

Brochów, dnia 20.09.2018 r.

BP.6733.8.2018

## DECYZJA Nr 419.2018

### o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) oraz art. 50 ust. 1, art. 50 ust. 2a, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 3, art. 54, art. 55 i art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.06.2018 r. (data wpływu do organu 14.06.2018 r.) **uzupełnionego w dniu 03.07.2018 r. firmy PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie przy ul. Grabarskiej 21a, 20-340 Lublin, Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6, 05-800 Pruszków w imieniu której działa pełnomocnik P. Marcin Sokołowski wykonujący prace projektowe dla firmy SOKÓŁ ENERGETYCZKA Marcin Sokołowski, z siedzibą przy ul. Sobieskiego 6/62, 02-957 Warszawa, o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej:**

**budowę sieci elektroenergetycznej kablowej SN i nN wraz ze złączem kablowym oraz stacji transformatorowej SN/nN na terenie działek nr ewid. 95/2, 72, 46, 45 w miejscowości Konary w gminie Brochów**

### USTALAM

#### **następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego:**

1. **RODZAJ INWESTYCJI:** budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN i nN wraz ze złączem kablowym oraz stacji transformatorowej SN/nN na terenie działek nr ewid. 95/2, 72, 46, 45 w miejscowości Konary. Inwestycja obejmuje m.in. budowę linii kablowej elektroenergetycznej o długości ok. 180, stacji transformatorowej i złącza kablowego.
2. **WARUNKI ZABUDOWY I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH** w zakresie warunków zawartych w art. 54 pkt 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
  - 1) **rodzaj zabudowy:** urządzenia infrastruktury technicznej,
  - 2) **funkcja zabudowy:** linie elektroenergetyczne, stacja transformatorowa, złącze,
  - 3) **warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
    - o lokalizację inwestycji ustala się w wyznaczonych liniach rozgraniczających inwestycji wskazanych na załączniku graficznym do decyzji z zachowaniem następujących zasad:
      - linie rozgraniczające drogi powiatowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewid. 45 o docelowej szerokości do 20 m (10 m od osi drogi),
      - sytuowanie urządzeń zgodnie z przepisami odrębnymi i w sposób nieograniczający zagospodarowania terenu,
    - o dopuszcza się sytuowanie urządzeń infrastruktury w pasach drogowych w szczególnie uzasadnionych przypadkach wynikających z ochrony środowiska, uwarunkowań terenowych i rozwiązań technicznych, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają, za zgodą zarządcy drogi,

- o na terenach rolnych linie elektroenergetyczne prowadzić w maksymalnym stopniu wzdłuż granic własności i w nawiązaniu do istniejących systemów infrastruktury technicznej,
- o gabaryty urządzeń wg przepisów technicznych, stosowanie materiałów posiadających atest jakości, rozwiązania techniczne i materiały wg obowiązujących norm,
- o dopuszcza się lokalizację urządzeń związanych z funkcją podstawową, sytuowanie stacji transformatorowych z zapewnieniem dostępu do drogi publicznej, gabaryty obiektu:
  - maksymalna wysokość do 3 m,
  - geometria dachu: kąt nachylenia połaci ok. 5°,
  - szerokość elewacji frontowej: do 3 m

**4) warunki ochrony środowiska:**

- o teren objęty jest formą ochrony przyrody jako otulina Kampinoskiego Parku Narodowego, dla którego obowiązują przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25.09.1997 r. w sprawie Kampinoskiego Parku Narodowego (Dz. U. Nr 132, poz. 876): ogrodzenie winno umożliwiać migrację drobnych przedstawicieli fauny, ochrona zieleni wiejskiej – zadrzewień, zakrzewień,
- o inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- o w trakcie budowy i eksploatacji obiekt budowlany nie może powodować przekroczenia określonych standardów jakości środowiska,

**5) ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków:** nie występują obiekty podlegające przepisom ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.),

**6) obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**

- o obsługa komunikacyjna z drogi publicznej – powiatowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewid. 45,
- o zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejących systemów elektroenergetycznych,
- o inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w wodę, ciepło, odprowadzenia ścieków, nie generuje na etapie eksploatacji odpadów,
- o dla projektowanej inwestycji zachować odległości od wszelkich istniejących sieci i urządzeń podziemnych (sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, sieć energetyczna) i naziemnych (linia kolejowa) wynikające z przepisów odrębnych,
- o dopuszcza się przebudowę istniejących sieci i urządzeń podziemnych i naziemnych po uzyskaniu zgody zarządcy.

