

Brochów, 19 kwiecień 2023 r.

OŚ.6220.5.2020

DECYZJA Nr 235.2023

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104, art. 107 § 1, § 2, § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm., cytowanej dalej jako k.p.a.), w związku z art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm., cytowanej dalej jako „ustawa ooś”) a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.10.2020 r. złożonego przez ustanowionego Pełnomocnika działającego w imieniu Wnioskodawcy, którym jest Transport Towarowy Samochodowy Jacek Słomka (data wpływu do organu prowadzącego postępowanie: 25.11.2020 r.), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia:

„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW”.

orzekam co następuje

I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW” i jednocześnie:

1. Określam:

1.1 Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działkach ewidencyjnych nr: 678, 679, 680, obręb Śladów, gm. Brochów.

Powierzchnia całkowita działek ewidencyjnych o numerach 678, 679, 680 wynosi ok. 4,81 ha.

Łączna powierzchnia zainstalowanych samych paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie około 1,3 ha.

Powierzchnia wraz z drogami i przerwami pomiędzy panelami, wszystkimi elementami infrastruktury wymaganymi do prawidłowego funkcjonowania instalacji wyniesie do około 2,5 ha.

Instalacja składać się będzie z: paneli fotowoltaicznych, konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych, inwerterów fotowoltaicznych, stacji transformatorowej, instalacji energetycznej i ogrodzenia.

1.2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienie od zakazów;
- 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
- 3) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 4) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
- 5) należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
- 6) do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin;
- 7) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
- 8) na etapie realizacji inwestycji należy korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
- 9) chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed spływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód;
- 10) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno – gruntowego;
- 11) teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 12) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 13) etap budowy należy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów pod linię SN prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach;
- 14) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika (toaleta przenośna) i wywozić na oczyszczalnię ścieków;
- 15) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez chemicznych środków czyszczących;
- 16) zastosować transformator suchy; w przypadku zastosowania transformatorów

olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;

- 17) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 18) w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu;
- 19) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

II. Nie stwierdzam konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

III. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

IV. Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

V. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Brochów dnia 25.11.2020 r. wpłynął od ustanowionego Pełnomocnika firmy Transport Towarowy Samochodowy Jacek Słomka wniosek z dnia 24.10.2020 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW”.

Według art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest: wójt, burmistrz, prezydent miasta – w przypadku pozostałych przedsięwzięć.

W związku z tym, powyższy dokument potraktowany został jako wniosek skierowany do właściwego Organu, to jest do Wójta Gminy Brochów, mimo że w nagłówku napisano – Urząd Gminy Brochów.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach

danych z ich zapisem w formie elektronicznej;

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu wraz z wyznaczoną odległością 100 m od granic tego terenu, sporządzoną na podkładzie wykonanym na podstawie wyżej wymienionej kopii mapy ewidencyjnej;
- dwa wypisy z rejestru gruntów wydane przez Starostę Sochaczewskiego;
- dwa wypisy uproszczone z rejestru gruntów i budynków wydane przez Starostę Sochaczewskiego;
- wycinek z mapy zasadniczej w postaci papierowej,
- wycinek z mapy zasadniczej w postaci papierowej z zaznaczonym między innymi obszarem zabudowy,
- uwierzytelnioną kopię pełnomocnictwa udzielonego przez Transport Samochodowy Jacek Słomka przedstawicielowi spółki ZIELONA-ENERGIA.COM Klimczyk, Fonfara Sp. J. z siedzibą w Częstochowie,
- potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji środowiskowej,
- potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo.

Dnia 27.11.2020 r. złożono uzupełnienie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy.”

Dla działek ewidencyjnych na których planowana jest realizacja wyżej wymienionej inwestycji występuje sytuacja braku Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Organ prowadzący postępowanie w dniu 04.12.2020 r. sporządził wykaz osób uznanych za Strony niniejszego postępowania administracyjnego.

Liczba Stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10, w świetle powyższego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawa o oś, w trakcie prowadzenia niniejszego postępowania wykorzystywany był art. 49 k.p.a.

Według art. 49 § 1 k.p.a. jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Biorąc powyższe pod uwagę, dnia 04.12.2020 r. Wójt Gminy Brochów wydał zawiadomienie i obwieszczenie informujące o wszczęciu postępowania, którymi zawiadomił Pełnomocnika

wnioskodawcy oraz pozostałe Strony postępowania, że na wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożony przez Pełnomocnika wnioskodawcy a następnie uzupełniony, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Poinformowano Strony postępowania, że akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów.

W przedmiotowych dokumentach znalazło się również pouczenie mówiące, że Stronom postępowania przysługuje prawo uczestniczenia w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji istnieje możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Poprzez wyżej wymienione zawiadomienie i obwieszczenie poinformowano także, iż Organ prowadzący postępowanie wystąpi do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu, z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla wyżej wymienionego zamierzenia a dalsze postępowanie w sprawie nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii.

W wydanym zawiadomieniu i obwieszczeniu informujących o wszczęciu postępowania administracyjnego znalazła się również informacja mówiąca, że liczba Stron postępowania administracyjnego przekracza dziesięć.

Wójt Gminy Brochów realizując procedury formalnoprawne zwrócił się z wnioskami z dnia 07.12.2020 r. do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu, z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanej inwestycji.

Zawiadomienie Wójta Gminy Brochów informujące o wszczęciu postępowania z dnia 04.12.2020 r. zostało wysłane do Pełnomocnika Wnioskodawcy i Stron postępowania administracyjnego za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Natomiast wyżej wymienione Obwieszczenie Wójta Gminy Brochów informujące o wszczęciu postępowania administracyjnego z dnia 04.12.2020 r. a także dokumenty z dnia 07.12.2020 r. skierowane do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu zostały umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów, stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów, wysłane do Pana Sołtysa sołectwa Śladów i Pana Sołtysa sołectwa Kromnów-Gorzewnica, z prośbą o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń sołectwa i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także wysłane do Stron postępowania administracyjnego za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie w opinii z dnia 30.12.2020 r. (data wpływu do organu prowadzącego postępowanie 31.12.2020 r.) znak: ZNS.712.1.14.2020.AM stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wyżej wymienionego przedsięwzięcia oraz opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś.

W uzasadnieniu wyżej wymienionego dokumentu czytamy: „(...) Z przedstawionej karty informacyjnej wynika, że zakres planowanego przedsięwzięcia obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy 1MW na terenie dz. nr ew. 678, 679, 680 w obrębie Śladów, gmina Brochów, powiat sochaczewski. Realizacja przedsięwzięcia obejmuje również budowę oświetlenia, w ramach

realizacji inwestycji nie planuje się budowy dróg dojazdowych, dojazd do terenu inwestycji odbywał się będzie bezpośrednio z drogi gminnej.

Gmina Brochów położona jest na obszarze 119,81 km², co stanowi 15,97 % powierzchni powiatu. Jest gminą wiejską, zamieszkałą przez 4234 mieszkańców.

Powierzchnia całkowita dz. nr ew. 678, 679, 680 wynosi 3,51 ha. Łączna powierzchnia planowanej zabudowy to około 0,5 ha. W wyniku realizacji inwestycji około 80 % powierzchni działki zostanie wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej – powierzchnia ta zostanie pokryta podsypką z grysu.

Dla terenu przewidzianego pod budowę inwestycji nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, co zobowiązuje Inwestora do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.

Załączona do wniosku karta informacyjna przedsięwzięcia nie pozwala wykluczyć znaczącego negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na tereny przyległe.

W przedstawionej karcie informacyjnej nie przeanalizowano w wystarczający sposób wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Załączona karta informacyjna przedsięwzięcia nie rozstrzyga ostatecznie jaki wpływ planowane przedsięwzięcie będzie miało na życie i zdrowie okolicznych mieszkańców.

Mając na uwadze powyższe dodatkowym argumentem wskazującym na przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakt, że procedura ta w pełni umożliwiłaby dostęp społeczeństwu do informacji oraz określiłaby ewentualny wpływ planowanego przedsięwzięcia na życie i zdrowie okolicznych mieszkańców.

Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a także możliwość wystąpienia konfliktów społecznych Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie postanowił jak w sentencji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska poprzez wezwanie z dnia 31 grudnia 2020 r. znak: WOOŚ-I.4220.1746.2020.IP wezwał Organ prowadzący postępowanie do uzupełnienia dokumentacji złożonej wraz z wnioskiem o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenia zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego zamierzenia.

W świetle powyższego Organ prowadzący postępowanie na podstawie art. 50 § 1 k.p.a. wystosował do Pełnomocnika Wnioskodawcy dnia 13.01.2021 r. wezwanie do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.

Wójt Gminy Brochów w dniu 14.01.2021 r. wydał zawiadomienie i obwieszczenie, którymi poinformował Strony postępowania, że:

- otrzymał od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie opinię z dnia 30.12.2020 r. (data wpływu do Wójta Gminy Brochów 31.12.2020 r.) znak: ZNS.712.1.14.2020.AM stwierdzającą potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia oraz opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś;
- otrzymał od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wezwanie z dnia 31 grudnia 2020 r. znak: WOOŚ-I.4220.1746.2020.IP wzywające do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji;
- wezwaniem do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji z dnia 13.01.2020 r. wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji;
- akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów;

- Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Organ prowadzący postępowanie poprzez zawiadomienie i obwieszczenie o niezafatwieniu sprawy w terminie z dnia 14.01.2021 r. poinformował Strony postępowania, że postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW” nie może być załatwione w terminie przewidzianym w art. 35 k.p.a.

Podano, iż powodem nie załatwienia sprawy w terminie, jest brak opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu oraz wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wzywające do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.

Wskazano nowy termin załatwienia przedmiotowej sprawy oraz pouczone o prawie do złożenia ponaglenia na Organ rozpatrujący sprawę.

Wezwanie do uzupełnienia z dnia 13.01.2021 r. zostało wysłane do Pełnomocnika Wnioskodawcy za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Zawiadomienie Wójta Gminy Brochów z dnia 14.01.2021 r. informujące o otrzymaniu opinii od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie oraz wezwania od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie a także zawiadomienie o niezafatwieniu sprawy w terminie z dnia 14.01.2021 r. wysłane zostały do Pełnomocnika Inwestora i Stron postępowania administracyjnego za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Natomiast wyżej wymienione obwieszczenie Wójta Gminy Brochów z dnia 14.01.2021 r. informujące o otrzymaniu opinii od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie oraz wezwania od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie a także obwieszczenie o niezafatwieniu sprawy w terminie z dnia 14.01.2021 r. umieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów, stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów, wysłano do Pana Sołtysa sołectwa Śladów i Pana Sołtysa sołectwa Kromnów-Gorzewnica, z prośbą o zamieszczenia na tablicy ogłoszeń sołectwa i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości jak również wysłano do Pełnomocnika Inwestora i Stron postępowania administracyjnego za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Z dokumentacją sprawy dnia 04.01.2021 r. zapoznał się mieszkaniec Gminy Brochów będący Stroną niniejszego postępowania administracyjnego. Według osoby przeglądającej akta sprawy, lokalizacja inwestycji jest za blisko jego działki i znajdujących się na niej zabudowań, brak jest również dojazdu do inwestycji.

Od Pełnomocnika Inwestora do Wójta Gminy Brochów dnia 22.01.2021 r. wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W związku z tym, Organ prowadzący postępowanie otrzymane w dniu 22.01.2021 r. uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia przesłał przy pismach z dnia 25.01.2021 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Dnia 26.01.2021 r. Wójt Gminy Brochów wydał zawiadomienie oraz obwieszczenie, którymi poinformował Strony postępowania, że:

- otrzymał od Pełnomocnika Wnioskodawcy w dniu 22.01.2021 r. pisemne uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia,
- otrzymane od pełnomocnika Wnioskodawcy pisemne uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia przesłał przy pismach z dnia 25.01.2021 r. do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w

Sochaczewie,

- akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów,
- Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Zawiadomienie Wójta Gminy Brochów z dnia 26.01.2021 r. informujące o wpłynięciu uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia i przesłaniu go do organów opiniujących zostało wysłane do Pełnomocnika Wnioskodawcy oraz Stron postępowania administracyjnego za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Natomiast wyżej wymienione obwieszczenie Wójta Gminy Brochów z dnia 26.01.2021 r. informujące o wpłynięciu uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia i przesłaniu go do organów opiniujących zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów, stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów, wysłane do Pana Sołtysa sołectwa Śladów i Pana Sołtysa sołectwa Kromnów-Gorzewnica, z prośbą o zamieszczenia na tablicy ogłoszeń sołectwa oraz ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także wysłane do Pełnomocnika Wnioskodawcy i Stron postępowania administracyjnego za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Z dokumentacją sprawy dnia 01.02.2021 r. zapoznał się ponownie mieszkaniec Gminy Brochów będący Stroną niniejszego postępowania administracyjnego. Według osoby przeglądającej akta sprawy, lokalizacja inwestycji jest za blisko jego zabudowań, brak jest również dojazdu do inwestycji. Napisał także, że jest przeciwny budowie stacji fotowoltaicznych.

Do Wójta Gminy Brochów w dniu 02.02.2021 r. wpłynęło pismo zawierające prośbę „(..) o negatywne rozpatrzenie wniosku, który dotyczy „Budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW” we wsi Śladów na działkach o numerze 668, 669, 680 przez P. Jacka Słomkę. Działki na, których planowana jest inwestycja nie posiadają dojazdu do drogi gminnej. Uważamy, że planowana inwestycja znajduje się w zbyt bliskim sąsiedztwie z budynkami mieszkalnymi (ok. 40 m). Naszym zdaniem wpłynie to negatywnie na zdrowie nasze i naszych dzieci. (...)”. Dokument został podpisany przez szesnaście osób.

Dnia 08.02.2021 r. do Organu prowadzącego postępowanie wpłynęło zawiadomienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu z dnia 20 stycznia 2021 r. sygnatura sprawy: WA.ZZŚ.5.435.1.4.2021.KP przekazujące do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku zgodnie z właściwością wniosek Wójta Gminy Brochów, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW”.

W dniu 10 lutego 2021 r. do Wójta Gminy Brochów wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 10 lutego 2021 r. sygnatura sprawy: WOOŚ-I.4220.1746.2020.IP.2 wyrażające opinię, że:

- I. dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW”, na działkach o nr ew. 678, 679 i 680 w obrębie Śladów, gmina Brochów, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (...) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, - ze szczególnym uwzględnieniem:
 1. opisu elementów przyrodniczych środowiska, objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska

objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55, ze zm.);

2. opisu oddziaływania inwestycji na Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu, w którym obowiązują przepisy Rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2007 r. Nr 42, poz. 870, ze zm.) oraz na Kampinoski Park Narodowy;
3. opisu przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej;
4. oznaczenia wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych, w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji;
5. przedstawienia wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne);
6. opisu wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
 - określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;
 - ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
 - określenie działań ograniczających negatywny wpływ.

W uzasadnieniu postanowienia zostało stwierdzone, że rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, na działkach o nr ew. 678, 679 i 680 w obrębie Śladów, gmina Brochów. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że łączna powierzchnia ww. działek wynosi 4,81 ha, a inwestycja będzie realizowana na powierzchni około 1,53 ha.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowa instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych;
- dróg wewnętrznych;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- linii kablowej energetyczno-światłowodowej;
- przyłączy elektroenergetycznych;
- transformatorów;
- inwerterów;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanej z budową i eksploatacją parku ogniw.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 6 m w kierunku zachodnim od granicy działki o nr ew. 678.

Obszar pod przedmiotową inwestycję położony jest w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego oraz w strefie zwykłej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2007 r. Nr 42, poz. 870, ze zm.). Według § 6 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w obszarze zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55, ze zm.), zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Puszcza Kampinoska PLC140001, zlokalizowany w odległości około 0,03 km od planowanej inwestycji.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie czytamy, że po zapoznaniu się z charakterem przedsięwzięcia oraz biorąc pod uwagę jego lokalizację (działki położone w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu) wnosi się o przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z wyżej wymienionym zakresem.

