***Załącznik nr 11 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia dla inwestycji pn.* Rewitalizacja i budowa budynków użyteczności społecznej, w tym szkół podstawowych w Gminie Brochów**

1. ***część I***

***Prace dekarskie wraz z obróbką blacharską oraz prace remontowe i modernizacyjne***

Zamówienie obejmuje:

**- Szkoła Podstawowa w Brochowie** –

Remont konstrukcji dachowej i zastosowanie blachy powlekanej o grubości 0,7mm na powierzchni 2500 m2 dachu.

Wymiana nowych rynien i rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej oraz wykonanie obróbek blacharskich wraz robotami towarzyszącymi. Remont i odbudowa istniejących kominów w ilości 34 sztuk blachą grubości 0,7mm.

**- Szkoła Podstawowa w Lasocinie** –

Remont konstrukcji dachowej z wymianą pokrycia na blachę powlekaną o grubości 0,7mm na powierzchni 1200 m2 dachu.

Wymiana nowych rynien i i rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej oraz wykonanie obróbek blacharskich wraz robotami towarzyszącymi. Remont i odbudowa istniejących kominów w ilości 17 sztuk, blachą grubości 0,7mm.

Modernizacja instalacji C.O poprzez zakup i montaż nowego kotła na ekogroszek, moc dostosowana do powierzchni użytkowej budynku wraz z pracami towarzyszącymi.

Roboty modernizacyjne należy wykonać zgodnie z przepisami, wiedzą technologiczną dobrą praktyką i instrukcją wykonania.

Położenie okładziny podłogowej (terakoty) na powierzchni 64m2, V klasa ścieralności.

Położenie okładziny ściennej (glazury) na powierzchni 286 m2.

 Wymiana urządzeń sanitarnych tj. umywalki 18 sztuk, sedesy 14 sztuk, wraz z pracami towarzyszącymi.

**- Szkoła Podstawowa w Śladowie** –

Remont konstrukcji dachowej i zastosowanie blachy powlekanej o grubości 0,7mm na powierzchni 1550 m2 dachu.

Wymianą nowych rynien i i rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej oraz wykonanie obróbek blacharskich wraz robotami towarzyszącymi. Remont i obudowa istniejących kominów w ilości 11 sztuk blachą grubości 0,7mm.

Modernizacja instalacji C.O poprzez zakup i montaż kotła na ekogroszek o mocy dostosowanej do powierzchni użytkowej budynku wraz z pracami towarzyszącymi. Roboty modernizacyjne należy wykonać zgodnie z przepisami, wiedzą technologiczną dobrą praktyką i instrukcją wykonania.

Położenie okładziny podłogowej (terakoty) na powierzchni 100m2 , V klasa ścieralności. Położenie okładziny ściennej (glazury) na powierzchni 220 m2.

Wymiana i montaż urządzeń sanitarnych tj. umywalki 10 sztuk, sedesy 10 sztuk, wraz z pracami towarzyszącymi.

**- Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Kromnowie** –

Remont konstrukcji dachowej na powierzchni 300 m2 z zastosowaniem blachy powlekanej (blachodachówka) o grubości 0,7mm. Wymiana rynien i wykonanie obróbek blacharskich wraz robotami towarzyszącymi.

 ***b) część II***

***prace remontowe i modernizacyjne***

                Zamówienie obejmuje:

-**Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Wólce Smolanej**

Położenie okładziny podłogowej (terakoty/ gres), V klasy ścieralności na powierzchni 340m2.

Położenie okładziny ściennej (glazury/gres) na powierzchni 60m2.

Wykonanie ocieplonej posadzki na powierzchni 340 m2 z zastosowaniem styropianu o grubości 10-15cm.

Wykonanie ocieplonej podsufitki systemem Amstrong na powierzchni 460 m2 z zastosowaniem waty o grubości 20 cm wraz z robotami towarzyszącymi.

Roboty modernizacyjne należy wykonać zgodnie z przepisami, wiedzą technologiczną, dobrą praktyką i instrukcją wykonania.

Modernizacja instalacji C.O poprzez wymianę źródła ciepła z zastosowaniem wentylacji grzewczej VCR, zakupie i montażu klimatyzatorów w ilości 5 sztuk, o mocy dostosowanej do powierzchni użytkowej wraz z pracami towarzyszącymi.

Remont instalacji elektrycznej polegającej na wymianie instalacji na nową z zastosowaniem gniazd wtykowych w ilości 40 sztuk, i punktów świetlnych w ilości 15 sztuk, wraz z pracami towarzyszącymi

Roboty modernizacyjne należy wykonać zgodnie z przepisami, wiedza technologiczną, dobrą praktyką i instrukcją wykonania.

Wykonanie remontu ścian poprzez gipsowanie, malowanie na powierzchni 1044m2.

Wykonanie termomodernizacji budynku na powierzchni 450 m2, zastosowanie styropianu o grubości 15cm wraz z pracami towarzyszącymi.

**- Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Plecewicach** –

Wykonanie ocieplonej podsufitki na powierzchni 405m2 systemem Amstrong z zastosowaniem waty o grubości 20cm wraz z pracami towarzyszącymi.

Roboty modernizacyjne należy wykonać zgodnie z przepisami, wiedzą technologiczną, dobrą praktyką i instrukcją wykonania.

Wykonanie ocieplonej posadzki na powierzchni 280 m2 z zastosowaniem styropianu o grubości 10 - 15cm oraz wykonanie systemu podłogowego na powierzchni 85m2 wraz z pracami towarzyszącymi.

Położenie okładziny podłogowej (terakoty/gres) na powierzchni 340m2, V klasy ścieralności. Położenie okładziny ściennej (glazury/gres) na powierzchni 60m2.