**7) ochrona interesów osób trzecich:** obiekty i roboty budowlane mogą być realizowane wyłącznie na zasadach przewidzianych w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.): poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

**8) Linie rozgraniczające inwestycji** oznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji.

**9) Projektowanie, budowa i eksploatacja urządzeń i sieci elektroenergetycznych** zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.).

- 10) W przypadku kolizji z urządzeniami melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów – obowiązuje przestrzeganie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.). Zabrania się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych.
- 11) Obiekty budowlane odpowiadać muszą przepisom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.),
- 12) Projekt budowlany musi spełniać warunki Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462).

## **UZASADNIENIE**

Pan Marcin Sokołowski wykonujący prace projektowe dla firmy SOKÓŁ ENERGETYCZKA Marcin Sokołowski z siedzibą przy ul. Sobieskiego 6/62, 02-957 Warszawa działający jako pełnomocnik firmy PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie przy ul. Grabarskiej 21a, 20-340 Lublin, Oddział Warszawa. Rejon Energetyczny Pruszków, ul. Waryńskiego 4/6, 05-800 Pruszków, wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej: budowę sieci elektroenergetycznej kablowej SN i nN wraz ze złączem kablowym stacji transformatorowej SN/nN na terenie działek nr ewid. 95/2, 72, 46, 45 w miejscowości Konary.

Dla przedmiotowego obszaru nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a powyższa inwestycja w myśl art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) stanowi cel publiczny w rozumieniu tej ustawy.

Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego jest podaniem w rozumieniu art. 63 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.), zatem oprócz wymogów formalnych winien czynić zadość innym wymaganiom ustalonym w przepisach szczególnych. W przedmiotowej sprawie inwestor nie uiścił opłaty skarbowej za wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz opłaty skarbowej za udzielone pełnomocnictwo.

W takiej sytuacji organ na podstawie art. 261 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257z późn. zm.) wezwaniem z dnia 14.06.2018 r. (doręczonym w dniu 28.06.2018 r.) wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do uiszczenia w terminie 7 dni opłaty skarbowej, z pouczeniem, że niezastosowanie się do powyższego wezwania we wskazanym terminie skutkować będzie zwrotem wniosku, a tym samym wniosek nie zostanie rozpatrzony.

W odpowiedzi na wezwanie pełnomocnik wnioskodawcy przesłał w dniu 03.07.2018 r. za pośrednictwem poczty elektronicznej potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej.

Tym samym zgodnie z art. 61 § 4 KPA oraz z art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) właściciele nieruchomości, na których będzie lokalizowana przedmiotowa inwestycja zostali zawiadomieni o wszczęciu postępowania oraz o przysługującym im prawie do czynnego uczestniczenia w postępowaniu na piśmie, natomiast pozostałe strony o wszczęciu postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia i w sposób zwyczajowo przyjęty tj. przez sołtysa oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów. W terminie przewidzianym w obwieszczeniu do organu nie wpłynęły od stron postępowania żadne wnioski czy też uwag.

Obwieszczenie i zawiadomienie z dnia 03.07.2018 r. przesłano również do Sołtysa wsi Konary, z prośbą o zawiadomienie mieszkańców o wszczęciu postępowania poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń sołectwa, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 3 lipca 2018 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Brochowie (<http://www.brochow.bip.org.pl>) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Brochów. Do organu od stron postępowania nie wpłynęło żadne wnioski czy też uwagi.

Pismem z dnia 01.08.2018 r. Wójt Gminy Brochów zgodnie z art. 53 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowego zamierzenia. Projekt ten przygotowany przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia z zakresu urbanistyki przedstawiony został do uzgodnienia w trybie art. 106 KPA.,

- Dyrektorowi Kampinoskiego Parku Narodowego stosownie do art. 60 ust.1 i art. 53 ust. 4 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073),
- Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu stosownie do art. 60 ust.1 i art. 53 ust. 4 pkt 6 w/w ustawy,
- Powiatowemu Zarządowi Dróg w Sochaczewie stosownie do art. 60 ust.1 i art. 53 ust. 4 pkt 9 w/w ustawy.