Organ prowadzący postępowanie zawiadomieniem oraz obwieszczeniem z dnia 15.02.2021 r. poinformował Pełnomocnika Wnioskodawcy oraz pozostałe Strony Postępowania, że:

- otrzymał w dniu 02.02.2021 r. pismo zawierające prośbę o negatywne rozpatrzenie wniosku, który dotyczy „Budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW”;
- otrzymał w dniu 08.02.2021 r. od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu zawiadomienie z dnia 20 stycznia 2021 r. sygnatura sprawy: WA.ZZŚ.5.435.1.4.2021.KP informujące o przekazaniu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku zgodnie z właściwością wniosku Wójta Gminy Brochów, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW”;
- otrzymał w dniu 10 lutego 2021 r. od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie postanowienie z dnia 10 lutego 2021 r. sygnatura sprawy: WOOŚ-I.4220.1746.2020.IP.2 wyrażające opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW”, na działkach o nr ew. 678, 679 i 680 w obrębie Śladów, gmina Brochów, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko; zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (...) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooŚ, - ze szczególnym uwzględnieniem: (...);
- akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów,
- Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Dnia 15.02.2021 r. Organ prowadzący postępowanie wydał zawiadomienie oraz obwieszczenie informujące Pełnomocnika Wnioskodawcy oraz pozostałe Strony postępowania o niezałatwieniu sprawy w terminie i poinformował, że powodem nie załatwienia sprawy w terminie jest brak opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku. Jednocześnie wyznaczył nowy termin załatwienia przedmiotowej sprawy przez Wójta Gminy Brochów do dnia 15.03.2021 r. i pouczył Strony postępowania o możliwości złożenia ponaglenia na Organ rozpatrujący sprawę.

Zawiadomienie Wójta Gminy Brochów z dnia 15.02.2021 r. informujące o otrzymaniu dokumentów oraz zawiadomienie Wójta Gminy Brochów z dnia 15.02.2021 r. informujące o niezałatwieniu sprawy w terminie zostały wysłane do Pełnomocnika Wnioskodawcy i Stron postępowania administracyjnego za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Obwieszczenie Wójta Gminy Brochów z dnia 15.02.2021 r. informujące o otrzymaniu dokumentów oraz obwieszczenie Wójta Gminy Brochów z dnia 15.02.2021 r. informujące o niezałatwieniu sprawy w terminie zostały wysłane Panu Sołtysowi Sołectwa Śladów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób

zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

Dnia 19.02.2021 r. do Organu prowadzącego postępowanie wpłynęło zawiadomienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu z dnia 10 lutego 2021 r. sygnatura sprawy: WA.ZZŚ.5.435.1.9.2021.KP przekazujące do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku zgodnie z właściwością uzupełnienia wniosku Wójta Gminy Brochów, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW”.

Do Wójta Gminy Brochów dnia 04.03.2021 r. wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku z dnia 19 lutego 2021 r. znak: WA.ZZŚ.7.435.1.27.2021.AK w sentencji:

- I. wyrażające opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW” na terenie dz. nr ew. 678, 679, 680 w obrębie Śladów, gmina Brochów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. wskazujące na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
 - 1) na etapie realizacji inwestycji należy korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
 - 2) chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed spływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód;
 - 3) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno – gruntowego;
 - 4) teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
 - 5) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
 - 6) etap budowy należy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów pod linię SN prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach;
 - 7) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika (toaleta przenośna) i wywozić na oczyszczalnię ścieków;
 - 8) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać bez chemicznych środków czyszczących;
 - 9) zastosować transformator suchy; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;
 - 10) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a

- zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 11) w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu;
 - 12) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

W uzasadnieniu opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku z dnia 19.02.2021 r. znak: WA.ZZŚ.7.435.1.27.2021.AK czytamy, że na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW, na terenie działek o numerach ewidencyjnych 678, 679, 680 w obrębie Śladów, gmina Brochów, powiat sochaczewski. Powierzchnia całkowita ww. działek wynosi 3,51 ha. Z uzupełnienia do karty informacyjnej wynika, że całość przedsięwzięcia obejmować będzie obszar ok. 1,53 ha.

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych,
- transformatorów,
- inwerterów,
- linii kablowej energetyczno-światłowodowej,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- przyłączy elektroenergetycznych,
- dróg wewnętrznych,
- innych niezbędnych elementów związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Realizacja przedsięwzięcia obejmować będzie również budowę oświetlenia. Dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie bezpośrednio z drogi gminnej.

W piśmie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku z dnia 19.02.2021 r. znak: WA.ZZŚ.7.435.1.27.2021.AK napisano, że po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że instalacja będzie montowana na wcześniej przygotowanych stelażach z gotowych aluminiowych bądź stalowych elementów. Głębokość posadowienia podpór nośnych w gruncie wynosić będzie od 1,5 m do 2,0 m. W trakcie budowy podjęte zostaną działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń.

Na etapie realizacji elektrownia fotowoltaiczna wyposażona zostanie w przenośne węzły sanitarne typu TOI TOI.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie w pełni bezobsługowa, niewymagająca zasilania w wodę.

Z karty informacyjnej wynika, że mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie przy użyciu czystej wody lub samooczyszczania podczas opadów.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, Inwestor planuje zużycie transformatorów suchych, które nie zawierają cieczy. Jednocześnie zaznaczono, że jeśli uwarunkowania techniczne, w tym warunki przyłączenia wymogą konieczność zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe. Misy wykonane będą z takich

materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego i będą w stanie zmagazynować 100 % objętości używanego oleju.

Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni stacji kontenerowej oraz paneli fotowoltaicznych i wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

Powstające na etapie budowy elektrowni fotowoltaicznej odpady, zbierane będą w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000212739 – Wisła od Narwi do Zbiornika Włocławek, zaliczanym do regionu wodnego Środkowej Wisły.

Dla JCWP Wisła od Narwi do Zbiornika Włocławek posiada status naturalnej części wód, jest monitorowana. Aktualny stan JCW określono jako zły, a z oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wynika, że jest zagrożona. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację 4(4)-1 na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, zwanej dalej RDW, którą uzasadnia się w następujący sposób: brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja niska emisja. W programie działań zaplanowano działanie: Weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Dla tej JCW wyznaczono również odstępstwo typu 4(7) na podstawie art. 4 ust. 7 RDW, dla którego uzasadnieniem jest makroniwelacja w czaszy Zbiornika Włocławskiego.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

W ramach zamierzenia nie przewiduje się przekształcania koryt cieków czy zbiorników wodnych, nie będzie zmieniany przepływ cieków jak również zmiana jakości wód powierzchniowych.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji jak i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, w sentencji niniejszej opinii wprowadzone zostały warunki minimalizujące potencjalne oddziaływania inwestycji.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200064, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Stan wód jest monitorowany, a z oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód wynika, że jest niezagrożona.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia oraz przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w KIP, stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym odbywać się będzie w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2020 poz. 310 z późn. zm.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.) map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

W uzasadnieniu opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku z dnia 19.02.2021 r. znak: WA.ZZŚ.7.435.1.27.2021.AK czytamy, że mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Warunki i wymagania wyszczególnione w sentencji opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku z dnia 19.02.2021 r. znak: WA.ZZŚ.7.435.1.27.2021.AK zostały w całości uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji. Natomiast zapisy sentencji oraz uzasadnienia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku z dnia 19.02.2021 r. znak: WA.ZZŚ.7.435.1.27.2021.AK zostały przytoczone w uzasadnieniu przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W świetle powyższego, po przeprowadzeniu analizy zgromadzonych materiałów, biorąc pod uwagę wyżej wymienione opinie a w szczególności postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie uznano, że zakres zamierzenia oraz jego lokalizacja (działki położone w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu), wskazują na możliwość wystąpienia potencjalnego jego oddziaływania na środowisko.

W świetle powyższego, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Brochów uznał za konieczny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionej inwestycji oraz określił zakres raportu wydając dnia 15.03.2021 r. postanowienie stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko a także określił jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko wyżej wymienionego planowanego zamierzenia.

Powyższe stanowisko uwarunkowane było również tym, że projektowane przedsięwzięcie powoduje powstanie niepokoi społecznych.

Jednocześnie dnia 15.03.2021 r. Organ prowadzący postępowanie wydał zawiadomienie oraz obwieszczenie informujące Strony postępowania o wpłynięciu dokumentów, którymi powiadomił Pełnomocnika wnioskodawcy i pozostałe Strony postępowania o:

- otrzymaniu w dniu 19.02.2021 r. od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu zawiadomienia z dnia 10 lutego 2021 r. sygnatura sprawy: WA.ZZŚ.5.435.1.9.2021.KP o przekazaniu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku zgodnie z właściwością uzupełnienia wniosku Wójta Gminy Brochów, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW”;
- otrzymaniu w dniu 04.03.2021 r. od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku pisma z dnia 19 lutego 2021 r. sygnatura sprawy WA.ZZŚ.7.435.1.27.2021.AK wyrażającego opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW”, na terenie dz. nr ew. 678, 679, 680 w obrębie Śladów, gmina Brochów, powiat sochaczewski, woj. mazowieckie, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko; wskazujące na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82

ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów: (...);

- akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów,
- Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Wójt Gminy Brochów dnia 15.03.2021 r. wydał również zawiadomienie i obwieszczenie informujące Pełnomocnika Wnioskodawcy oraz pozostałe Strony Postępowania o wydaniu postanowienia.

Zawiadomienie Organu prowadzącego postępowanie z dnia 15.03.2021 roku informujące o wpłynięciu dokumentów, postanowienie z dnia 15.03.2021 r. stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz zawiadomienie z dnia 15.03.2021 r. o wydaniu postanowienia zostały wysłane do Pełnomocnika Wnioskodawcy i Stron postępowania administracyjnego za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Natomiast obwieszczenie Wójta Gminy Brochów z dnia 15.03.2021 r. informujące o wpłynięciu dokumentów oraz obwieszczenie Wójta Gminy Brochów z dnia 15.03.2021 r. zawiadamiające o wydaniu postanowienia zostały wysłane Panu Sołtysowi Sołectwa Śladów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

Organ prowadzący postępowanie w dniu 05.05.2021 r. za pośrednictwem poczty elektronicznej otrzymał skan pełnomocnictwa udzielonego przez Inwestora, którym jest Transport Samochodowy Jacek Słomka na rzecz ZIELONA-ENERGIA.COM Klimczyk, Fonfara Sp. J. oraz informację dotyczącą przekazywania wszystkich dokumentów na wskazany adres do korespondencji. Pełnomocnictwo w postaci papierowej wpłynęło dnia 07.05.2021 r.

Wójt Gminy Brochów dnia 21.05.2021 r. wydał obwieszczenie informujące Strony postępowania o wpłynięciu dokumentów, którym powiadomił Pełnomocnika Wnioskodawcy i pozostałe Strony postępowania że:

- otrzymał w dniu 07.05.2021 r. pisma przedkładające pełnomocnictwo udzielone przez Transport Samochodowy Jacek Słomka na rzecz ZIELONA-ENERGIA.COM Klimczyk, Fonfara Sp. J. oraz zawierające prośbę o przekazywanie wszystkich dokumentów na wskazany w piśmie adres;
- akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów,
- Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Stwierdzenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko postanowieniem z dnia 15.03.2021 r. pociągnęło z mocy prawa obowiązek zawieszenia postępowania do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W świetle powyższego dnia 21.05.2021 r. Organ prowadzący postępowanie wydał postanowienie zawieszające postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Brochów poprzez wystosowane w dniu 21.05.2021 r. obwieszczenie informujące o wydaniu postanowienia zawieszającego postępowanie, zawiadomił Pełnomocnika Inwestora, Inwestora oraz pozostałe strony postępowania, że dnia 21.05.2021 r. wydał postanowienie zawieszające postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Poprzez wyżej wymienione obwieszczenie organ prowadzący postępowanie poinformował Strony postępowania, że postanowienie zawieszające postępowanie oraz akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów.

Postanowienie zawieszające postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, obwieszczenie z dnia 21.05.2021 r. informujące o wpłynięciu dokumentów oraz obwieszczenie z dnia 21.05.2021 r. informujące o wydaniu postanowienia zawieszającego postępowanie zostały wysłane do Stron przedmiotowego postępowania za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Natomiast obwieszczenie Wójta Gminy Brochów z dnia 21.05.2021 r. informujące o wpłynięciu dokumentów oraz obwieszczenie z dnia 21.05.2021 r. informujące o wydaniu postanowienia zawieszającego postępowanie zostały wysłane Panu Sołtysowi Sołectwa Śladów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

W odpowiedzi na postanowienie z dnia 15.03.2021 r. stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do Organu prowadzącego postępowanie dnia 02.11.2021 r. wpłynęło od Pełnomocniczki Inwestora pismo przewodnie przedkładające:

- raport oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW (4 egzemplarze) wraz z zapisem w formie elektronicznej,
- oświadczenie autorki raportu, że spełnieniu wymagania określone w art. 74a ust. 2 ustawy ooś,
- potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo,
- kopię pełnomocnictwa z dnia 27.10.2021 r. udzielonego Pełnomocniczce przez Inwestora,
- kopię pełnomocnictwa z dnia 27.10.2021 r. do realizacji działań projektowych.

Oryginał wyżej wymienionego pełnomocnictwa wpłynął do Wójta Gminy Brochów w dniu 15.11.2021 roku.

Wójt Gminy Brochów uwzględnił w prowadzonym postępowaniu dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wyżej wymieniony raport oceny oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W świetle powyższego, Organ prowadzący postępowanie dnia 24.01.2022 r. wydał postanowienie podejmujące postępowanie administracyjne, które zostało zawieszane postanowieniem Wójta Gminy Brochów z dnia 15.03.2021 r. znak sprawy: OŚ.6220.7.2020.

Dnia 25.01.2022 r. Wójt Gminy Brochów wydał obwieszczenie informujące o przedłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, którym poinformował Strony postępowania o otrzymaniu dnia 02.11.2021 r.: raportu oceny oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, oświadczenia autorki raportu, że spełnienia wymagania określone w art. 74a ust. 2 ustawy ooś, kopii pełnomocnictwa z dnia 27.10.2021 r. udzielonego Pełnomocniczce przez Inwestora, kopii pełnomocnictwa do realizacji działań projektowych oraz potwierdzenia wniesienia opłaty skarbowej.

Poprzez wyżej wymieniony dokument Strony postępowania zostały również zawiadomione o wpłynięciu do Organu postępowanie w dniu 15.11.2021 r. pełnomocnictwa z dnia 27.10.2021 r. udzielonego Pełnomocniczce przez Inwestora, pełnomocnictwa do realizacji działań projektowych

udzielonego przez Inwestora a także, że akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i pozostałą dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów.

Organ prowadzący postępowanie dnia 25.01.2022 r. przygotował obwieszczenie informujące Strony postępowania o wydaniu w dniu 24.01.2022 r. postanowienia podejmującego zawieszono postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Brochów pismami z dnia 25.01.2022 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia a także Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie o wyrażenie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

Jednocześnie dnia 25.01.2022 r. Organ prowadzący postępowanie wydał obwieszczenie, którym poinformował Strony postępowania o zwróceniu się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wnioskiem z dnia 25.01.2022 r. o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia i wystąpieniu do Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie pismem z dnia 25.01.2022 r. o wyrażenie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

Postanowienie z dnia 24.01.2022 r. podejmujące zawieszono postępowanie administracyjne, obwieszczenie z dnia 25.01.2022 r. informujące o przedłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, obwieszczenie z dnia 25.01.2022 r. informujące o wydaniu postanowienia podejmującego zawieszono postępowanie administracyjne oraz obwieszczenie z dnia 25.01.2022 r. zostały wysłane do Stron przedmiotowego postępowania za pośrednictwem Poczty Polskiej.

Natomiast obwieszczenie z dnia 25.01.2022 r. informujące o przedłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, obwieszczenie z dnia 25.01.2022 r. informujące o wydaniu postanowienia podejmującego zawieszono postępowanie administracyjne oraz obwieszczenie z dnia 25.01.2022 r. wysłano Panu Sołtysowi Sołectwa Śladów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

Organ prowadzący postępowanie w dniu 27.01.2022 r. wystosował obwieszczenie informujące Strony postępowania o niezałatwieniu sprawy w terminie i poinformował, że powodem nie załatwienia sprawy w terminie jest brak uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie. Jednocześnie wyznaczył nowy termin załatwienia przedmiotowej sprawy przez Wójta Gminy Brochów do dnia 18.03.2022 r. i pouczył Strony postępowania o możliwości złożenia ponaglenia na Organ rozpatrujący sprawę.

Wyżej wymienione obwieszczenie z dnia 27.01.2022 r. informujące o niezałatwieniu sprawy w terminie wysłano Panu Sołtysowi Sołectwa Śladów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

Do Organu prowadzącego postępowanie dnia 15.02.2022 r. wpłynęło za pośrednictwem elektronicznej platformy usług administracji publicznej, wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 15.02.2022 r. znak: WOOŚ-I.4221.35.2022.AGO do usunięcia braków we wniosku w sprawie uzgodnienia warunków realizacji niniejszego przedsięwzięcia. Dokumentację należało uzupełnić niezwłocznie o inwentaryzację przyrodniczą z oryginalnym podpisem autora, w formie zgodnej z zapisami art. 74 ust. 2 ustawy ooś.

