczenia cennych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków ptaków lub ich siedlisk, dla ochrony, których wyznaczono obszar Natura 2000. Odległość od planowanej inwestycji, polegającej na „Budowie magazynu energii o mocy do 3 MW, z infrastrukturą techniczną i pojemnością do 30 MWh” do najbliższej położonej formy ochrony przyrody wynosi około 6,7 km.

W trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne, powstające ścieki bytowe w trakcie realizacji będą przechowywane w zamkniętych pojemnikach i przekazywane do utylizacji. Wody opadowo-roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt, wody nie będą zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi. Nie przewiduje się przechowywania na terenie inwestycji paliw. Zmianie nie ulegnie jakość wód powierzchniowych. Przewiduje się zastosowanie ekologicznej technologii oczyszczania paneli, w związku z czym nie przewiduje się ich oddziaływania na wody powierzchniowe, jak również wody gruntowe. W związku z powstawaniem na powierzchni paneli zanieczyszczeń raz na rok kontenery będą myte w sposób ekologiczny. W tym celu stosowana będzie woda demineralizowana, która rozpuszcza jony zanieczyszczeń powstających na powierzchni kontenera, co pozwala na czyszczenie powierzchni bez środków chemicznych.

Teren inwestycji znajduje się w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustanowionego Rozporządzeniem nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r.

W najbliższym otoczeniu nie ma powiązanych przedsięwzięć planowanych lub zrealizowanych. Magazyn energii będzie na terenie działającej farmy fotowoltaicznej na działce nr 442 Konary-Łęg.

Inwestycja nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych. W najbliższym otoczeniu nie występują:

- obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- strefy ochronne ujęć wody,
- obszary ochronne zbiorników ochrony uzdrowiskowej,
- obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne,
- kulturowe lub archeologiczne.

Ponadto w czasie prowadzenia prac ziemnych nie ma możliwości natrafienia na dobra kulturowe podlegające ochronie. W bezpośredniej strefie lokalizacji planowanej inwestycji, a także w ich bliskim otoczeniu nie występują obiekty dziedzictwa kulturowego podlegające ochronie. W związku z tym na etapie budowy planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obiekty kultury materialnej.

W dniu 14.12.2023 r. Organ prowadzący postępowanie wydał obwieszczenie informujące Wnioskodawcę i pozostałe Strony postępowania o zgromadzeniu pełnego materiału dowodowego. W przedmiotowym dokumencie poinformowano wnioskodawcę oraz pozostałe Strony postępowania, że mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów, wskazano adres, dni tygodnia, godziny, numery telefonów oraz termin. W przedmiotowym dokumencie pouczono również, że po upływie tego terminu Wójt Gminy Brochów rozpatrzy zebrany materiał dowodowy i wyda stosowną decyzję.

Wyżej wymienione obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów, na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów oraz wysłane Panu Sołtysowi sołectwa Konary z prośbą o zamieszczenie załączonych dokumentów na tablicach ogłoszeń sołectwa i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach.

Do dnia wydania przedmiotowej decyzji do Organu prowadzącego postępowanie nie wpłynęły żadne wnioski czy też uwagi.

Szczegółowa analiza wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a także charakter inwestycji pozwoliły stwierdzić, że nie posiada ona cech ani parametrów umożliwiających wydanie dla niej w myśl obowiązujących przepisów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy o oś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach możliwe jest tylko dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 71 ustawy o oś. Brak jest zatem przedmiotu postępowania w sprawie o wydanie wyżej wymienionej decyzji.

W świetle powyższego, prowadzone postępowanie zmierzające do jej wydania jest bezprzedmiotowe.

Uwzględniając powyższe postanowiono orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzje o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości lub w części.

Według art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta – w przypadku pozostałych przedsięwzięć.

Dalsze prowadzenie postępowania w ww. sprawie jest bezprzedmiotowe i tym samym zakończono postępowanie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie, odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie (01-161), ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Wójta Gminy Brochów.

Zwolniono od opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 2111).



WÓJT
mgr inż. Piotr Szymański

Otrzymują:

1. Pełnomocnik.
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 1094 ze zm.) a także art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.).
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Traugutta 18, 96-500 Sochaczew.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu, ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz.

Projekt decyzji sporządziła Anna Paciorkowska, telefon: (22) 725 70 03 wew. 224, 22 100 25 91; adres e-mail: a.paciorkowska@brochow.pl.