

INFORMACJA O STANIE MIENIA
GMINY BROCHÓW WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31.XII.2014 R.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.XII.2013 roku budżet.	Planowane zwiększ (+) zmniejsz. (-)	Stan na dzień 31.XII.2014 roku budżet.	Sposób zagospodarowania wg wartości				Dochody uzysk. z tyt. gospod. mieniem w 2014 r.	Plan dochodów na 2015 r.
					W bezpośr. zarządzie	W zarząd. jednostek zakł. budż.	Dzierżawa, najem	Wieczyste użytkowa nie		
1.	2.	5.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Grunty ogółem (ha) 40,35 W tym :	39,71 550 828	+0,15 +46 720	39,86 597 548	29,30 533 613	6,52 34 255	0,47 4.700	3,57 24 980		415 300 335 000
	Rolne (15,28 pod zbiornik retencyjny), pod SUW Konary 0,30+0,27	15,28+0,30 271 357	+28 190 +0,27 ha	15,28+0,57 299 547	15,85 299 547					
	Działki budowlane 3,16	2,40 76 647		2,40 76 647	1,83 70 947		0,47 4.700	0,10 1.000		
	Tereny rekreacyjne 1,11	0,93 6 884	-0,20ha -1 998;	0,73 4 886				0,73 4 886		26 858 15 000
	Pozostałe 20,80	20,80 195 940	+20 528,00 +0,08 ha	20,80+0,08 216 468	11,62 163 119	6,52 34 255		2,74 19 094		388 442 320 000
2.	Lasy (ha)	0		0						
3.	Parki (ha)	0		0						
4.	Budynki, liczba ogółem 19 w tym :	19 9 955 007		19 9 955 007	2 852 976	7 102 031				56 808 75 000
	Mieszkalne 1	3 59 760		3 59 760	3 59 760					6 403 25 000
	Obiekty szkolne 3	3 6 208 073		3 6 208 073		3 6 208 073				
	Obiekty kulturalne /Remiza OSP jako centrum Kultury , Skwer Chopina 2009/2010 1	2 441 008 1		2 441 008 1	2 441 008 1					
	Obiekty służby zdrowia 1	648 352		648 352		648 352				50 405 50 000
	Pozostałe obiekty uż.publicz. 7	352.208		352.208	352.208					
	Inne 3	3 17 203		3 17 203		3 17 203				
	Stacja uzdatniania wody 1	228 403		228 403		228 403				
5.	Budowle i urządzenia techniczne, w tym :	22 518 631	534 011	23 052 642	9 553 711	13 498 931				
	Wodociągi – liczba 1	57,2		57,2		57,2				
	długość 57,2 km	3 149 458		3 149 458		3 149 458				
	Oczyszczalnia ścieków 1	1		1		1				
		4 637 544		4 637 544		4 637 544				

1.	2.	5.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Kanalizacja (21,58km, w tym 10,57 przyłącza) + pompownie (275)	21,58km+275 5.705 722			21,58km+275 5.705 722		21,58km+275 5.705 722					
Ulice, drogi (ha), 28,19 pobocza, wiaty Przystanki+ 2,50 km	45,44+4,18km 8 893 753	+459 019 2,45 km	41,26+4,18km 9 352 772	45,44+2,45 km 9 352 772							
Boisko sportowe 1	1 125.947	+74 992	1 200 939	1 200 939							
Inne	6.207		6.207			6.207					
Środki transportu (szt.) 4	410 517		410 517	1 40 700		3 369 817					
7. Inwestycje – stan zaangażowania (w zł)	1 370 019	3 041 343	4 411 362	4 411 362							
8. Lokaty kapitałowe											
9. Pożyczki udzielone (w zł)											
10. Obligacje własne sprzedaz (w zł)											
11. Pozostale jednostki organizacyjne											
12. Związki komunalne i stowarzyszenia	34 805 002	3 622 074	38 427 076	17 392 362	21 005 034	4700	24 980	-	472 108	410 000	
	OGÓLEM										