W świetle powyższego, Wójt Gminy Brochów wezwaniem z dnia 25.02.2022 r. wezwał Pełnomocniczkę Inwestora do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji o dokumenty, których żądał Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie dokumentem z dnia 15.02.2022 r. Wezwanie zostało wysłane do Pełnomocniczki za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz Poczty Polskiej.

W odpowiedzi na wezwanie Organu prowadzącego postępowanie z dnia 25.02.2022 r. od Pełnomocniczki Wnioskodawcy dnia 09.03.2022 r. wpłynęło pismo przewodnie z dnia 07.03.2022 r. przedkładające dokumenty zgodne z zakresem wezwania.

W związku z tym, Wójt Gminy Brochów jako załącznik do pisma z dnia 14.03.2022 r. przesłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie wymaganą inwentaryzację przyrodniczą.

Następnie Organ prowadzący postępowanie wydał 15.03.2022 r. obwieszczenie poprzez które poinformował Strony postępowania o:

- otrzymaniu od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie dnia 15.02.2022 r. wezwania z dnia 15.02.2022 r. znak: WOOŚ-I.4221.35.2022.AGO do usunięcia braków we wniosku w sprawie uzgodnienia warunków realizacji niniejszego przedsięwzięcia,
- wystosowaniu do Pełnomocnika Wnioskodawcy wezwania z dnia 25.02.2022 r. o przedłożenie inwentaryzacji przyrodniczej,
- wpłynięciu w dniu 09.03.2022 r. wymaganych dokumentów,
- przesłaniu Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie przy piśmie z dnia 14.03.2022 r. żadaną inwentaryzację przyrodniczą,
- akta sprawy znajdującą się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z inwentaryzacją przyrodniczą a także pozostałą dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów,
- Stronom postępowania przysługuje prawo uczestniczenia w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji istnieje możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Dnia 15.03.2022 r. Organ prowadzący postępowanie wystosował również obwieszczenie informujące Strony postępowania o niezłażwieniu sprawy w terminie i poinformował, że powodem tego jest brak uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie. Jednocześnie wyznaczył nowy termin załażwienia przedmiotowej sprawy przez Wójta Gminy Brochów do dnia 22.04.2022 r. i pouczył Strony postępowania o możliwości złażenia ponaglenia na Organ rozpatrujący sprawę.

Wyżej wymienione obwieszczenie z dnia 15.03.2022 r. zawiadamiające o wpłynięciu wezwania od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, wezwaniu Pełnomocnika wnioskodawcy do złażenia inwentaryzacji przyrodniczej, przedłożeniu przez Pełnomocnika Wnioskodawcy wymaganych dokumentów i przesłaniu ich do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie a także obwieszczenie z dnia 15.03.2022 r. informujące o niezłażwieniu sprawy w terminie, wysłano Pełnomocnikom, Stronom Postępowania a także Panu Sołtysowi Sołectwa Śladów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ponownie wezwał Wójta Gminy Brochów wezwaniem z dnia 06.04.2022 r. znak: WOOŚ-I.4221.35.2022.AGO.2 przysłanym za pośrednictwem elektronicznej platformy usług administracji publicznej, do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie ochrony przyrody.

W świetle powyższego, Wójt Gminy Brochów wezwaniem z dnia 09.05.2022 r. wezwał Pełnomocniczkę Inwestora do przedłożenia uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie ochrony przyrody.

Organ prowadzący postępowanie dnia 12.05.2022 r. wydał obwieszczenie, którym powiadomił Strony postępowania o otrzymaniu od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wezwania z dnia 06.04.2022 r. do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie ochrony przyrody, wezwaniu Pełnomocnika Inwestora pismem z dnia 09.05.2022 r. do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji a także ponownie powiadomił, że akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów. Poprzez wyżej wymienione obwieszczenie zawiadomił również, że Stronom postępowania przysługuje prawo uczestniczenia w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji istnieje możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Dnia 12.05.2022 r. Organ prowadzący postępowanie wystosował również obwieszczenie informujące Strony postępowania o niezafatwieniu sprawy w terminie i poinformował, że powodem tego jest brak uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie. Jednocześnie wyznaczył nowy termin załatwienia przedmiotowej sprawy przez Wójta Gminy Brochów do dnia 24.06.2022 r. i pouczył Strony postępowania o możliwości złożenia ponaglenia na Organ rozpatrujący sprawę.

Wyżej wymienione obwieszczenie z dnia 12.05.2022 r. zawiadamiające o otrzymaniu wezwania oraz obwieszczenie z dnia 12.05.2022 r. informujące o niezafatwieniu sprawy w terminie, wysłano Pełnomocnikom Wnioskodawcy, Stronom Postępowania a także Panu Sołtysowi Sołectwa Ślądów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zostały zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

Do Organu prowadzącego postępowanie dnia 26.05.2022 r. wpłynęło pismo od Pełnomocniczki Inwestora z dnia 25.05.2022 r. wnoszące o przedłużenie możliwości złożenia wyjaśnień w terminie do 30.07.2022 r.

W świetle powyższego Wójt Gminy Brochów wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 30.06.2022 r. z prośbą o przedłużenie możliwości złożenia wyjaśnień w terminie do dnia 12.08.2022 r.

Jednocześnie Organ prowadzący postępowanie wydał dnia 30.06.2022 r. obwieszczenie informujące o otrzymaniu dokumentu, którym powiadomił Strony postępowania o wpłynięciu w dniu 06.04.2022 r. od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wezwania do przedłożenia uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie przyrody, wystosowaniu dnia 09.05.2022 r. do Pełnomocniczki Inwestora wezwania do przedłożenia uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie ochrony przyrody, otrzymaniu od Pełnomocniczki Inwestora dokumentu wnoszącego o przedłużenie możliwości złożenia wyjaśnień w terminie do dnia 30.07.2022 r. a także wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z pismem zawierającym prośbę o przedłużenie możliwości złożenia wyjaśnień w terminie do 12.08.2022 r.

Organ prowadzący postępowanie dnia 30.06.2022 r. wydał również obwieszczenie informujące Strony postępowania o niezafatwieniu sprawy w terminie i poinformował, że powodem niezafatwienia sprawy w terminie jest brak uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie. Jednocześnie wyznaczył nowy termin załatwienia przedmiotowej sprawy przez Wójta Gminy Brochów do dnia 30.09.2022 r. i pouczył Strony postępowania o możliwości

złożenia ponaglenia na Organ rozpatrujący sprawę.

Wyżej wymienione obwieszczenie z dnia 30.06.2022 r. informujące o otrzymaniu dokumentu oraz obwieszczenie z dnia 30.06.2022 r. informujące o niezłaławieniu sprawy w terminie, wysłano Pełnomocnikom Wnioskodawcy, Stronom Postępowania a także Panu Sołtysowi Sołectwa Ślądów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

W odpowiedzi na wezwanie Organu prowadzącego postępowanie z dnia 09.05.2022 r. od Pełnomocniczki Wnioskodawcy dnia 27.07.2022 r. wpłynęło pismo przewodnie z dnia 26.07.2022 r. przedkładające uzupełnienie inwentaryzacji przyrodniczej.

W świetle powyższego, Wójt Gminy Brochów jako załącznik do pisma z dnia 28.07.2022 r. przesłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie wymagane dokumenty otrzymane od Pełnomocniczki Wnioskodawcy w dniu 27.07.2022 r.

Następnie, Organ prowadzący postępowanie dnia 29.07.2022 r. wydał obwieszczenie informujące Strony postępowania o otrzymaniu uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W przedmiotowym dokumencie znalazło się również zawiadomienie mówiące, że:

- uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie ochrony przyrody zostało przesłane Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie przy piśmie z dnia 28.07.2022 r.,
- akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z uzupełnieniem raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie ochrony przyrody a także pozostałą dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów,
- Stronom postępowania przysługuje prawo uczestniczenia w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji istnieje możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Obwieszczenie z dnia 29.07.2022 r. informujące Strony postępowania o otrzymaniu uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zostało wysłane Pełnomocnikom Wnioskodawcy, Stronom Postępowania a także Panu Sołtysowi Sołectwa Ślądów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

Do Wójta Gminy Brochów wpłynęło dnia 23.08.2022 r. za pośrednictwem elektronicznej platformy usług administracji publicznej postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 23.08.2022 r. znak: WOOS-I.4221.35.2022.AGO.3 uzgadniające realizację niniejszego przedsięwzięcia i określające w sentencji wyżej wymienionego dokumentu następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
 - 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów;
 - 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych

przewodzą kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;

- 3) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 4) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
- 5) należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
- 6) do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin;
- 7) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;

II. Nie stwierdzono konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w postanowieniu z dnia 23.08.2022 r. znak: WOOS-I.4221.35.2022.AGO.3 stwierdził, że planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust.1 pkt 2 ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działkach o nr ew. 678, 679, 680, obręb Śladów, gmina Brochów. Powierzchnia całkowita ww. działek wynosi ok. 4,81 ha. Łączna powierzchnia zainstalowanych samych paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie ok. 1,3 ha. Powierzchnia wraz z drogami i przerwami pomiędzy panelami, wszystkimi elementami infrastruktury wymaganymi do prawidłowego funkcjonowania instalacji wyniesie do ok. 2,5 ha.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Zgodnie z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, na etapie eksploatacji inwestycji standardy jakości środowiska w wyżej wymienionym zakresie zostaną dotrzymana. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że gospodarka wodno-ściekowa oraz gospodarka odpadami na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Inwestycja znajduje się w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego oraz w strefie zwykłej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2007 r. Nr 42, poz. 870, ze zm.). Na terenie strefy zwykłej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 2 wyżej wymienionego rozporządzenia, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, zwanej dalej „ustawą o ochronie przyrody”) zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. Obszar inwestycji położony jest na terenie korytarza ekologicznego Dolina Wisły-Kampinoski PNKPnC-4.

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest Puszcza Kampinoska PLC140001, oddalony o ok. 0,03 km od planowanej inwestycji. Najbliższe stanowiska przedmiotów ochrony (9170) w wyżej wymienionym obszarze Natura 2000 oraz działania ochronne dla nich

przewidziane znajdują się w odległości ok. 600 m w kierunku południowo-wschodnim od planowanej inwestycji.

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji – posadowienie paneli, jest w zasadniczej większości wolny od zadrzewień. Na terenie posadowienia elektrowni znajduje się drzewo, które w związku z realizacją inwestycji nie będzie wycięte a umieszczone między panelami. Pozostałe tereny zadrzewione, znajdujące się w kierunku południowym pozostaną w stanie naturalnym, nie będą w żaden sposób powiązane z planowaną inwestycją, nie będą wycinane i likwidowane. W klasyfikacji gruntów, obszar posadowienia paneli oznaczony jest jako RV. Na terenie inwestycyjnym znajdują się zbiorowiska porolne. Największą powierzchnię obszaru zajmuje zbiorowisko należące do związku *Panico-Setarion*, tworzone przez rosnącą w silnym zwarciu włośnicę siną *Setaria pumila*. Część północną na najbardziej suchych i piaszczystych glebach, zajmuje roślinność ubogich florystycznie muraw napiaskowych, klasy *Koelerio glaucae-Corynephoretea canescentis*, powstałych pod wpływem oddziaływania czynników antropogenicznych. Największą powierzchnię zajmują zbiorowiska kostrzewy owczej *Festuca ovina*, pięciornika srebrnego *Potentilla argentea* rozchodnika ostrego *Sedum acre* oraz kocanek piaszkowych *Helichrysum arenarium*. Nieco mniejszy udział w zbiorowisku ma jasioniec piaszkowy *Jasione montana* czy macierzanka piaszkowa *Thymus serpyllum*. Na terenie inwestycyjnym natrafiono na stanowiska 2 gatunków chronionych roślin naczyniowych: kocanek piaszkowych *Helichrysum arenarium* oraz centuria zwyczajna *Centaureum erythraea*.

Brak chronionych, rzadkich oraz zagrożonych mchów oraz porostów.

Jedynymi gatunkami lęgowymi w obrębie obszaru przeznaczonego pod inwestycję były skowronek *Alauda arvensis*, potrzyszcz *Emberiza calandra* oraz świergotek łąkowy *Anthus pratensis*. Wśród gatunków gniazdujących poza obszarem inwestycji, wykazano głównie gatunki pospolite, choć stwierdzono również obecność 4 gatunków z Załącznika 1 Dyrektywy Ptasiej: przepiórki *Coturnix coturnix*, lerki *Lullula arborea*, gąsiora *Lanius collurio* oraz jarzębatki *Sylvia nisoria*. Na badanym obszarze nie stwierdzono stanowisk nietoperzy w postaci stałych czy okresowych schronień i kryjówek. Mając powyższe na uwadze należy wskazać, że przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. Realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność wyżej wymienionych obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się również do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu, do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska lęgowe.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183, ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), w stosunku do dziko występujących roślin i zwierząt objętych ochroną obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ustawą o ochronie przyrody.

W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Podkreślenia wymaga fakt, iż zezwolenia na czynności podlegające zakazom w stosunku do gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących

populacji chronionych gatunków roślin i zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 ustawy o ochronie przyrody, tj.:

1. leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
2. wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
3. leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
4. jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
5. umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytanie, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
6. w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory – wynika z konieczności wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
7. w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 – wynika, ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

W tym miejscu należy zwrócić uwagę, że przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Tu zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 ustawy o ochronie przyrody (punkty 1-6 wskazano powyżej). Co istotne przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 ustawy o ochronie przyrody, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a ustawy o ochronie przyrody). W przypadku wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 ustawy o ochronie przyrody (punkty 1-5 wskazano powyżej).

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.

Użycie do obsiewu rodzimych gatunków zapobiegnie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się

gatunków obcych i inwazyjnych.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegne niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Określone w sentencji postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 23.08.2022 r. znak: WOOS-I.4221.35.2022.AGO.3 działania konieczne do podjęcia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia są wystarczające do skutecznego zapobiegania i minimalizacji oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym, Regionalny Dyrektor nie stwierdził konieczności określenia warunków ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego brak powiązania z innymi przedsięwzięciami w chwili obecnej nie istnieje możliwość ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w postanowieniu z dnia 23.08.2022 r. znak: WOOS-I.4221.35.2022.AGO.3 stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Warunki wyszczególnione w sentencji postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, z dnia 23.08.2022 r. znak: WOOS-I.4221.35.2022.AGO.3 zostały w całości uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Natomiast zapisy sentencji oraz uzasadnienia postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, z dnia 23.08.2022 r. znak: WOOS-I.4221.35.2022.AGO.3 zostały przytoczone w uzasadnieniu przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Brochów dnia 30.09.2022 r. wydał obwieszczenie informujące Strony postępowania o otrzymaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, z dnia 23.08.2022 r. znak: WOOS-I.4221.35.2022.AGO.3 uzgadniającego realizację przedsięwzięcia i określające następujące warunki (...), pouczające także, iż akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z wyżej wymienionym postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOS-I.4221.35.2022.AGO.3 a także pozostałą dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów.

Poprzez wyżej wymienione obwieszczenie Organ prowadzący postępowanie zawiadomił również, że Stronom postępowania przysługuje prawo uczestniczenia w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji istnieje możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie pismo Organu prowadzącego postępowanie z dnia 25.01.2022 r. o wydanie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach otrzymał dnia 08.02.2022 r. i do dnia wydania niniejszej decyzji nie wydał opinii.

W świetle powyższego, zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, niewydanie przez Państwową Inspekcję Sanitarną opinii w ustawowym terminie potraktowano jako brak zastrzeżeń.

Organ prowadzący postępowanie w celu zapewnienia udziału społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu dnia 05.10.2022 r. wydał obwieszczenie, którym poinformował o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW”.

W przedmiotowym dokumencie podał również do publicznej wiadomości informację, że:

- Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w tej sprawie jest Wójt Gminy Brochów;
- Organem właściwym do wydania opinii są: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sochaczewie;
- Organem właściwym do dokonania uzgodnienia jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie;
- przedmiotem prowadzonego postępowania administracyjnego jest wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- jest możliwość zapoznania się z raportem o oddziaływaniu na środowisko a także jego uzupełnieniami oraz składania uwag i wniosków do wyżej wymienionego przedsięwzięcia i całej zgromadzonej dokumentacji;
- każdy ma prawo składania uwag i wniosków w terminie 30 dni tj. od 11 października 2022 r. do dnia 9 listopada 2022 r., wskazano: miejsce-adres Urzędu Gminy Brochów oraz dni i godziny pracy, numer pokoju a także numery telefonów;
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków;
- uwagi i wnioski złożone po upływie wyżej wymienionego terminu pozostaną bez rozpatrzenia;
- informacja o analizie i odniesieniu do złożonych uwag i wniosków będzie miała miejsce w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Brochów.

