

DECYZJA Nr 2512018
zmieniająca Decyzję nr 201.2017 z dnia 26.05.2017 r.
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) po rozpatrzeniu **wniosku z dnia 20.04.2018 r.** (data wpływu do organu 20.04.2018 r.) **Gminy Brochów**, Brochów 125, 05-088 Brochów reprezentowanej przez Wójta Gminy Brochów P. Piotra Andrzeja Szymańskiego dotyczącego zmiany zasad zagospodarowania w wydanej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 201.2017 znak BP.6733.10.2017 z dnia 26.05.2017 r.,

POSTANAWIAM

zmienić ostateczną decyzję nr 201.2017 znak BP.6733.10.2017 z dnia 26.05.2017 r., pn.: „budowa targowiska wiejskiego „Mój Rynek” w Brochowie na działce Nr ewid. 315 w miejscowości Brochów w gminie Brochów” w sposób następujący:

1. na stronie 2 decyzji w **ust. 2 pkt f** dodaje się tiret 7 w brzmieniu: **„odprowadzenie wód deszczowych do studni chłonnych z drenażem rozsączającym”**.
2. Pozostałe warunki określone w/w decyzją ostateczną pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) decyzja ostateczna na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji państwowej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 §2 ww. ustawy stosuje się odpowiednio.

W dniu 20.04.2018 r. Gmina Brochów, Brochów 125, 05-088 Brochów reprezentowana przez Wójta Gminy Brochów P. Piotra Andrzeja Szymańskiego złożyła wniosek o zmianę ostatecznej decyzji nr 201.2017 znak BP.6733.10.2017 z dnia 26.05.2017 r., pn.: „budowa targowiska wiejskiego „Mój Rynek” w Brochowie na działce Nr ewid. 315 w miejscowości Brochów w gminie Brochów” w zakresie zmiany zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

W wyniku wszczętego postępowania, zgodnie z art. 61 §4 oraz art. 10 organ zawiadomieniem z dnia 20.04.2018 r. powiadomił, wszystkie strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz o zgromadzeniu pełnego materiału dowodowego stanowiącego podstawę rozstrzygnięcia administracyjnego.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) organ przesłał obwieszczenie i zawiadomienie z dnia 20.04.2018 r. do Sołtys wsi Brochów, z prośbą o zawiadomienie

mieszkańców o wszczęciu postępowania poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń sołectwa, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 20 kwietnia 2018 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Brochowie (<http://www.brochov.bip.org.pl>) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Brochów. Do organu od stron postępowania nie wpłynęły żadne wnioski czy też uwagi.

Organ Gminy uznał, że zmiana ostatecznej decyzji leży w interesie strony, gdyż umożliwia w sposób kompleksowy i jednolity umożliwi przystosowanie i zrealizowanie zamierzenia budowlanego – zmiana zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, nie narusza ustaleń przepisów odrębnych tj. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

POUCZENIE

1. Decyzja niniejsza nie wymaga uzgodnień stosownie do art: 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073).
2. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, 02-530 Warszawa, za pośrednictwem Wójta Gminy Brochów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji, strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając oświadczenie o zrzeczeniu się tego prawa wobec Wójta Gminy Brochów.
4. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Brochów oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna oraz podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



z up. WÓJTA
mgr Wioletta Dobrowolska
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Gmina Brochów
Brochów 125
05-088 Brochów

2. A/a

Do wiadomości:

1. **Sołtys wsi Brochów, P. Elżbieta Sieradzka** – łącznie z obwieszczeniem z dnia 15.05.2018 r. z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa na okres 14 dni i podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty

Sporządziła: mgr inż. Alicja Pejta-Jaworska
upr. urbanistyczne Nr 1500