Modernizacja instalacji C.O poprzez wymianę źródła ciepła opartą na zastosowaniu wentylacji grzewczej VCR wraz z pracami towarzyszącymi.

 Zakupie i montażu 5 sztuk klimatyzatorów o mocy dostosowanej do powierzchni użytkowej.

Zastosowanie kotła gazowego oraz zasilającego systemu ogrzewania podłogowego, dostosowany mocą do powierzchni użytkowej świetlicy.

Roboty modernizacyjne należy wykonać zgodnie z przepisami, wiedzą technologiczną dobrą praktyką i instrukcją wykonania.

Termomodernizacja budynku na powierzchni 850 m2 z zastosowaniem styropianu o grubości 15cm wraz z pracami towarzyszącymi.

Wydzielenie pomieszczenia na dwie komory chłodnicze poprzez pobudowanie ścianki 2,5m x 1,5m oraz 2m x 1,5m, z zastosowaniem izolacji termicznej o grubości minimum 10cm. Zakup i montaż drzwi chłodniczych dostosowanych do tego typu pomieszczeń.

**-Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Śladowie** –

Remont instalacji elektrycznej polegającej na wymianie instalacji na nową z zastosowaniem gniazd wtykowych w ilości 26 sztuk, punktów świetlnych w ilości 16sztuk, wraz z pracami towarzyszącymi.

Remont ścian polegający na gipsowaniu, malowaniu na powierzchni 410m2.

Wykonanie ogrzewanej posadzki na powierzchni 160 m2 z zastosowaniem styropianu o grubości od 10-15cm.

Wydzielenie dwóch pomieszczeń gospodarczych w istniejącej świetlicy poprzez wybudowanie ścianek działowych na długości 10,7m wraz z pracami towarzyszącymi.

Zakup i montaż klimatyzatorów działających w systemie VCR, w ilości 4sztuk, o mocy dostosowanej do powierzchni użytkowej wraz z pracami towarzyszącymi. Roboty modernizacyjne należy wykonać zgodnie z przepisami, wiedzą technologiczną, dobrą praktyką i instrukcją wykonania.

Remont polegający na malowaniu ścian o powierzchni 531 m2

Remont sufitów świetlicy, ocieplenie poprzez zastosowanie wełny 12cm oraz malowanie sufitów na powierzchni 123 m2.

Położenie okładziny ściennej (glazury/gres) na powierzchni 80 m2

Położenie okładziny podłogowej (terakoty/gres) na powierzchni 340 m2, V klasa ścieralności.

Wymiana i montaż nowych drzwi z ościeżnicą w ilości 5 sztuk wraz z pracami towarzyszącymi.

Wykonanie podbitki PCV na powierzchni 70 mb o szerokości 0.8 m

Malowanie ścian elewacyjnych na powierzchni 400 m2.

**- Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Miszorach** –

Remont instalacji elektrycznej polegającej na wymianie instalacji na nową z zastosowaniem gniazd wtykowych w ilości 24sztuk oraz punktów świetlnych w ilości 20sztuk wraz z pracami towarzyszącymi.

Położenie okładziny ściennej (glazury/gres) na powierzchni 74 m2.

Położenie okładziny podłogowej (terakoty/gres) na powierzchni 136m2, V klasa ścieralności. Wymiana drzwi zewnętrznych na nowe aluminiowe o wymiarach 1,45m x 2,05m wraz z pracami towarzyszącymi.

Termomodernizacja budynku na powierzchni 400 m2 z zastosowaniem styropianu o grubości 15cm wraz z pracami towarzyszącymi.

**- Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Przęsławicach** –

 Termomodernizacja budynku na powierzchni 400m2 z zastosowaniem styropianu o grubości 15cm wraz z pracami towarzyszącymi. Wykonanie ocieplonej podsufitki na powierzchni 90m2 systemem Amstrong, z zastosowaniem waty o grubości 20cm wraz pracami towarzyszącymi.

Roboty modernizacyjne należy wykonać zgodnie z przepisami, wiedzą technologiczną, dobrą praktyką i instrukcją wykonania.

Remont instalacji elektrycznej polegającej na wymianie instalacji na nową z zastosowaniem gniazd wtykowych w ilości 8sztuk i punktów świetlnych w ilości 8sztuk wraz z pracami towarzyszącymi.

Remont ścian polegający na gipsowaniu i malowaniu na powierzchni 140m2.

**- Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Brochowie** –

Termomodernizacja polegająca na remoncie ściany zewnętrznej budynku o powierzchni 200 m2 z zastosowaniem styropianu o grubości 15 cm wraz z pracami towarzyszącymi.

**- Świetlica wiejska w Tułowicach** –

1. Rozbudowa świetlicy w trybie zaprojektuj i wybuduj zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym.

2. Modernizacja instalacji C.O polegająca na zastosowaniu wentylacji grzewczej VCR, zakupu i montażu klimatyzatorów w ilości 5 sztuk o mocy dostosowanej do powierzchni użytkowej wraz z pracami towarzyszącymi.

Roboty modernizacyjne należy wykonać zgodnie z przepisami, wiedzą technologiczną, dobrą praktyką i instrukcją wykonania.

Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy zainstalowanej 6,5 kW wraz z pracami towarzyszącymi.

Roboty instalacyjne należy wykonać zgodnie z przepisami, wiedzą technologiczną, dobrą praktyką i instrukcją wykonania.

**- budowa plenerowej świetlicy w Wólce Smolanej zgodnie Projektem budowlanym**

Kolorystyka materiałów budowlanych do uzgodnienia z Zamawiającym.