Wyżej wymienione obwieszczenie z dnia 30.09.2022 r. informujące o otrzymaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz obwieszczenie zawiadamiające o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska z dnia 05.10.2022 r. zostały wysłane Pełnomocnikom Wnioskodawcy, Stronom Postępowania a także Panu Sołtysowi Sołectwa Śladów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zostały zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

Podczas trwania postępowania z udziałem społeczeństwa, w terminie od dnia 11 października 2022 roku do dnia 9 listopada 2022 roku do Organu prowadzącego postępowanie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące niniejszej inwestycji.

Wójt Gminy Brochów w dniu 30.12.2022 r. wydał obwieszczenie informujące Strony postępowania o zgromadzeniu pełnego materiału dowodowego, którym zawiadomił, że zgromadził pełen materiał dowodowy stanowiący podstawę rozstrzygnięcia administracyjnego w postępowaniu wszczętym na podstawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW”.

W przedmiotowym obwieszczeniu znalazła się również informacja mówiąca, że akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów i Strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów. Wskazano: termin, miejsce-adres, numer pokoju, dni tygodnia i godziny pracy urzędu oraz numery telefonów. Pouczono również, że po upływie tego terminu Wójt Gminy Brochów rozpatrzy zebrany materiał dowodowy i wyda stosowną decyzję.

Wyżej wymienione obwieszczenie informujące o zgromadzeniu pełnego materiału dowodowego z dnia 30.12.2022 r. zostało wysłane Pełnomocnikom Wnioskodawcy, Stronom Postępowania a także Panu Sołtysowi Sołectwa Śladów, Panu Sołtysowi Sołectwa Kromnów-Gorzewnica z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach oraz wywieszzone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brochów a także zamieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Brochów.

Od dnia 30.12.2022 r. do dnia wydania niniejszej decyzji do Organu prowadzącego postępowanie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące przedsięwzięcia noszącego nazwę: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW”.

Na podstawie złożonego raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla niniejszej inwestycji Wójt Gminy Brochów ustalił co następuje.

Przedsięwzięcie dla którego wydawana jest przedmiotowa decyzja polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1MW na działkach ewidencyjnych nr: 678, 679, 680, obręb Śladów, gm. Brochów.

Dla terenu inwestycji nie został sporządzony Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Powierzchnia całkowita działek ewidencyjnych oznaczonych numerami 678, 679, 680 wynosi około 4,81 ha. Łączna powierzchnia zainstalowanych samych paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie około 1,3 ha. Powierzchnia wraz z drogami i przerwami pomiędzy panelami, wszystkimi elementami infrastruktury wymaganymi do prawidłowego funkcjonowania instalacji wyniesie do około 2,5 ha.

Przewiduje się, że czas montażu, tj. czas realizacji inwestycji obejmie około 7 tygodni pracy.

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach Natura 2000. Najbliżej położony Obszar specjalnej ochrony Natura 2000 stanowiący jednocześnie Specjalny obszar ochrony Natura 2000 Puszcza Kampnioską PLC140001 oddalony jest o 0,19 km od działek na których planuje się zamierzenie. Obszar specjalnej ochrony Natura 2000 Dolina Środkowej Wiły PLB140004 znajduje się w odległości 0,75 km. Natomiast Kampnioską Dolina Wiły PLH140029 stanowiąca Specjalny obszar ochrony Natura 2000 oddalona jest o 0,73 km.

Nieruchomości inwestycyjne położone są na terenie korytarza ekologicznego Dolina Wisły-Kampnioską PNKPnC-4.

Działki na których ma powstać planowana inwestycja znajdują się na terenie otuliny Kampnioskiego Parku Narodowego oraz Warszawskiego Obszaru Chronionego. Kampnioską Park Narodowy oddalony jest o 0,16 km od terenu zamierzenia.

W pobliżu terenu inwestycji nie występują parki krajobrazowe, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe czy stanowiska dokumentacyjne.

W odległości 13,48 od obszaru przedsięwzięcia położony jest Rezerwat Noskowo, najbliżej położony użytek ekologiczny „Biała Góra 6 Aj” występuje w odległości 7,57 km, natomiast najbliższy pomnik przyrody rośnie w odległości 0,93 km.

W świetle powyższego planowane zamierzenie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) należy do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z wyżej wymienionym aktem prawnym do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy.

Według danych zawartych w raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko teren inwestycji sąsiaduje:

- od strony północnej z rozproszoną zabudową zagrodową zlokalizowaną na polach ornym, polami ornymi,
- od strony południowej z Kanałem Kromnowskim, za nim w odległości około 29 m od granicy działek inwestycyjnych znajduje się Puszcza Kampinoska,
- od strony zachodniej z rozproszoną zabudową zagrodową zlokalizowaną na polach ornym, polami ornymi,
- od strony wschodniej z polami ornymi.

Grunt, na którym planuje się lokalizację inwestycji, jest w zasadniczej większości wolny od zadrzewień. Na terenie posadowienia elektrowni znajduje się drzewo, które w związku z realizacją inwestycji nie będzie wycięte a umieszczone pomiędzy panelami. Pozostałe tereny zadrzewione, znajdujące się w kierunku południowym pozostaną w stanie naturalnym, nie będą w żaden sposób powiązane z planowaną inwestycją, nie będą wycinane i likwidowane. W klasyfikacji gruntów, obszar posadowienia paneli oznaczony jest jako RV i stanowi teren użytkowany jako rolny.

Po zrealizowaniu inwestycji, lokalizacja wjazdu i wyjazdu odbywała się będzie z drogi, od strony północnej.

Na terenie planowanej inwestycji Inwestor zajmować się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca.

Ogniwo fotowoltaiczne, jest to urządzenie które przekształca promieniowanie słoneczne bezpośrednio w elektryczność. W budowie każdego ogniwa wyróżniamy dwie warstwy: pozytywną (+) i negatywną (-), pomiędzy którymi, w momencie, gdy w ogniwo trafiają promienie słoneczne, wytwarza się napięcie. Z reguły na pojedynczym ogniwie napięcie to nieznacznie przekracza 0,5 V i 2 W mocy, dlatego aby uzyskać bardziej użyteczne napięcie i większą moc ogniwa są łączone.

Z połączenia od kilku do kilkunastu, a czasem nawet kilkudziesięciu ogniw uzyskujemy moduł (panel), którego moc przekracza nawet 300 W.

Kolejnym elementem systemu fotowoltaicznego są przetwornice (inwertery). Ich zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd przemienny, który może trafić do sieci elektroenergetycznej. Obecnie dostępne są przetwornice (inwertery) w różnych mocach. Dla obsługi instalacji słonecznej można zainstalować dużo małych przetwornic (inwerterów) o niskich mocach, umieszczonych bezpośrednio przy panelach fotowoltaicznych lub mniej, większych przetwornic (inwerterów) o wysokich mocach umieszczonych w jednym pomieszczeniu kontenera z przetwornicami. Wybór rozwiązania dokonany zostanie w oparciu o szczegółową analizę korzyści i kosztów związanych z zastosowaniem poszczególnych rozwiązań.

Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice, inwertery i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw.

Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Jest to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery i transformatory chłodzone są w ten sam sposób.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami (zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli) do inwerterów. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Zastosowane transformatory będą typowymi nowoczesnymi technologicznie rozwiązaniami konstrukcyjnymi powszechnie stosowanymi w tego typu instalacjach. Planuje się zastosowanie jednej stacji trafo z transformatorem olejowym.

Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora.

Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej miski olejowej dla pojedynczego transformatora. Miska olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 100% zawartości oleju w transformatorze. Transformator umieszczony będzie w kontenerze (dokładna lokalizacja transformatora ustalona będzie na etapie projektu budowlanego). Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składać się będzie z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Obudowa kontenera stanowić będzie zabezpieczenie dwojakiego rodzaju tzn. eliminować będzie pole magnetyczne oraz stanowić izolację akustyczną. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia.

Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w systemy nadążne, co oznacza mniejszą awaryjność elektrowni fotowoltaicznej- co z kolei ma przełożenie na zminimalizowaną konieczność obsługi instalacji, zwiększy również dopływ światła słonecznego oraz opadów atmosferycznych do gruntu pod panelami i porastającej go roślinności co jest korzystniejsze dla utrzymania naturalnych skupisk roślinnych niż w przypadku wykorzystania systemów nadążnych, które ustawiając się adekwatnie do kąta padania promieni słonecznych zacieniają powierzchnię pod panelami. Pod panelami oczywiście można również wysiać celowo roślinność typowo ceniolubną, jednak Inwestor chciałby aby nastąpiła naturalna sukcesja roślin na terenie inwestycji bez konieczności ingerencji w jej skład.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja charakteryzuje się znikomą emisją związaną z poruszaniem się na jej terenie pojazdu.

Odpady jeżeli zostaną wytworzone to wyłącznie na skutek serwisu lub ewentualnie naprawy jednak będą to sytuacje wyjątkowo rzadkie.

Elektrownia pracować będzie bezobsługowo wiele lat. Hałas emitowany przez elektrownię fotowoltaiczną będzie na niskim poziomie, nie przekraczającym dopuszczalnych norm.

Z uzupełnienia inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że teren działek inwestycyjnych znajduje się jeden typ biochory – są to zbiorowiska porolne. Największą powierzchnię obszaru zajmuje zbiorowisko należące do związku *Panico-Setarion*, tworzone przez rosnącą w silnym zwarciu włośnicę siną *Setaria pumila*. Związek *Panico-Setarion* obejmuje zbiorowiska upraw okopowych na uboższych i średnio żyznych piaskach gliniastych.

Poza płatami *Panico-Setarium*, znajdują się tu zbiorowiska należące do rzędu *Sisymbrietalia*, klasy *Stellarietea Mediae* oraz *Onopordetalia acanthii*, klasy *Artemisietea vulgaris*.

Pierwsze z nich to zbiorowiska roślin jednorocznych i dwuletnich, stanowiących pierwszą fazę zasiedlania terenów ruderalnych. Omawianą fitocenozę tworzą gatunki charakterystyczne dla rzędu, m. in. stulisz lekarski *Sisymbrium officinale*, stulicha psia *Descurainia sophia*, konyza kanadyjska *Conyza canadensis* oraz gatunki charakterystyczne dla klasy, w tym fiołek polny *Viola arvensis*, niezapominajka

polna *Myosotis arvensis*, gwiazdnica pospolita *Stellaria media*, wyka drobnokwiatowa *Vivian hirsuta* czy farbownik polny *Anchusa arvensis*.

Drugi typ fitocenozy to ciepłolubne zbiorowiska wysokich bylin ruderalnych wytrzymałych na suszę. Wśród gatunków charakterystycznych dla omawianego taksonu, na terenie inwestycyjnym występują rezeda żółta *Reseda lutea*, nostrzyk żółty *Melilotus officinalis*, pasternak zwyczajny *Pastinaca sativa*, farbownik lekarski *Anchusa officinalis*, bylica piołun *Artemisia absinthium* oraz kozibród wielki *Tragopogon dubius*. Ponadto znaczną powierzchnię zajmuje tu roślinność charakterystyczna dla zbiorowisk segetalnych, głównie mak polny *Papaver rhoeas* oraz chaber bławatek *Centaurea cyanus*, które nawiązują florystycznie do sąsiednich upraw zbożowych. Bardzo liczna jest również nawłóć kanadyjska.

Część północną na najbardziej suchych i piaszczystych glebach, zajmuje roślinność ubogich florystycznie muraw napiaskowych, klasy *Koelerio glaucae-Corynephoretea canescentis*, powstałych pod wpływem oddziaływania czynników antropogenicznych. Największą powierzchnię zajmują zbiorowiska kostrzewy owczej *Festuca ovina*, pięciornika srebrnego *Potentilla argentea* rozchodnika ostrego *Sedum acre* oraz kocanek piaskowych *Helichrysum arenarium*. Nieco mniejszy udział w zbiorowisku ma jasioniec piaskowy *Jasione montana* czy macierzanka piaskowa *Thymus serpyllum*.

Obszar inwestycji od północy i zachodu sąsiaduje z kolejnymi uprawami zbóż a od zachodu z nieużytkami o tożsamej strukturze zbiorowisk.

Uprawy w buforze są silnie odchwaszczone, ale widoczne są w nich gatunki charakterystyczne dla zbiorowisk segetalnych rzędu *Centauretalia cyanii*, klasy *Stellarietea mediae*, przede wszystkim chaber bławatek *Centaurea cyanus* a rzadziej mak polny *Papaver rhoeas* oraz ostróżeczka polna *Consolida regalis*. W trakcie przeglądu fitocenozy zwracano uwagę na gatunki rzadkie i zagrożone, związane z uprawami zbóż, takie jak stokłosa żytnia, stokłosa polna i kąkol polny. W miejscu tym cennych gatunków nie znaleziono.

Zadrzewienie pierwotnie włączone w granice terenu inwestycyjnego, zostało zachowane i obecnie znajduje się w południowej części strefy buforowej. W jego północnej części brak gatunków pozwalających na jakąkolwiek poprawną identyfikację, jednak w miarę zbliżania się do ciek wodny (na skraju południowej części strefy buforowej), zwiększa się uwilgotnienie gleb zadrzewienia, przez co nawiązuje ono florystycznie do zespołu *Fraxino-Alnetum*, czyli łągi jesionowo-olszowego, który jest identyfikatorem fitosocjologicznym siedliska przyrodniczego Natura 2000 o kodzie 91E0 (łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*, olsy źródliskowe)), ale w jego zdegenerowanej postaci. Brak gatunków charakterystycznych runa może być wynikiem postępującej suszy, ponieważ postać typowa łągi jesionowo-olszowego, pomimo tego, że jest trwałym zbiorowiskiem leśnym, silnie uzależniona jest od zmian siedliskowym, przede wszystkim wilgotnościowych. W wyniku przesuszenia fitocenoza ulega grądowieniu, co najwyraźniej widoczne jest w północnej części jej płata.

Na południowym skraju bufora (będącego jednocześnie południową granicą działek inwestycyjnych) znajduje się ciek wodny ze stojącą wodą, w którym zidentyfikowano siedlisko przyrodnicze o kodzie 3150 – starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nympheion*, *Potamion*. Identyfikatorem fitosocjologicznym siedliska, jest w tym przypadku zespół *Hydrocharitetum morsusranae*, z dominującym żabiściekiem pływającym *Hydrocharis morsus-ranae*.

Na terenie inwestycyjnym natrafiono na stanowiska 2 gatunków chronionych roślin naczyniowych. Brak chronionych, rzadkich oraz zagrożonych mchów oraz porostów.

Powierzchnia ziemi będzie wykorzystywana tylko na etapie budowy elektrowni, gdyż podczas stawiania elektrowni trzeba będzie zainstalować stoły fotowoltaiczne, poprowadzić kable i przewody oraz zabezpieczyć miejsce pod stację transformatorową. Oddziaływanie takie będzie krótkotrwałe i nie będzie negatywnie oddziaływało na powierzchnię ziemi. W trakcie prowadzenia działalności na etapie eksploatacji, powierzchnia ziemi nie będzie wykorzystywana. Umieszczenie baterii na aluminiowych

rusztowaniach spowoduje, że grunt pod nimi nadal pozostanie biologicznie czynny. Głównym zasobem wykorzystywanym podczas pracy elektrowni fotowoltaicznej będzie energia słoneczna, która jest źródłem nieograniczonym i ogólnodostępnym. W trakcie prowadzenia działalności sporadycznie zużywana będzie czysta woda służąca do mycia paneli o ile w ogóle będzie to wymagane.

Etap realizacji

Największe zużycie materiałów pojawi się w fazie budowy (elementy nośne paneli fotowoltaicznych, przewody i kable, ogrodzenie, itp.). Budowa elektrowni słonecznej nie generuje zapotrzebowania na surowce i minerały, gdyż wszystkie jej elementy dostarczane są w postaci gotowej do montażu. Możliwe zużycie wody i surowców będzie się wiązało wyłącznie z potrzebami pracowników prowadzących montaż instalacji. Zapotrzebowanie na paliwo będą generowały środki transportu oraz małe maszyny budowlane. Realizacja planowanego przedsięwzięcia może wymagać prowadzenia niewielkich prac ziemnych, takich jak wykopy pod ułożenie kabli, posadowienie nóg stołów czy zabezpieczenie terenu pod stacją transformatorową.

Gotowe elementy stołów fotowoltaicznych i paneli zostaną ustawione na wyznaczonych miejscach i zakotwione w gruncie. Budowa ogrodzenia zostanie wykonana w standardowej technice. Do budowy ogrodzenia wykorzystane będą materiały takie jak: piasek, żwir, beton cementowy, itp., które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów ogrodzeniowych.