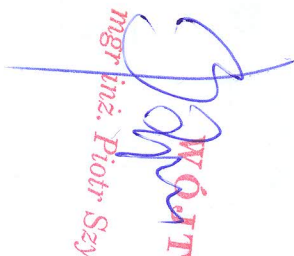
WÓJT

mgr inż. Piotr Szponarski

OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE ZMIAN W STANIE MIENIA GMINY BROCHÓW /ZA OKRES 31.12.2013 – 31.12.2014 R./

1. Dokonano aktualizacji stanu gruntów / po inwentaryzacji/zwiększenia pow. o 0,15 ha / w tym działki: /0,27 ha / w Konarach grunt zakupiony pod SUW o wartości 28 190 zł oraz 0,08 ha działka w Konarach grunt zakupiony pod Dom Kultury o wartości 20 528 zł; zmniejszenia - przekształcenie z użytkowania wieczystego na własność 3 działek o pow. -0,20 ha, łącznie wartościowo zmniejszenia -1 998 zł, zatem stan wartości gruntów po zmianach wzrósł o 46 720 zł.
2. Budowle i urządzenia techniczne – zwiększenie/zmniejszenie wartości po wybudowaniu i modernizacji o wartości + 534 011 zł, j.n. :
 - 1)Przebudowa dróg gminnych we wsiach: Kasice, Tułowice (bud. PKP – dr. woj.), Bieliny Sianno - Famulki Brochowskie zwiększenie wartości o 459 019 zł,
 - 2)Przebudowa boiska sportowego w Janowie z celu poprawy bezpieczeństwa w imprezach sportowych , masowych / trybuny/ o wartości 71 218 zł, kwota 3 774 zł dotyczy zwiększenia wartości mienia /boisko / z lat ubiegłych, po weryfikacji.
3. Nakłady na nowe zadania w trakcie realizacji wynoszą 4 411 362,34 zł, na :
 - 1) na inwestycje SUW Konary i wodociągu we wsi Janów 1 162 766,98 zł,
 - 2) nakłady na przebudowę dróg gminnych w Kolonia BROCHÓW – Sianno, i inną dokument. następnych odcinków 384 110,08 zł.
 - 3) zbiornik Kasice - poniesione nakłady 120 578,17 zł na aktualizację dokumentacji zadania. Z uwagi na brak dofinansowania zadanie w 2014 r. nie zostało rozpoczęte, ujęte w planie przedsięwzięć na następny rok .
 - 4) nakłady na inwestycje kanalizacji w Wólce Smolanej 1 440 188,99 zł / realizacja do 2015 r.
 - 5) nakłady na budowę Domu Kultury w Tułowicach 1 101 017,13 zł, do realizacji w latach 2011 – 2015.
 - 6) program BA, BW na informatyzację gminy w 2012 r. przekazano 16 920,03 zł Cd. lata 2012 – 2015.
 - 7) dokumentacja na budowę nowej siedziby Urzędu Gminy 90 196,70 zł,
 - 8) nakłady na budowę wiaty , miejsc postoj. dla samochodów os., obiektów małej archit. i tab. infor. w m. Kromnów gm. BROCHÓW 42 312,00 zł.
 - 9) na utworzenie placu zabaw oraz utwardzenie cz. działki gminnej w Kromnowie 46 507,26
 - 10) na projekt przebudowy i rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej w Konarach na dz. gminnej 6 765,00 zł
4. Wykonanie dochodów z tytułu gospodarowania mieniem /472 108 zł / w 2014 r. przedstawia się następująco:
 - 1) Wpływy z opłat za zarząd użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości 8 284 zł
 - 2) Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych gminy 6 403 zł
 - 3) Wpływy z usług dotyczących obsługi mienia 50 405 zł
 - 4) Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości 406 916 zł
 - 5) Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych 100 zł

5. Plan dochodów z tytułu gospodarowania mieniem / 410 000 zł / na 2015 r. przedstawia się następująco:
- 1) Wpływy z opłat za zarząd użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości 15 000 zł
 - 2) Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych gminy 5 000 zł
 - 3) Wpływy z usług dotyczących obsługi mienia 50 000 zł
 - 4) Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości 320 000 zł
 - 5) Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych 20 000 zł


mgr inż. Piotr Szymański