Do projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji dołączone zostały również wymagane przepisami prawa załączniki – przygotowane przez mgr inż. Alicję Pejtę-Jaworską specjalistkę uprawnioną do sporządzenia projektu decyzji (uprawnienia urbanistyczne nr 1500).

W toku postępowania zostały wydane następujące postanowienia:

1. Postanowienie znak: DOso-4082/58/18 z dnia 13.08.2018 r. (data wpływu do organu 20.08.2018 r.) Dyrektora Kampinoskiego Parku Narodowego uzgadniające lokalizację przedmiotowej inwestycji celu publicznego;
2. Postanowienie znak: PZD.D2.426.94.2018 z dnia 16.08.2018 r. (data wpływu do organu 20.08.2018 r.) Zarządu Powiatu w Sochaczewie uzgadniające przedmiotową inwestycję w pasie i poza pasem drogi powiatowej Nr 3805W Brochów – Wólka Smolana – Strojec – Wola Pasikońska (dz. nr ewid. 45) na terenie gminy Brochów.

Pozostałe organy uzgadniające nie zajęły stanowiska w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. W związku z powyższym zgodnie z art. 53 ust. 5 cytowanej ustawy, uzgodnienie uważa się za dokonane.

Organ na podstawie art. 9, 10 i 36 KPA oraz z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) zawiadomieniem z dnia 14.08.2018 r., poinformował strony o niezłatwieniu sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa ze względu na przedłużającą się procedurę przygotowawczą projektu decyzji. Wobec powyższego organ na podstawie art. 36 Kpa wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy, jednocześnie pouczając o prawie do wniesienia ponaglenia.

Obwieszczenie i zawiadomienie z dnia 14.08.2018 r. przesłano również do Sołtysa wsi Konary, z prośbą o zawiadomienie mieszkańców o niezłatwieniu sprawy w terminie poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń sołectwa, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 14 sierpnia 2018 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Brochowie (<http://www.brochow.bip.org.pl>) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Brochów.

Działając na podstawie art. 10 § 1 KPA organ zawiadomieniem z dnia 29.08.2018 r. poinformował wszystkie strony postępowania o wydanych postanowieniach oraz o zgromadzeniu pełnego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie stanowiącego podstawę rozstrzygnięcia administracyjnego oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz złożenia końcowego oświadczenia, W terminie 7 dni przewidzianym w zawiadomieniu do organu od strony postępowania nie wpłynęły żadne wnioski oraz uwagi.

Działając na podstawie art. 9, 10 § 1 i 49 § 1 i § 2 KPA oraz art. 53 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) organ w dniu 29.08.2018 r. w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie Brochów, zawiadomił wszystkie strony postępowania o wydanych postanowieniach oraz o zgromadzeniu pełnego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, stanowiącego podstawę rozstrzygnięcia administracyjnego oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz złożenia końcowego oświadczenia, Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 29 sierpnia 2018 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Brochowie (<http://www.brochow.bip.org.pl>) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Brochów. Do organu od stron postępowania nie wpłynęło żadne oświadczenie.

Rozpatrując niniejszą sprawę stwierdza się, że teren objęty inwestycją nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym, stosownie do art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 i w związku z art. 56 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) celem decyzji jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego w oparciu o przepisy w/w ustawy.

Budowa linii elektroenergetycznej jest inwestycją z zakresu obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, dla której zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie ma obowiązku spełnienia wymogu art. 61 ust. 1. pkt. 1 i 2.