Etap eksploatacji

Na etapie eksploatacji inwestycji wykorzystywanie surowców będzie niewielkie. Panele fotowoltaiczne działają praktycznie bezobsługowo. Ze względu na lokalizację elektrowni słonecznej z dala od źródeł zanieczyszczeń, mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się 1-2 razy do roku przy użyciu czystej wody. Woda ta, z uwagi na brak zanieczyszczeń chemicznych będzie odprowadzana do gruntu, na terenie do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Panele czyści się głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń. Czyszczenie paneli odbywa się na różne sposoby, np. za pomocą szczotki na wysięgniku, oraz wody zdemineralizowanej (przyjaznej środowisku), która nie pozostawia smug. Woda będzie dowożona w beczkowozach. Wodę tę należy traktować tak jak wody opadowe. Pomiędzy panelami pozostanie teren porośnięty naturalną roślinnością.

Etap likwidacji

Nie przewiduje się wystąpienia zwiększonego zużycia wody, surowców, materiałów, paliw i energii na etapie likwidacji planowanego przedsięwzięcia. Możliwe zużycie wody i surowców będzie się wiązało wyłącznie z potrzebami pracowników prowadzących demontaż obiektów. Na tym etapie występować będzie standardowe zapotrzebowanie na paliwo niezbędne do napędu urządzeń i pojazdów służących do demontażu i transportu elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Na etapie realizacji szacunkowa ilość wykorzystywanej w czasie budowy stali wyniesie ok. 20 Mg, w ramach budowy elektrowni wykorzystane zostanie ok. 15 m³ betonu. Elementy składowe elektrowni zostaną przetransportowane na miejsce inwestycji od dostawców zewnętrznych w formie gotowej, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich rozładunek i montaż. Kontenerowa stacja transformatora zostanie przetransportowana i ustawiona na wcześniej wykonanej utwardzonej powierzchni.

Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę wystąpi tylko do celów bytowych (woda butelkowana) –ok. 1,5 m³/d. Na terenie budowy zostaną usytuowane kontenery socjalne oraz toalety typu toi-toi. Nie przewiduje się całodobowego pobytu pracowników na terenie budowy. Ścieki bytowe gromadzone będą w zbiornikach przenośnych toalet typu toi-toi, usuwane wozem asenizacyjnym i wywożone do punktu zlewnego. Podczas realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Wody opadowe będą swobodnie infiltrowały w grunt.

Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa wyniesie ok. 12 m³ (olej napędowy na cele transportowe).

Przewidywane maszyny i urządzenia wykorzystywane na etapie budowy: pojazdy ciężarowe, ładowarka, dźwig, zagęszczarka.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynieść może do ok. 40 kWh. Energia elektryczna wymagana będzie do zasilania elektronarzędzi wykorzystywanych przy montażu ogniw fotowoltaicznych.

Zapotrzebowanie na energię cieplną i gazową na etapie realizacji inwestycji nie będzie występowało.

Natomiast na etapie eksploatacji szacunkowe zapotrzebowanie na wodę będzie wynosiło ok. 80-100 m³/rok (woda wykorzystywana do mycia paneli). Mycie paneli zlecone zostanie firmie specjalizującej się w tego typu usługach, dostarczenie wody w beczkowie do miejsca mycia paneli będzie należało do obowiązku wyżej wymienionej firmy. Na etapie eksploatacji planowanej inwestycji nie będzie występowało zapotrzebowanie na wodę do celów technologicznych i socjalnych.

Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa na etapie eksploatacji wyniesie ok. 2 m³/rok (olej napędowy do maszyn służących myciu paneli).

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynieść może do ok. 1 000 kWh/rok.

Wykorzystanie energii elektrycznej na potrzeby własne będzie się ograniczało do zasilania automatyki podczas czuwania oraz urządzeń diagnostyczno-remontowych podczas przestojów technicznych, przeglądów i remontów oraz opcjonalnie do zapewnienia oświetlenia inwestycji. Na potrzeby własne elektrownia zasilana będzie również z sieci na podstawie umowy z zakładem energetycznym.

Na etapie eksploatacji zapotrzebowanie na energię cieplną i gazową nie będzie występowało.

Na terenie planowanej inwestycji nie zidentyfikowano obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających rozbiórki.

Planuje się minimum 25-letni okres eksploatacji instalacji. W związku z tym, po postawieniu elektrowni fotowoltaicznej prace rozbiórkowe nie są przewidywane w najbliższej przyszłości. W sytuacji konieczności przeprowadzenia prac rozbiórkowych po zakończeniu eksploatacji elektrowni, bądź zmianie sposobu dotychczasowego zagospodarowania terenu inwestycji na inny niż elektrownia fotowoltaiczna – podjęte zostaną kroki aby likwidację przeprowadzić z zachowaniem wszelkich norm i zabezpieczeń dla środowiska naturalnego oraz ludzi w odniesieniu do demontażu paneli, środków transportu, zagospodarowania wytworzonych wówczas odpadów itp. Prace będą przeprowadzone zgodnie z obowiązującym w czasie rozbiórki prawodawstwem.

W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizowano w oparciu o wiedzę naukową ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyko związane ze zmianą klimatu.

Z wyżej wymienionego dokumentu wynika, że normalna eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie niesie za sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, z uwagi na brak substancji niebezpiecznych znajdujących się na terenie farmy, nie spowoduje jej zakwalifikowania do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej ze względu na brak emisji substancji szkodliwych oraz emisji gazów cieplarnianych jest zgodna z założeniami strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu. Nie wymaga adaptacji do zmian klimatu – wręcz przeciwnie sama jest odpowiedzią na rozwiązania mające na celu rozwój inwestycji niskoemisyjnych, przyjaznych środowisku.

Teren inwestycyjny leży poza terenami zagrożonymi powodziami w związku z tym nie analizowano inwestycji pod tym kątem.

Na podstawie raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) kod:

RW2000212739 , nazwa: Wisła od Narwi do Zbiornika Włocławek. Region wodny: Środkowej Wisły. Ocena stan- zły. Status: NAT. Cel środowiskowy: Stan lub potencjał ekologiczny - dobry stan ekologiczny; możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku ciekła istotnego - Wisła w obrębie JCWP, Stan chemiczny - dobry stan chemiczny. Ryzyko nieosiągnięcia celu – zagrożona.

Teren inwestycji położony jest na jednolitym obszarze wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200064. Region wodny: Środkowej Wisły. Ocena Stanu ilościowego: dobry stan ilościowy. Ocena Stanu chemicznego: dobry stan chemiczny. Cel środowiskowy– dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona.

Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu ww. jednolitych części wód. Instalacje fotowoltaiczne w żaden sposób nie ingerują w gospodarkę wodną, gdyż ich eksploatacja nie jest związana z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych, a do swojego funkcjonowania nie wymagają zużycia wody. Zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na wody. W związku z powyższym, projekt nie pogorszy stanu JCWP i JCWPd, ani nie uniemożliwi osiągnięcia dobrego stanu wód.

Teren inwestycji położony jest na obszarze gdzie zidentyfikowano nieudokumentowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWPd) 215 -Subniecka Warszawska.

Nieruchomości na których będzie realizowane przedsięwzięcie położone są poza terenami złóż, obszarów i terenów Górniczych, jak również poza obszarami wodno- błotnymi. Zgodnie z arkuszem 485 Czerwińsk nad Wisłą, teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarach gdzie pierwszy poziom wodonośny kształtuje się na poziomie 2-5 m ppt.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie również położone na terenie przylegającym do jezior. W okolicy nie występują także obszary wybrzeży i obszary górskie.

Na nieruchomościach przeznaczonych pod przedsięwzięcie nie znajdują się obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników śródlądowych. Przez teren działek inwestycyjnych przepływa rzeka/struga. W najbliższej okolicy w kierunku południowym w odległości ok. 20 m od granicy działek inwestycyjnych przepływa Kanał Kromnowski. Za kanałem w odległości ok. 29 m od nieruchomości przeznaczonych pod zamierzenie występują lasy Kampinoskiego Parku Narodowego. Sam teren działek jest również zadrzewiony w kierunku południowym za ciekłem typu rzeka/struga.

Jak wynika z raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w związku z realizacją inwestycji w pobliżu rzeki/strugi w ramach realizacji/eksploatacji inwestycji nie będą prowadzone prace, które mogłyby naruszyć strukturę skarpy oraz dna istniejącego ciekła jak również działania, które mogłyby wpłynąć na zmianę stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Inwestor w celu zabezpieczenia istniejącego ciekła planuje podjąć następujące działania:

- w rejonie prac związanych z realizacją inwestycji od strony ciekła zostanie zabezpieczony ciek w tym jego skarpy poprzez wyznaczenie taśmą nieprzekraczalnej granicy na której prowadzenie komunikacji na terenie inwestycji, składowanie materiałów, postój pojazdów jest zabronione. Ustala się tą odległość na minimum 5 metrów od rowu,
- pracownicy realizujący prace zostaną pouczeni o zakazie poruszania się w obrębie rowu,
- taśmy będą utrzymywane w takim stanie aby wyznaczona granica była jasna i zrozumiała dla wszystkich znajdujących się na terenie inwestycji w trakcie prac,
- rozładunek materiałów budowlanych, magazynowanie materiałów budowlanych nie będzie odbywało się w pobliżu wspomnianej wyznaczonej granicy,
- drogi komunikacyjne wewnętrzne na potrzeby realizacji prac nie będą wytyczane w pobliżu skarpy,

- ciężkie pojazdy nie będą poruszały się w pobliżu skarpy cieką, nie będą również chwilowo parkowały w pobliżu skarpy,
- nie przewiduje się konieczności osłaniania cieką/skarp deskami ochronnymi zabezpieczającymi przed zasypaniem cieką w sytuacji zastosowania powyższych rozwiązań. W wyniku prac nie nastąpi ingerencja w dno cieką,
- na terenie inwestycji w każdym pojeździe będzie znajdował się sorbent na wypadek wystąpienia potencjalnej awarii. Wszystkie maszyny przed rozpoczęciem prac będą sprawdzane pod względem sprawności technicznej.

Sama inwestycja nie będzie kolidowała z istniejącym cieką. W żaden sposób nie będzie go przecinała ponieważ będzie zrealizowana w kierunku północnym od istniejącej rzeki/strugi.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośne, bezwibracyjne oraz nie posiada skutków ubocznych. Zaprojektowana instalacja nie będzie w sposób negatywny oddziaływać na żaden z komponentów środowiska zarówno na etapie jej budowy jak i eksploatacji. Instalacje fotowoltaiczne są w zasadzie bezobsługowe, nie występuje z tytułu ich eksploatacji emisja zanieczyszczeń, emisja hałasu jest na poziomie znikomym, podobnie emisja PEM nie stanowi żadnego zagrożenia. Odpady powstają na skutek okresowego serwisowania jednak podkreślić należy, że są to instalacje praktycznie bezobsługowe, co wiąże się ze znikomą ilością odpadów wytworzonych w efekcie prac serwisowych. W związku z pracą instalacji nie są wytwarzane ścieki. Biorąc powyższe pod uwagę wyklucza się pośredni wpływ eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej na obszar Parku Narodowego.

Należy podkreślić, że działki inwestycyjne znajdują się na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. W rozporządzeniu powołującym tą formę ochrony przyrody jasno określono zakazy obowiązujące na jego terenie. W strefie zwykłej Obszaru zakazuje się zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką.

Jak czytamy w raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko planowana inwestycja na żadnym z etapów realizacji, eksploatacji oraz likwidacji nie przyczyni się do złamania powyższego zakazu. Występuje więc brak kolizji planowanej inwestycji z wyżej wymienionym zakazem.

Jednak mimo to, na etapie realizacji/ likwidacji inwestycji zostaną podjęte działania prewencyjne w kierunku zabezpieczenia środowiska przyrodniczego. Przykładem tego rodzaju prac będzie konieczność sprawdzania wykopów każdego dnia, przed rozpoczęciem robót pod kątem czy nie wpadło do nich żadne zwierzę. Zabezpieczanie wykopów w taki sposób aby uniknąć stworzenia potencjalnej pułapki dla zwierząt, okrywanie wykopów siatką lub złagodzenie jednej krawędzi tak aby zwierzę mogło się samodzielnie wydostać. W przypadku odnalezienia uwięzionego zwierzęcia będzie należało schwytać je podbierakiem lub wiaderkiem i przenieść w miejsce oddalone od prowadzonych prac.

Wszelkie prace związane z wykaszaniem terenów zielonych spod paneli i pomiędzy panelami będą realizowane zgodnie z dobrymi praktykami rolno środowiskowymi tj.:

- fragmenty zielone pomiędzy ogniwami nie będą uprawiane z wykorzystaniem sztucznego nawożenia, herbicydów i pestycydów,
- wykaszanie będzie realizowane w okresie po 15 sierpnia, w okresie kiedy młode ptaki które potencjalnie zasiedlą się na terenie inwestycji, opuszczają gniazdo,
- koszenie będzie się odbywało od środka działki w kierunkach zewnętrznych, aby potencjalna zwierzyna miała szansę na ucieczkę,
- nieokaszanie całkowitej powierzchni terenu (pozostawienie 5-15% powierzchni niewykoszonej),
- koszenie na wysokości pozwalającej na pozostawienie min. 5 cm – 10 cm wysokości runa,

- zebranie i usunięcie skoszonej biomasy w terminie do 2 tygodni po pokosie,
- przekazanie biomasy okolicznym rolnikom.

Na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu występuje również zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 20 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej; w przypadku m. st. Warszawy w odniesieniu do lokalizowania obiektów budowlanych zakaz ten obowiązuje w odległości mniejszej niż 10 m oraz ogrodzeń w odległości mniejszej niż 5 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Na terenie inwestycji występuje linia brzegowa rzeki/strugi. Inwestycja będzie odsunięta od jej krawędzi o wymaganą odległość.

W ramach opracowywania raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeanalizowano wpływ przedmiotowego zamierzenia na pozostałe zakazy obowiązujące na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Stwierdzono brak kolizji planowanego przedsięwzięcia z pozostałymi zakazami. W świetle powyższego, występuje brak kolizji planowanej inwestycji z zakazami obowiązującymi na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Teren inwestycji położony jest również na terenie korytarza ekologicznego Dolina Wisły-Kampinoski PNKPnC-4. Obszar posadowienia paneli nie jest zadrzewiony i zakrzewiony znajduje się na nim jedno drzewo, które zostanie pominięte i pozostawione w ramach budowy instalacji.

W kierunku północnym od planowanego posadowienia paneli znajdują się pola uprawne z rozproszoną zabudową zagrodową oraz lokalnie zadrzewieniami śródpolnymi – obszar nie stanowi dogodnych warunków dla schronienia zwierzyny.

Z kolei tereny znajdujące się za planowaną elektrownią w kierunku południowym to przestrzeń na której znajduje się ciek z porośniętymi wzdłuż jego brzegów zadrzewieniami i dalej zalesiony obszar działek inwestycyjnych. Z kolei już poza granicą działek inwestycyjnych przebiega kanał i dalej tereny puszczy Kampinoskiej- zwarte, duże kompleksy leśne. Korytarz ekologiczny może pełnić swoją funkcję bardziej w obrębie właśnie tych zwartych struktur leśnych zwłaszcza dla dużych zwierząt.

Planowana inwestycja została zaprojektowana w taki sposób, aby nie ograniczać lokalnych korytarzy migracyjnych dla małych i średnich zwierząt (przestrzeń pozostawiona pod siatką ogrodzeniową) nie będzie kolidowała również z migracją ptaków – stelaże paneli to konstrukcje niskie.

Sam teren inwestycji położony jest w pobliżu zabudowań gospodarczych, na otwartym terenie uprawowym za którym w kierunku południowym kształtują się bardziej sprzyjające warunki do migracji zwierząt a mianowicie – ściśle kompleksy zadrzewień i obecność cieków wodnych, które powodują, że przemieszczające się zwierzęta w naturalny sposób omijają teren posadowienia paneli, zwłaszcza od strony zabudowań ze względu na ich bliskość i brak zadrzewień umożliwiających schronienie.

Planowana inwestycja może stanowić barierę dla dużych zwierząt jednak te wybierają obszary bardziej zalesione do lokalnych migracji, oddalone od terenu inwestycji. Ponadto planowana inwestycja nie jest obszerna obszarowo.

W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko napisano, że uwzględniając wyżej wymienione parametry elementów konstrukcji a także działania prewencyjne jak przestrzeń pomiędzy siatką a gruntem, odległości pomiędzy panelami, brak utwardzeń terenów pod panelami, wyposażenie paneli w powłokę antyrefleksyjną, istnienie cieków wodnych i skupisk zadrzewień poza terenem posadowienia paneli - nie stwierdza się kolizji planowanej inwestycji z istniejącym korytarzem ekologicznym.

