

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

DN-1

Rok (m-c -)

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 Nr 65 poz. 613, ze zm.),
Składający	Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania	Wójt Gminy Brochów – organ właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI	
1. Wójt Gminy Brochów Brochów 125 05-088 Brochów	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ	
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE	
Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej – Dz. U. Nr 173, poz. 1807 z późn. zm.	
<input type="checkbox"/> 0. mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> 1. mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> 2. średni przedsiębiorca	
<input type="checkbox"/> 3. inny przedsiębiorca <input type="checkbox"/> 4. nie dotyczy	
2. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)	
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna	
<input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej	
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)	
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	
<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz	
4. Nazwa pełna*/ Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**	
5. Nazwa skrócona*/ Imię ojca, imię matki**	
6. Identyfikator REGON*	7. Numer PESEL
8. Numer NIP	9. Numer PKD
10. Miejsce/a (adres/ y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ y działek	

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**			
11. Kraj	12. Województwo		13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica		16. Nr domu / Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	20. Nr telefonu
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Brochów (ogłoszona w Dz. U. Województwa.)	Kwota podatku w zł, gr.
1	2	3	4
D. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. m ²	23. zł	24. zł
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	25. ha	26. zł	27. zł
3. Pozostałych ogółem, w tym:	28. m ²	29. zł	30. zł
- oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr” (drogi)	..... m ²	..... zł	..... zł
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ²	..... zł	..... zł
- inne, wyżej nie wymienione	..... m ²	..... zł	..... zł
D. 2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (***)			
1. Mieszkalnych	34. m ²	35. zł	36. zł
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37. m ²	38. zł	39. zł
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	40. m ²	41. zł	42. zł
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielających tych świadczeń	43. m ²	44. zł	45. zł

5. Pozostałych ogółem	46. .....m ²	47. .....zł	48. .....zł
w tym:			
- garaży wolnostojących	.....m ²	.....zł	.....zł
- pomieszczeń gospodarczych	.....m ²	.....zł	.....zł
- innych, nie wymienionych wyżej budynków lub ich części	..... m ²	.....zł	.....zł

D. 3 BUDOWLE

1. Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	49. .....zł	50.%	51. .....zł
--	----------------	---------------	----------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z kol. D <i>(Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja Podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005r., nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłatę prolongacyjną, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych)</i>	52. .....zł
--	----------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa- z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

Przedmiot opodatkowania	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Brochów (ogłoszona w Dz. U. Województwa.)	Kwota podatku w zł, gr.	Przepis prawa
53.	54.	55.	56.	57.

* Dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

** Dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

*** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do podjęcia czynności egzekucyjnych bez potrzeby wydawania decyzji określającej wysokość zobowiązania zgodnie z art. 3a ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 roku Nr 229, poz. 1954 ze zmianami).

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO 1. Podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. 2. Oświadczam, że znane mi są przepisy Kodeksu Karnego Skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
58. Imię	59. Nazwisko
60. Data wypełnienia (dzień- miesiąc- rok)	61. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
62. Uwagi organu podatkowego	
63. Data i podpis przyjmującego formularz	64. Data i podpis sprawdzającego formularz