Przyjmując ład przestrzenny za podstawę kształtowania zagospodarowania przestrzennego i odnosząc się do art. 54 i art. 53 ust.3 w/w ustawy dokonano analizy warunków zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych. W wyniku tej analizy stwierdzono:

- 1) warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikają z wymogów technologicznych i są zgodne z przepisami odrębnymi:
  - istnieją tereny kolejowe, stacji wodociągowej i drogi powiatowej na działkach objętych inwestycją oraz tereny rolne na działkach sąsiednich. Przedmiotowa inwestycja służy poprawie standardów zaopatrzenia w energię elektryczną istniejącej zabudowy – stacji wodociągowej.
  - działki po których prowadzona jest inwestycja posiadają dostęp do drogi publicznej – powiatowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewid. 45;
  - istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla obsługi zamierzenia budowlanego – zasilenie w energię elektryczną z istniejących systemów, inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w pozostałe media,
  - teren w ramach docelowych linii rozgraniczających inwestycji dla realizacji sieci elektroenergetycznej nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze – grunty wg ewidencji Tk, dr, Ba, RV, ponadto realizacja sieciowych elementów urządzeń infrastruktury technicznej nie wpływa na ustalenie innego niż dotychczasowy sposobu użytkowania terenu i nie powoduje zmiany przeznaczenia terenu,

- parametry i wskaźniki zabudowy określono odnosząc się do wymogów technologicznych ze względu na rodzaj zabudowy – obiekty infrastruktury technicznej,
  - docelowe linie rozgraniczające drogi powiatowej o szerokości do 20 m określono odnosząc się do przepisów odrębnych – Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124) mając na względzie uzyskanie prawidłowych parametrów technicznych drogi w klasie zbiorczej oraz możliwość sytuowania uzbrojenia terenu
- 2) stan faktyczny i prawny terenu – inwestycja prowadzona jest na nieruchomościach o nr ewidencyjnych: 72 (kolej), 95/2 (stacja wodociągowa), 45 (droga powiatowa), 46 w obrębie geodezyjnym Konary-Lęg. Powyższe nieruchomości stanowią tereny zainwestowane i rolne,
- 3) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi – na podstawie dostępnego w formie elektronicznej programu Systemu Informacji Prawnej LEX przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

W wyniku analizy ustalono, że wniosek spełnia wymogi do wydania decyzji, żaden przepis prawa materialnego nie stoi na przeszkodzie ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe argumenty orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

1. Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2).
2. Organ, który wydał decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę / przyjęcie zgłoszenia lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż wydanej decyzji.
3. Stosownie do art. 28 i art. 33 ust. 2 oraz art. 34 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę.
5. Decyzja niniejsza zostaje wydana po uzyskaniu następujących uzgodnień stosownie do art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.):
  - z Dyrektorem Kampinoskiego Parku Narodowego  
(*Postanowienie znak: DOso-4082/58/18 z dnia 13.08.2018 r. Dyrektora Kampinoskiego Parku Narodowego uzgadniające lokalizację przedmiotowej inwestycji celu publicznego*)
  - z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu  
(*projekt decyzji doręczony według zwrotnego potwierdzenia odbioru dnia 14.08.2018 r. i stosownie do art. 53 ust. 5 cytowanej ustaw, niewyrażenie stanowiska w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu decyzji, przez organ właściwy w sprawach ochrony melioracji wodnych, uznaje się za uzgodnienie decyzji*),
  - z Powiatowym Zarządem Dróg w Sochaczewie

(Postanowienie znak: PZD.D.2.426.94.2018 z dnia 16.08.2018 r. (data wpływu do organu 20.08.2018 r.) Zarządu Powiatu w Sochaczewie uzgadniająca przedmiotową inwestycję w pasie i poza pasem drogi powiatowej Nr 3805W Brochów – Wólka Smolana – Strojec – Wola Pasikońska (dz. nr ewid. 45) na terenie gminy Brochów.)

6. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, 02-530 Warszawa, za pośrednictwem Wójta Gminy Brochów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji, strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając oświadczenie o zrzeczeniu się tego prawa wobec Wójta Gminy Brochów.
8. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Brochów oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna oraz podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi:

1. Załącznik Nr 1 – załącznik graficzny do decyzji sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000



z up. WÓJTA  
mgr Wioletta Dobrowolska  
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Pełnomocnik wnioskodawcy
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. A/a

Do wiadomości:

1. Sołtys wsi Konary – łącznie z obwieszczeniem z dnia 20.09.2018 r. z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa na okres 14 dni i podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty

projekt decyzji sporządziła: mgr inż. Alicja Pejta-Jaworska  
upr. urbanistyczne Nr 1500