Obszar inwestycyjny oraz jego najbliższe otoczenie stanowi mozaika terenów rolnych oraz rozproszonej zabudowy zagrodowej i dużych kompleksów leśnych na południe od inwestycji. Natomiast w kierunku północnym mamy do czynienia z terenami bardziej zurbanizowanymi.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami ochrony uzdrowiskowej. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia również nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na terenie inwestycji i w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie zidentyfikowano zabytków chronionych.

W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizowano również powiązania analizowanego zamierzenia z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Stwierdzono, że na terenie inwestycyjnym nie jest prowadzona obecnie działalność polegająca na pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych. W najbliższym sąsiedztwie nie stwierdzono również przedsięwzięć o podobnym profilu. Fotowoltaika stanowi jedyną technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna. Nawet realizacja kilku inwestycji tego rodzaju w bliskim sąsiedztwie nie będzie powodować negatywnych oddziaływań dla środowiska, w związku z czym nie wystąpią ujemne oddziaływania skumulowane na skutek realizacji inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej.

W raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przedstawiono następujące warianty przedsięwzięcia:

- zerowy, polegający na niepodejmowaniu przedsięwzięcia i odstąpieniu od budowy nowoczesnej elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą;
- inwestorski, polegający na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1MW. Opis wariantu Inwestora jest tożsamy z wyżej opisaną charakterystyką planowanej inwestycji;
- racjonalne warianty alternatywne.

W ramach racjonalnych wariantów alternatywnych Inwestor rozważał następujące warianty:

- lokalizacyjny, Inwestor dysponuje gruntem, który może wykorzystać do realizacji inwestycji. W związku z tym, Inwestor nie bierze pod uwagę innych wariantów lokalizacyjnych;
- wariant technologiczny 1 – polegający na zwiększeniu liczby urządzeń przetwarzających prąd o około 30 %. Efekt energetyczny byłby korzystniejszy dla Inwestora, wariant ten jednak odrzucono. Zwiększona moc to wykorzystanie większej liczby urządzeń – inwerterów. Większa liczba tego rodzaju urządzeń to zwiększone oddziaływanie w zakresie emisji hałasu na otoczenie;
- wariant technologiczny 2 – polegający na zmniejszeniu liczby paneli i mocy urządzeń, jest ekonomicznie nieuzasadniony ze względu na nikłe korzyści energetyczne w odniesieniu do poniesionych nakładów związanych z budową elektrowni fotowoltaicznej. Wariant ten został odrzucony ze względów ekonomicznych;
- wariant technologiczny 3 – związany z wykorzystaniem paneli z systemem nadążnym. Kolektory nadążne przede wszystkim zwiększają uzysk energii, dzięki redukcji strat wynikających z kąta padania promieni słonecznych. Inwestor zrezygnował z tego rozwiązania ponieważ kolektory nadążne pomimo zalet związanych w wykorzystaniem promieniowania słonecznego charakteryzują się również zwiększonymi kosztami inwestycyjnymi, zwiększonymi kosztami serwisu, większą awaryjnością oraz przede wszystkim mniejszym bezpieczeństwem (przy dużych porywach wiatru następuje obłuzowanie elementów, następuje brak spasowania części paneli,

który sprawia, że przy silniejszym wietrze panele trzepocą wydając dźwięki, które mogłyby odstraszać zwierzęta). Ponadto dodawanie mechanicznego elementu sprawia, że instalacja przestaje być bezobsługowa a awaryjność znacząco wzrasta. Z tego tytułu, Inwestor rezygnuje z większego uzysku energii na poczet korzyści związanych z niską awaryjnością planowanych do zastosowania paneli fotowoltaicznych oraz większego bezpieczeństwa/komfortu dla zwierząt w odniesieniu do awarii związanych z obluźowywaniem się elementów w systemach nadążnych.

Z informacji zawartych w raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, że najkorzystniejszy dla środowiska naturalnego jest wariant proponowany przez Inwestora, czyli taki sposób realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, a także przyszłościowo jego likwidacji, który będzie spełniał wysokie wymagania norm, przepisów i zasad ochrony środowiska.

Wpływ bezpośredni przemawiający za wyborem wariantu inwestorskiego to zachowanie odległości od poszczególnych elementów elektrowni, które są optymalne (pasy zieleni pomiędzy panelami – uniknięcie efektu lustra wody), zachowanie bezpieczeństwa (brak awaryjnych systemów nadążnych i uniknięcie efektu trzepotania), znikome wykorzystanie powierzchni ziemi na posadowienie instalacji oraz element ekonomiczny (dobór paneli w stosunku do mocy jest ekonomicznie uzasadniony).

Wybudowanie elektrowni fotowoltaicznej wprowadzi zmianę w istniejącym krajobrazie, jednakże zmiana ta będzie postrzegana na niewielkim obszarze, gdyż zastosowana jest niska konstrukcja. Nanieśienie specjalnych powłok antyrefleksyjnych na panele ograniczy ewentualne możliwe oślepianie awifauny (efekt olśnienia). Utrzymanie odpowiednich odległości pomiędzy panelami zlikwiduje efekt lustra wody. Naturalna sukcesja roślinności pod i wokół paneli pozwoli na wykorzystanie terenu przez faunę i florę. Na terenie inwestycji nie będą wykorzystywane nawozy. Inwestor aby złagodzić wpływ inwestycji na krajobraz, od strony zabudowań zagrodowych posadzi roślinność – zadrzewienia typu thuja, sosna oraz zakrzewienia lub pnącza, które osłonią inwestycję od strony zabudowań.

Oddziaływanie projektowanej elektrowni fotowoltaicznej na środowisko abiotyczne będzie miało miejsce zasadniczo na etapie realizacji inwestycji, kiedy będą realizowane prace montażowe paneli. Mogą się one wiązać z czasowym naruszeniem pokrywy glebowej w miejscu montażu paneli. Będzie to jednakże ingerencja jedynie powierzchniowa i tylko w miejscach styku stóp montażowych z glebą.

Do realizacji Inwestor wybrał wariant inwestorski, jako najkorzystniejszy dla środowiska.

Jak już wyżej wspomniano wariant lokalizacyjny oraz wariant technologiczny polegający na zmniejszeniu liczby paneli i mocy urządzeń zostały całkowicie odrzucone jako warianty nieekonomiczne.

W związku z tym, w raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko a co za tym idzie w niniejszej decyzji szczegółowej analizie poddano wariant Inwestora, wariant technologiczny z większą ilością urządzeń oraz wariant technologiczny jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że każdy z tych wariantów w podobny sposób będzie oddziaływać na środowisko a różnice w oddziaływaniu będą niewielkie i dotyczyć będą takich obszarów jak emisje do powietrza oraz emisje hałasu.

Oddziaływanie wariantu inwestorskiego w zakresie emisji do powietrza na etapie realizacji inwestycji będzie takie samo jak oddziaływanie pozostałych wariantów tj. wariantu technologicznego z większą ilością urządzeń oraz wariantu technologicznego jak wariant Inwestora ale z systemem nadążnym. Różnica wariantu na etapie realizacji nie wpływa na zmianę oddziaływania.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na powietrze będzie typowe jak dla wszystkich robót budowlano - montażowych. Będzie to nieorganizowana emisja substancji zanieczyszczających wywołana:

- przemieszczaniem się pojazdów samochodowych dowożących materiały i urządzenia. Będzie to emisja produktów spalania substancji pochodzenia naftowego w silnikach pojazdów;

- pracą maszyn i urządzeń budowlanych na placu budowy.

Oddziaływanie to będzie znikome i chwilowe – związane z czasem trwania robót przy budowie inwestycji. Podczas wbijania podstaw stołów fotowoltaicznych nie będzie miało miejsca zrywanie pokrywy glebowej na całym terenie przedsięwzięcia a jedynie w punktach ich posadwienia. W związku z tym, przy realizacji tej inwestycji nie będą miały miejsca intensywne zjawiska pylenia warstwy glebowej. Przewidywany czas trwania etapu realizacji około 7 tygodni.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostaną zastosowane następujące środki minimalizujące oddziaływanie zamierzenia:

- na terenie inwestycji będą eksploatowane samochody i urządzenia sprawne technicznie, które nie będą pracowały na biegu jałowym.
- prace zostaną tak zaplanowane aby ograniczyć do minimum czas emisji do powietrza na tym etapie inwestycji - ekonomiczne użytkowanie pojazdów samochodowych: wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów.

Oddziaływanie wariantu inwestorskiego w zakresie emisji do powietrza na etapie eksploatacji inwestycji będzie tożsame z wariantem polegającym na zwiększeniu ilości urządzeń, natomiast zróżnicowane w odniesieniu do wariantu z zastosowaniem systemu nadążnego.

Etap eksploatacji wariantu inwestorskiego i wariantu polegającego na zwiększeniu ilości urządzeń będzie wiązał się z występowaniem następujących źródeł emisji:

a) emisja związana z transportem

W związku z funkcjonowaniem elektrowni fotowoltaicznej wystąpi ruch pojazdów o masie nieprzekraczającej 3,5 Mg. Przewiduje się, że w ciągu roku po terenie przedsięwzięcia poruszać się będą 52 samochody. Elektrownia będzie pracowała całą dobę, przy czym produkcja energii będzie zależała od warunków nasłonecznienia. Do obliczeń przyjęto czas pracy zakładu to 16 h dziennie, co ostatecznie daje 0,09 pojazdu / godzinę. Spalanie paliw przez pojazdy samochodowe poruszające się po drogach wewnętrznych będą stanowiły mobilne źródło emisji zanieczyszczeń ze zmiennym w czasie natężeniem i strukturą ruchu.

Na podstawie obliczeń przeprowadzonych w ramach opracowywania raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że emisje substancji do powietrza nie będą stanowić zagrożenia dla czystości powietrza atmosferycznego poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Natomiast etap eksploatacji wariantu z zastosowaniem systemu nadążnego wiązałby się z występowaniem następujących źródeł emisji:

a) emisja związana z transportem

System nadążny elektrowni fotowoltaicznej charakteryzuje się dość częstymi awariami. W związku z tym, przewiduje się, że przy wyborze tego wariantu nastąpiłoby większe oddziaływanie inwestycji na środowisko z tytułu zwiększonej ilości koniecznych dojazdów do przedsięwzięcia w celu przeprowadzenia napraw systemu nadążnego o ok. 30 % w odniesieniu do warunków z wariantu inwestorskiego. Na terenie inwestycji wystąpiłby ruch pojazdów o masie nieprzekraczającej 3,5 Mg. Przewiduje się, że w ciągu roku po terenie przedsięwzięcia poruszałoby się 68 samochodów. Elektrownia pracowałaby całą dobę, przy czym produkcja energii byłaby zależała od warunków nasłonecznienia. Do obliczeń przyjęto czas pracy zakładu - 16 h dziennie, co ostatecznie daje 0,12 pojazdu / godzinę. Spalanie paliw przez pojazdy samochodowe poruszające się po drogach wewnętrznych stanowiłoby mobilne źródło emisji zanieczyszczeń ze zmiennym w czasie natężeniem i strukturą ruchu.

Na podstawie obliczeń dokonanych na potrzeby opracowania dokumentacji dotyczącej niniejszego przedsięwzięcia stwierdzono, że emisje substancji do powietrza nie stanowiłyby zagrożenia dla czystości powietrza atmosferycznego poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny w przypadku realizacji wariantu z zastosowaniem systemu nadążnego.

Podsumowując kwestię emisji do atmosfery, śmiało można powiedzieć, że wielkość emisji na etapie eksploatacji inwestycji będzie na znikomym poziomie. Pomimo to, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zostaną zastosowane środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji polegające na eksploataowaniu samochodów sprawnych technicznie, które nie będą pracowały na biegu jałowym.

Inwestor nie zamierza w najbliższym czasie przeprowadzenia prac likwidujących przedsięwzięcie. Planuje się minimum 25-letni okres eksploatacji instalacji. W trakcie likwidacji nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze. Działania prowadzone na skutek likwidacji będą krótkotrwałe i przemijające. Roboty będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Inwestor dostosuje harmonogram i zakres prac do obowiązujących w trakcie likwidacji przepisów prawnych. Środki możliwe do przewidzenia na dzień dzisiejszy, które należałoby wdrożyć to przede wszystkim stosowanie sprawnego sprzętu i nie eksploataowanie pojazdów na biegu jałowym. Zgodnie z prawem zagospodarowanie odpadów wytworzonych na etapie likwidacji inwestycji oraz przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

W raporcie oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko przeprowadzono także analizę oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny. Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku określa się odrębnie dla godzin od 6⁰⁰ do 22⁰⁰ (pora dzienna) i dla godzin od 22⁰⁰ do 6⁰⁰ (pora nocna).

Uwarunkowania lokalizacyjne warunkują zaklasyfikowanie planowanego zamierzenia do terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową dla których obowiązują dopuszczalne normy hałasu w wysokości:

- dzień (przedział czasu odniesienia $T = 8h$) - 55 dB (A),
- noc (przedział czasu odniesienia $T = 1h$) - 45 dB(A).

W fazie realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu do środowiska będzie związana z pracą maszyn budowlanych oraz środków transportu i będzie miała charakter krótkotrwały. Pojazdy technologiczne jak również środki transportu stanowią źródła hałasu o poziomie 82-100 dB. Należy jednak zaznaczyć, że będą one pracowały jedynie w trakcie realizacji inwestycji, wyłącznie w porze dziennej (6.00 – 22.00).

W czasie budowy wystąpi emisja hałasu, o charakterze czasowym i całkowicie odwracalnym, która ustanie z chwilą zakończenia etapu realizacji inwestycji.

Ze względu na ograniczony czas występowania emisji hałasu, prowadzenie prac wyłącznie w porze dziennej, oceniono, że nie wystąpi zagrożenie ponadnormatywną emisją hałasu do środowiska dla najbliższych terenów normowanych akustycznie w myśl obowiązujących przepisów.

Po zakończeniu procesu inwestycyjnego polegającego na montażu elektrowni fotowoltaicznej, na klimat akustyczny oddziaływać będzie:

- hałas związany z pracą urządzeń generujących prąd (stacjonarne źródła hałasu),
- ruch pojazdów w obrębie przedsięwzięcia (ruchome źródła hałasu).

Wariant Inwestora.

Jak już wyżej wspomniano stacjonarnym źródłem hałasu będzie budynek a dokładnie znajdujące się w jego wnętrzu maszyny i urządzenia wykorzystywane do prowadzonej działalności. Dla planowanej inwestycji nasilenie hałasu w budynku będzie na stałym poziomie. Poziom mocy transformatora jest zależny od mocy urządzenia, wyznaczonej przez producenta. Przyjęto, że moc akustyczna generowana

przez transformator nie przekroczy 73 dB. Założono, że hałas ten emitowany będzie w trybie ciągłym. Hałas przemysłowy w porze dziennej jest taki sam jak hałas przemysłowy w porze nocnej.

Do ruchomych źródeł hałasu zaliczono samochody poruszające się po wyznaczonych drogach wewnętrznych. Dla ruchu pojazdów na terenie planowanego przedsięwzięcia przewiduje się ruch pojazdów osobowych. Założono, że sumarycznie w ciągu 8 godzin pory dziennej po terenie inwestycji będzie poruszał się 1 samochód. Ruch samochodów odbywać się będzie jedynie w porze dziennej. W porze nocnej nie przewiduje się poruszania pojazdów.

W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do wszechkierunkowych źródeł hałasu zaliczono inwertery (falowniki), które mają zostać zamontowane przy panelach fotowoltaicznych. Przewiduje się, że zainstalowanych będzie do ok. 20 szt. inwerterów (falowników). Hałas generowany przez tego typu urządzenia, nie przekracza 56 dB. Do obliczeń przyjęto, że inwertery pracują w trybie ciągłym. Obliczenia dla pory dnia i nocy są jednakowe.

Należy zauważyć, że na potrzeby projektu do wykonania analizy rozprzestrzeniania się hałasu ustalono również punkty obserwacji na granicy terenów akustycznie chronionych i granicach działki inwestycyjnej a także ekrany akustyczne (budynki mieszkalne) i punkty na elewacji budynków mieszkalnych.

Wariant technologiczny z większą ilością urządzeń.

Podobnie jak w wariantcie inwestorskim stacjonarnym źródłem hałasu w wariantcie technologicznym z większą ilością urządzeń, byłyby maszyny oraz urządzenia wykorzystywane do prowadzonej działalności i umiejscowione wewnątrz budynku. Dla planowanej inwestycji nasilenie hałasu w budynku byłoby na stałym poziomie. Poziom mocy transformatora byłby zależny od mocy urządzenia, wyznaczonej przez producenta. Przyjmuje się, że moc akustyczna generowana przez transformator nie przekroczyłaby 73 dB. Założono, że hałas ten emitowany byłby w trybie ciągłym. Przyjęto, że ściany oraz dach symulowanego budynku składałyby się z betonu. Dla takiej konstrukcji budynku przyjęto izolacyjność akustyczną ścian i dachu równą $R = 25$ dB.

Do ruchomych źródeł hałasu zaliczono samochody poruszające się po wyznaczonych drogach wewnętrznych. Dla ruchu pojazdów na terenie planowanego przedsięwzięcia przewiduje się ruch pojazdów osobowych. Założono, że sumarycznie w ciągu 8 godzin pory dziennej po terenie inwestycji poruszałby się 1 samochód. Ruch samochodów odbywałby się jedynie w porze dziennej. W porze nocnej nie przewiduje się poruszania pojazdów.

Do wszechkierunkowych źródeł hałasu zaliczono inwertery, które zamontowane byłyby przy panelach fotowoltaicznych. W odróżnieniu od wariantu Inwestora, do obliczeń przyjęto 26 inwerterów (falowników). Hałas generowany przez tego typu urządzenia zgodnie z dokumentacją techniczną tych urządzeń nie przekraczałby 56 dB. Do obliczeń przyjęto, że inwertery pracowałyby w trybie ciągłym. Obliczenia dla pory dnia i nocy są jednakowe.

Warto podkreślić, że na potrzeby projektu do wykonania analizy rozprzestrzeniania się hałasu ustalono również punkty obserwacji na granicy terenów akustycznie chronionych i granicach działki inwestycyjnej a także ekrany akustyczne (budynki mieszkalne) i punkty na elewacji budynków mieszkalnych.

Wariant technologiczny jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym.

Stacjonarnym źródłem hałasu byłby budynek a dokładnie znajdujące się w jego wnętrzu maszyny i urządzenia wykorzystywane do prowadzonej działalności. Dla planowanej inwestycji nasilenie hałasu w budynku byłoby na stałym poziomie. Poziom mocy transformatora jest zależny od mocy urządzenia, wyznaczonej przez producenta. Przyjmuje się, że moc akustyczna generowana przez transformator nie przekroczyłaby 73 dB. Założono, że hałas ten emitowany byłby w trybie ciągłym. Przyjęto, że ściany oraz dach symulowanego budynku składałyby się z betonu. Dla takiej konstrukcji budynku przyjęto

izolacyjność akustyczną ścian i dachu równą $R = 25$ dB.

Natomiast do ruchomych źródeł hałasu zaliczono samochody poruszające się po wyznaczonych wewnętrznych drogach. Dla ruchu pojazdów na terenie planowanego przedsięwzięcia przewiduje się ruch pojazdów osobowych. Założono, że sumarycznie w ciągu 8 godzin pory dziennej po terenie inwestycji poruszałoby się około 2 samochodów. Ruch samochodów odbywałby się jedynie w porze dziennej. W porze nocnej nie przewiduje się poruszania pojazdów.

Do wszechkierunkowych źródeł hałasu zaliczono inwertery zamontowane przy panelach fotowoltaicznych. Zakłada się, że zamontowanych byłoby do ok. 20 szt. inwerterów (falowników). Hałas generowany przez tego typu urządzenia zgodnie z dokumentacją techniczną tych urządzeń nie przekraczałby 56 dB. Do obliczeń przyjęto, że inwertery pracowałyby w trybie ciągłym. Obliczenia dla dnia i nocy są jednakowe.

Do powierzchniowych źródeł hałasu zaliczono panele fotowoltaiczne zaopatrzone w system nadążny, który z biegiem czasu uległby rozregulowaniu i powodował, że podczas wietrznych dni następowałby tzw. efekt trzepotania. Jako źródło powierzchniowe przyjęto rzędy paneli w ilości 15 sztuk. Hałas generowany przez tego typu urządzenia jest trudny do określenia, jednak do celów projektu przyjęto, że byłby to hałas o mocy 50 dB dla jednego źródła powierzchniowego. Do obliczeń przyjęto, że źródła powierzchniowe emitowałyby hałas w trybie ciągłym. Obliczenia dla dnia i nocy są jednakowe.

Trzeba wspomnieć, że na potrzeby projektu do wykonania analizy rozprzestrzeniania się hałasu ustalono również punkty obserwacji na granicy terenów akustycznie chronionych i granicach działki inwestycyjnej a także ekrany akustyczne (budynki mieszkalne) i punkty na elewacji budynków mieszkalnych.

W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zawarte jest podsumowanie oddziaływania przedmiotowej inwestycji na klimat akustyczny na etapie eksploatacji. Wynika z niego że mapy załączone do wyżej wymienionego dokumentu przedstawiające rozprzestrzenianie się hałasu dla każdego z wariantów wskazują, że są dotrzymane wartości dopuszczalne dla obiektów chronionych akustycznie. Oznacza to, że dla pory dziennej i nocnej na terenach, dla których określono dopuszczalne poziomy hałas w środowisku, dotrzymane będą standardy określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Tekst jednolity: Dz.U. 2014 poz. 112).

Reasumując należy stwierdzić, iż prognozowane oddziaływanie elektrowni fotowoltaicznej na klimat akustyczny otoczenia będzie mieściło się w granicach dopuszczalnych prawem.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w obrębie najbliższych terenów chronionych przed hałasem, zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

Należy jeszcze przedstawić oddziaływanie hałasu na etapie likwidacji inwestycji. Z przedłożonego raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, że likwidacja zamierzenia nie będzie miała wpływu na tereny zamieszkiwane przez ludzi i okoliczne działalności. Prace prowadzone będą jedynie w godzinach dziennych. Oddziaływania będą miały charakter lokalny i odwracalny. Oddziaływania te będą częste i krótkoterminowe, ograniczone czasowo do likwidacji przedsięwzięcia i rozłożone w czasie. Ustąpią po zakończeniu prac rozbiórkowych i porządkowych. Likwidacja inwestycji nie jest planowana w najbliższym czasie. Jak już wcześniej wspomniano Inwestor przeprowadzi likwidację przedsięwzięcia w oparciu o istniejące wówczas regulacje prawne.

W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dokonano również analizy oddziaływań planowanego zamierzenia związanych z polem elektromagnetycznym.

Zgodnie z art. 3 pkt 18 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska przez pola elektromagnetyczne należy rozumieć pole elektryczne, magnetyczne oraz elektromagnetyczne o częstotliwości od 0 do 300 GHz.

W wyżej wymienionym raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że oddziaływanie inwestycji związane z polem elektromagnetycznym nie dotyczy etapu realizacji w wariantcie inwestorskim, w wariantcie technologicznym z większą ilością urządzeń oraz w wariantcie technologicznym jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym.

Natomiast na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w wariantcie inwestorskim, w wariantcie technologicznym z większą ilością urządzeń oraz w wariantcie technologicznym jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym, źródłem promieniowania elektromagnetycznego będą:

- stacja transformatorowa,
- linie średniego napięcia,
- przepływ prądu w przewodniku paneli fotowoltaicznych.

Obowiązujące Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych pól, określa dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową: 50 Hz –częstotliwość sieci elektroenergetycznej, obejmująca składową elektryczną 1 kV/m oraz składową magnetyczną 60 A/m, a pod tereny dostępne dla ludności –10 kV/m. Wartości te są podawane dla wysokości 2 m nad powierzchnią ziemi lub innymi powierzchniami, na których mogą przebywać ludzie.

Należy zauważyć, iż na terenie elektrowni fotowoltaicznej będą pracowały urządzenia przetwarzające prąd niskich napięć (do 0,4 kV). W transformatorze zajdzie przetworzenie napięcia z niskiego na średnie (15 kV). Na terenie farmy wszystkie linie kablowe niskiego i średniego napięcia (oprócz przewodów nn prowadzonych po konstrukcji nośnej paneli) będą wykonane jako podziemne. Zastosowane połączenie kablowe nN będzie dobrze izolowane warstwą gruntu i nie będą stwarzać zagrożenia pod kątem występowania promieniowania elektromagnetycznego.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji dostępne dane literaturowe oraz wyniki badań pochodzące z pomiarów pól elektromagnetycznych przeprowadzanych dla wielu krajowych stacji elektroenergetycznych wykazały, że w ich otoczeniu nie stwierdza się pól elektrycznych o natężeniach przekraczających 1 kV/m, czyli wartości dopuszczalnej dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową: wyjątek stanowią miejsca zlokalizowane w bardzo bliskiej odległości od źródła, gdzie natężenia jednak nie przekraczają kilku kV/m.

W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko badano natężenie pola magnetycznego H na wysokości 2 m nad ziemią w funkcji odległości od linii napowietrznych.

Na podstawie uzyskanych wyników można stwierdzić, że linie SN nie stanowią źródła pola elektromagnetycznego przekraczającego wartości dopuszczalne dla całodobowego przebywania mieszkańców. Oszacowane wartości nie przekraczają 1kV oraz 60A/m wymaganych dla terenów zabudowanych przeznaczonych do stałego przebywania ludzi.

Linie oraz źródła o napięciu 110 kV nie stanowią zagrożenia dla stałego przebywania ludzi jeżeli zostaną zlokalizowane w odpowiedniej odległości od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, natomiast w żadnym analizowanym przypadku pole elektryczne nie przekracza dopuszczalnych dla okresowego przebywania ludności 10 kV, innymi słowy w mniejszej odległości od źródła wartości te mimo wszystko nie przekraczają dopuszczalnych 10 kV/m oraz 60A/m i są kilkukrotnie niższe niż wartości graniczne wymagane rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych (...).

Maksymalna wartość pola elektrycznego źródła 110 kV wynosi 3,1 kV na odcinku 2 metrów i 5 metrów od źródła promieniowania. Natomiast pole magnetyczne dla linii i źródeł 110 kV maksymalnie wynosi 42,6 A/m w punkcie zero, czyli bezpośrednio przy źródle. Wszystkie obliczenia były wykonane dla najbardziej niekorzystnych warunków, które w rzeczywistości występują niezwykle rzadko, co w praktyce oznacza że wyznaczone wartości w trakcie eksploatacji są niższe.

Jeśli zatem odległość potencjalnie planowanego do wybudowania budynku mieszkalnego od najbliższego źródła 110 kV będzie większa 10,1 m, to realizacja takiej zabudowy jest dopuszczalna, gdyż można mieć pewność, że natężenie pola elektrycznego w miejscu posadowienia projektowanego budynku będzie mniejsze niż 1 kV/m.

W przypadku planowanej inwestycji mamy do czynienia wyłącznie z linią średniego napięcia. Wobec powyższego można stwierdzić, iż oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych jest pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolice i komfort życia ludzi oraz pracę urządzeń (np. RTV) znajdujących się w domach. Nie bez znaczenia pozostaje również fakt, iż cała infrastruktura farmy fotowoltaicznej jest ogrodzona i niedostępna dla osób postronnych.

Oddziaływanie inwestycji we wszystkich wariantach w zakresie oddziaływania związanego z polem elektromagnetycznym jest znikome i nie ma najmniejszego wpływu na otaczające środowisko oraz ludzi.

W raporcie oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko analizie poddano również oddziaływanie inwestycji na ludzi w tym zdrowie ludzi i warunki życia.

Na etapie realizacji zamierzenia w wariantcie inwestorskim, w wariantcie technologicznym z większą ilością urządzeń oraz w wariantcie technologicznym jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym, zostanie zaangażowana firma montująca panele fotowoltaiczne. Firma ta powinna zapewnić odpowiednie warunki w zakresie higieny pracy oraz bezpieczeństwa swoim pracownikom. Podczas prac, ekipa montująca będzie narażona na chwilowe zwiększone emisje hałasu oraz w niewielkim zakresie pyłów do powietrza. Niekorzystne warunki powinny być neutralizowane poprzez stosowanie odpowiednich zabezpieczeń i prawidłową organizację czasu pracy oraz sposobu realizacji robót. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość wytwarzanych odpadów. Metalowa konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, nie będzie wymagała cięcia.

Montaż poszczególnych paneli na konstrukcjach montażowych oraz połączenia poszczególnych paneli z inwerterami zostaną wykonane przez wyspecjalizowanych fachowców. Połączenia elektryczne zostaną wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie oraz uprawnienia elektryczne.

Prace realizacyjne będą chwilowe, krótkotrwałe i przemijające. Na etapie realizacji inwestycji wystąpi ruch pojazdów dowożących materiały do budowy. Jednak dowóz materiałów będzie miał miejsce raz na kilka dni. Przewidywany czas prac montażowych wyniesie około 7 tygodni.

Podczas działań realizacyjnych będzie występowała zwiększona emisja hałasu związana z transportem, montażem i pracami związanymi z posadowieniem stołów w gruncie. Zjawisko wystąpienia hałasu będzie miało charakter ograniczony, a wszelkie uciążliwości z nim związane ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Planowane działania pozostaną bez wpływu na dobra materialne należące do osób trzecich. Wszystkie czynności będą realizowane na działce inwestycyjnej. Faza realizacji przedsięwzięcia nie pozbawi okolicznych mieszkańców możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej oraz środków łączności. W trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne, cały montaż będzie tak wcześniej przygotowany aby zminimalizować powstawanie odpadów na tym etapie przedsięwzięcia. Inwestycja nie ma takich cech, które mogłyby świadczyć o zwiększeniu bądź w ogóle pojawieniu się zagrożeń związanych z poważnymi awariami, które mogłyby wpływać na zdrowie i warunki życia ludzi.

Całość wpływu czynności realizacji przedsięwzięcia, będzie miała charakter chwilowy i można ocenić, że nie wystąpią na tym etapie znaczące oddziaływania na ludzi.

Na etapie eksploatacji inwestycji w wariantcie inwestorskim, w wariantcie technologicznym z większą

ilością urządzeń oraz w wariantcie technologicznym jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym, bezpośredni, zasadniczy wpływ planowanego przedsięwzięcia na zdrowie ludzi będą miały: zanieczyszczenie powietrza obejmujące w przedmiotowym przypadku emisję gazów i pyłów oraz hałas i emisja pól elektromagnetycznych.

Przeprowadzone w raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko obliczenia wykazały dotrzymanie obecnie obowiązujących standardów w zakresie emisji do powietrza oraz hałasu we wszystkich wariantach.

Wariant alternatywny jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym, dotrzymywałyby standardów emisyjnych powietrza oraz hałasu. Jego oddziaływanie byłoby jednak nieznacznie ale jednak zwiększone w tych obszarach ze względu na duże prawdopodobieństwo koniecznych napraw a co się z tym wiąże, zwiększonym ruchem transportu na terenie inwestycji. Dodatkowo w wariantcie tym byłoby zagrożenie obluźowywania się elementów nadążnych co mogłoby powodować tzw. efekt trzepotania przy silnym wietrze.

Funkcjonowanie paneli fotowoltaicznych oraz inwerterów nie będzie powodowało powstawania wokół nich pól elektromagnetycznych o natężeniu mogącym stanowić źródło zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

Transformatory będą zabudowane co również ograniczy PEM. Więc, w żadnym przypadku nie wystąpi ponadnormowe przekroczenie poziomów pól elektromagnetycznych poza terenem inwestycji.

Zastosowane rozwiązania (podziemne linie kablowe) oraz odległość źródeł potencjalnego promieniowania elektromagnetycznego od terenów mieszkaniowych, wykluczają możliwość przekroczenia dopuszczalnych poziomów pola elektromagnetycznego. W ramach eksploatacji inwestycji będą powstawały niewielkie ilości odpadów charakterystyczne dla prac konserwatorskich i naprawczych. We wszystkich wariantach nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Inwestycja nie ma takich cech, które mogłyby świadczyć o zwiększeniu bądź w ogóle pojawieniu się zagrożeń związanych z poważnymi awariami, które mogłyby wpływać na zdrowie i warunki życia ludzi w każdym z wariantów na etapie eksploatacji inwestycji.

Z informacji przedstawionych w raporcie oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, wynika, że oddziaływanie będzie miało charakter bezpośredni, stały a uwzględniając brak przekroczeń w emisjach do powietrza, hałasie, emisji odpadów, pól elektromagnetycznych - skalę można ocenić jako małą w odniesieniu do oddziaływania na ludzi i ich zdrowie.

Poniżej przedstawiono oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia noszącego nazwę „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW” na dobra materialne.

Planowane prace etapu realizacji i likwidacji przedsięwzięcia w wariantcie inwestorskim, alternatywnym ze większą ilością urządzeń oraz w wariantcie alternatywnym jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym, pozostaną bez wpływu na dobra materialne należące do osób trzecich. Dostawy mediów na potrzeby realizacji inwestycji będą się odbywały w oparciu o przyłącza sieciowe. Faza realizacji przedsięwzięcia nie pozbawi okolicznych mieszkańców możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej oraz środków łączności. Całość oddziaływania etapu realizacji i likwidacji przedsięwzięcia, będzie miała charakter chwilowy i można ocenić, że nie występują na tym etapie znaczące oddziaływania na dobra materialne.

Skala planowanego przedsięwzięcia i jego usytuowanie powoduje, że wpływ na dobra materialne etapu eksploatacji inwestycji w wariantcie inwestorskim, alternatywnym z większą ilością urządzeń oraz w wariantcie alternatywnym jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym będzie znikomy.

Według informacji zawartych w raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie przypuszcza się by posadowienie elektrowni fotowoltaicznej na opisywanym terenie powodowało spadek wartości gruntów.

Utrata wartości nieruchomości jest efektem braku możliwości korzystania z nieruchomości w dotychczasowym zakresie. Z przeprowadzonej dla przedmiotowego zamierzenia analizy wynika, iż zostaną dotrzymane standardy jakości środowiska na terenie realizacji inwestycji, jak i poza jej obszarem. Oznacza to, że w żaden sposób przedmiotowe przedsięwzięcie nie wprowadzi ograniczeń w sposobie korzystania z sąsiednich nieruchomości. Elektrownie fotowoltaiczne nie stanowią bowiem przeszkody w prowadzeniu działalności rolniczej, przemysłowej i gospodarki leśnej.

Analizując oddziaływanie etapu realizacji przedsięwzięcia w wariantcie inwestorskim, alternatywnym ze większą ilością urządzeń oraz w wariantcie alternatywnym jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym na rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, bioróżnorodność, lokalne korytarze ekologiczne i migracje w raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, stwierdzono, że:

- elektrownia fotowoltaiczna planowana jest na gruntach zaklasyfikowanych jako orne. Na działkach tych przez wiele lat prowadzona była intensywne działalność rolnicza,
- po zrealizowaniu inwestycji teren nie zostanie utwardzony a pozostawiony naturalnej sukcesji roślin – dzięki temu w pasach pomiędzy panelami, pod panelami oraz na granicach działki inwestycyjnej zostaną zachowane miejsca żerowisk,
- z uwagi na możliwość ewentualnie gniazdujących gatunków rozpoczęcie prac budowlanych powinno być dokonane poza okresem lęgowym,
- planowane przedsięwzięcie nie stanowi poważnej przeszkody w lokalnej migracji ssaków oraz nie powoduje fragmentacji populacji zwierząt. Pomiędzy gruntem a siatką powinna zostać zachowana ok. 20 cm przerwa w celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom,
- lokalizacja paneli fotowoltaicznych na działkach inwestycyjnych przyczyni się do naturalnej sukcesji roślin niskich co z kolei zwiększy bioróżnorodności badanego terenu w porównaniu do pól uprawnych,
- nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na zwierzęta lądowe. Ewentualne zmiany liczebności lub składu gatunkowego fauny naziemnej w bliskim otoczeniu będą zazwyczaj konsekwencją zmian pokrywającej ten teren roślinności, a więc przede wszystkim zmian użytkowania gruntów,
- nie stwierdzono, aby realizacja inwestycji mogła zakłócić istniejące korytarze migracyjne dla ptaków oraz innych grup małych zwierząt, ponieważ wysokość zabudowy nie będzie tworzyła barier migracyjnych. Ponadto ogrodzenie inwestycji wykonane z siatki będzie posiadało przestrzeń pomiędzy gruntem a siatką,
- oddziaływanie na szatę roślinną będzie znikome ponieważ podczas realizacji przedsięwzięcia usunięta zostanie jedynie wierzchnia warstwa gleby i roślinność wyłącznie w miejscach posadowienia nóg stołów fotowoltaicznych oraz stacji transformatorowej.

Etap eksploatacji

Planowana inwestycja eksploatowana zgodnie z parametrami scharakteryzowanymi w niniejszej decyzji nie będzie przekraczała dopuszczalnych norm w zakresie emisji gazów i pyłów, hałasu, PEM, odpadów czyli nie będzie ponadnormatywnie oddziaływała na świat zwierzęcy i roślinny.

Na omawianym terenie pozostaną niezagospodarowane pasy zieleni pomiędzy panelami, pod panelami oraz miedze. Pozostawione obszary będą stanowiły bazę żerowania dla ptaków oraz potencjalne przyszłe siedliska.

Istnieją przypuszczenia, że panele w olbrzymich układach mogą odstraszać ptaki na takiej samej zasadzie jak olbrzymie części pól uprawnych pokryte folią przyśpieszająca rozwój wegetacji. Jednak są to raczej sugestie niż wyniki dobrze zaprojektowanych i wykonanych badań naukowych. Ptaki charakteryzują się przyswajalnością do zachodzących zmian, tzw. habituacja - zjawisko przyzwyczajania się

ptaków do zmiany warunków otoczenia. Nowy składnik krajobrazu będzie przez nie postrzegany początkowo jako obcy, z biegiem czasu elektrownia fotowoltaiczna będzie stanowiła dla nich stały obiekt w krajobrazie wzbogacony o naturalnie uformowaną roślinność oraz sprzyjający potencjalnemu lokalizowaniu siedlisk.

Ze złożonej dokumentacji wynika, że mimo różnych opinii wygłaszanych przede wszystkim na portalach internetowych, nie ma naukowych dowodów na istnienie ryzyka śmiertelności dla ptaków związanych z panelami słonecznych ogniw fotowoltaicznych.

Jak już wcześniej wspomniano teren inwestycji położony jest na terenie korytarza ekologicznego Dolina Wisły-Kampinoski PNKPnC-4.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaprojektowane w taki sposób, aby nie ograniczać lokalnych korytarzy migracyjnych dla małych i średnich zwierząt (przestrzeń pozostawiona pod siatką ogrodzeniową) nie będzie kolidowało również z migracją ptaków – stelaże paneli to konstrukcje niskie. Sam teren inwestycji położony jest w pobliżu zabudowań gospodarczych, na otwartym terenie uprawowym za którym w kierunku południowym kształtują się bardziej sprzyjające warunki do migracji zwierząt a mianowicie – ściśle kompleksy zadrzewień i obecność cieków wodnych, które powodują, że przemieszczające się zwierzęta w naturalny sposób omijają będą teren posadowienia paneli, zwłaszcza od strony zabudowań ze względu na ich bliskość i brak zadrzewień umożliwiających schronienie. Projektowane zamierzenie może stanowić barierę dla dużych zwierząt jednak te wybierają obszary bardziej zalesione do lokalnych migracji, oddalone od terenu inwestycji. Ponadto planowana inwestycja nie jest obszerna obszarowo.

Uwzględniając wyżej wymienione parametry elementów konstrukcji a także działania prewencyjne jak przestrzeń pomiędzy siatką a gruntem, odległości pomiędzy panelami, brak utwardzeń terenów pod panelami, wyposażenie paneli w powłokę antyrefleksyjną, bliskość cieków wodnych i skupisk zadrzewień poza terenem posadowienia paneli w raporcie oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko nie stwierdzono kolizji planowanej inwestycji z istniejącym korytarzem ekologicznym.

Przewiduje się, iż wykorzystanie dotychczasowego sposobu użytkowania gruntów w połączeniu z elektrownią fotowoltaiczną, stworzy warunki sprzyjające rozwojowi małych zwierząt na tym terenie. Ze względu na ogrodzenie inwestycji wykluczone zostaną wędrówki większych gatunków zwierząt po terenie przedsięwzięcia, jednak przestrzeń pozostawiona pomiędzy siatką a gruntem pozwoli na wędrówki zwierząt mniejszych.

W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dokonano analizy oddziaływania przedsięwzięcia w wariantcie inwestorskim, alternatywnym ze większą ilością urządzeń oraz w wariantcie alternatywnym jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym na wody powierzchniowe i podziemne oraz gospodarkę wodno-ściekową.

Na etapie realizacji inwestycji w wyżej wymienionych wariantach prace związane z budową instalacji, prowadzone z uwzględnieniem występujących w miejscu jego lokalizacji parametrów gruntów oraz możliwego poziomu występowania wód gruntowych, nie wpłyną negatywnie na wody podziemne.

Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego oraz właściwą technologię prac budowlanych.

Nie przewiduje się wykonywania przyłącza wodociągowego ani poboru wód podziemnych dla potrzeb bytowo – socjalnych pracowników fizycznych na etapie budowy inwestycji. Woda zdatna do picia oraz na cele socjalno-bytowe będzie dowożona w opakowaniach producenta.

Na terenie budowy zostaną usytuowane kontenery socjalne oraz toalety typu toi-toi. Nie przewiduje się całonocnego pobytu pracowników na terenie budowy. Ścieki bytowe gromadzone w zbiornikach przenośnych toalet typu toi-toi będą usuwane wozem asenizacyjnym i wywożone do punktu zlewnego.

W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe w czasie budowy instalacji, należy chronić wody powierzchniowe przed spływami zanieczyszczeń i zapewnić swobodny przepływ wód poprzez:

- dobrą organizację prac,
- szkolenia wykonawców,
- korzystanie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu.

Stacje transformatorowe umieszczone będą w kontenerze, wyposażonym w niezbędne układy pomiarowo –zabezpieczające. Kontener posiadać będzie szczelną metalową podłogę, a w drzwiach występować będą podwyższone progi. Zabezpieczy to środowisko gruntowe na wypadek ewentualnych wycieków z transformatorów lub innych instalacji, jeżeli będą zainstalowane transformatory olejowe. Ponadto urządzenia zostaną ustawione na szczelnym, utwardzonym podłożu wystającym ok. jednego metra poza obwód kontenera.

Nie przewiduje się niekorzystnego wpływu fazy budowy planowanej inwestycji na wody powierzchniowe. W związku z realizacją inwestycji na działkach przez które przebiega ciek, w ramach realizacji/eksploatacji inwestycji nie będą prowadzone prace, które mogłyby naruszyć strukturę skarpy oraz dna istniejącego cieku jak również działania, które mogłyby wpłynąć na zmianę stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Inwestor w celu zabezpieczenia istniejącego cieku planuje podjąć następujące działania:

- w rejonie prac związanych z realizacją przedsięwzięcia od strony cieku, zabezpieczać ciek w tym jego skarpy poprzez wyznaczenie taśmą nieprzekraczalnej granicy na której prowadzenie komunikacji na terenie inwestycji, składowanie materiałów oraz postój pojazdów będą zabronione. Ustala się tą odległość na minimum 5 metrów od rowu,
- pouczyć pracowników realizujących prace o zakazie poruszania się w obrębie rowu,
- taśmy będą utrzymywane w takim stanie aby wyznaczona granica była jasna i zrozumiała dla wszystkich znajdujących się na terenie inwestycji w trakcie prac.
- rozładunek materiałów budowlanych oraz magazynowanie materiałów budowlanych nie będzie się odbywać w pobliżu wspomnianej, wyznaczonej granicy,
- drogi komunikacyjne wewnętrzne na potrzeby realizacji prac nie będą wytyczane w pobliżu skarpy,
- ciężkie pojazdy nie będą poruszały się w pobliżu skarpy cieku, nie będą również chwilowo parkowały w pobliżu skarpy,
- nie przewiduje się konieczności osłaniania cieku/skarpy deskami ochronnymi zabezpieczającymi przed zasypaniem cieku w sytuacji zastosowania powyższych rozwiązań. W wyniku prac nie nastąpi ingerencja w dno cieku,
- na terenie przedsięwzięcia w każdym pojeździe będzie znajdował się sorbent na wypadek wystąpienia potencjalnej awarii. Wszystkie maszyny przed rozpoczęciem prac będą sprawdzane pod względem sprawności technicznej,
- sama inwestycja nie będzie kolidowała z istniejącym ciekiem. W żaden sposób nie będzie go przecinała. Planowane przedsięwzięcie będzie zrealizowane w kierunku północnym od istniejącego cieku.

Jak wynika z raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko podczas etapu eksploatacji przedsięwzięcia w wariantcie inwestorskim, alternatywnym z większą ilością urządzeń oraz w wariantcie alternatywnym jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadażnym, wody opadowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby. Wody spływające po panelach fotowoltaicznych z zasady będą czyste, nie będą zawierały substancji ropopochodnych oraz innych zanieczyszczeń i nie będą miały wpływu na stan wód powierzchniowych a także podziemnych. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie spływać i wsiąkać w glebę.

W trakcie eksploatacji instalacji przewiduje się mycie paneli fotowoltaicznych o ile będzie to wymagane. Ze względu na lokalizację elektrowni słonecznej z dala od źródeł zanieczyszczeń, mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się 1-2 razy do roku przy użyciu wody. Woda ta, z uwagi na brak zanieczyszczeń chemicznych będzie odprowadzana do gruntu, na terenie Inwestora.

Panele czyścić się będzie głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń. Czyszczenie paneli odbywać się będzie na różne sposoby, np. za pomocą szczotki na wycięgniku oraz wody zdemineralizowanej (przyjaznej środowisku), która nie będzie pozostawiała smug. Wodę tę należy traktować tak jak wody opadowe.

Kontener w którym będzie zlokalizowany transformator będzie regularnie kontrolowany pod względem utrzymywania właściwych zabezpieczeń oraz prewencyjnego wykrywania nieprawidłowości.

Prace związane z budową instalacji, nie będą znacząco oddziałujące na środowisko gruntowo-wodne w porównaniu z typowymi pracami budowlanymi jak np. zabudowa mieszkaniowa itp. Zakres i skala prac nie wpłynie negatywnie na środowisko gruntowo-wodne. Potencjalne zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych oraz gruntu na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie środków prewencyjnych i zaradczych wymienionych poniżej.

- W trakcie realizacji inwestycji będą przestrzegane rygorystyczne warunki użytkowania sprzętu aby nie doszło do potencjalnej awarii mogącej mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Teren inwestycji zostanie zaopatrzone w sorbent, aby przeciwdziałać potencjalnym zanieczyszczeniom wynikającym np. z awarii.
- Odpady wytwarzane w trakcie realizacji inwestycji będą magazynowane selektywnie w specjalistycznych pojemnikach w wyznaczonym miejscu w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń z nich pochodzących do środowiska gruntowo-wodnego.
- Prace budowlano-montażowe, związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej.
- W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.
- Prace ziemne ograniczać się będą do wbicia słupów konstrukcji oraz wkopania okablowania a także wydzielenia utwardzonej powierzchni pod transformator. W trakcie realizacji inwestycji nie zostaną wytworzone znaczące ilości mas ziemnych. Wykopy pod okablowanie zostaną ponownie zasypane, profile nośne będą wbijane w glebę, ewentualne niewielkie ilości mas ziemnych powstałych na skutek prowadzonych prac zostaną zagospodarowane na terenie inwestycji poprzez ich rozplantowanie.
- Stosowane maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym. Ewentualne usterki będą naprawiane poza terenem inwestycji w punktach przeznaczonych do serwisowania i naprawy tego rodzaju sprzętu.
- Zaplecze budowy będzie zlokalizowane w pobliżu planowanych do posadowienia stacji transformatorowych, dla których teren będzie utwardzony.
- Materiały budowlano-montażowe oraz elementy prefabrykowane będą musiały posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom.
- Na terenach objętych pracami budowlano-montażowymi będzie należało przestrzegać przepisów ppoż. i bhp.
- Odpady wytworzone na etapie eksploatacji będą zagospodarowane zgodnie z prawem przez firmę serwisową.
- Urządzenia znajdujące się na terenie inwestycji poddawane będą okresowemu serwisowaniu i modernizacjom.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia zgodnie z wytycznymi przedstawionymi w niniejszej decyzji nie spowodują negatywnego wpływu na stan wód oraz na osiągnięcie lub utrzymanie wyznaczonych celów środowiskowych.

Wszystkie rozwiązania technologiczne opisane w raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko a następnie w przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, projektowane są w sposób mający na celu zapobiec zanieczyszczeniu wód podziemnych jak i powierzchniowych. Użytkowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związane z nadmierną eksploatacją lub niewłaściwym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz ponadnormatywnym zanieczyszczeniem środowiska, w tym pogorszeniem stanu jakości wód oraz zmianą stosunków wodnych.

W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizowano również oddziaływanie niniejszego przedsięwzięcia na powierzchnię ziemi z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz.

Wykazano, że podczas realizacji etapu eksploatacji przedsięwzięcia w wariantcie inwestorskim, alternatywnym ze większą ilością urządzeń oraz w wariantcie alternatywnym jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym, przewidziany zakres prac budowlanych będzie wywierał niewielki, bezpośredni wpływ na powierzchnię ziemi i glebę.

Oddziaływanie ujemne będzie obejmować jedynie tereny przekształcenia powierzchni ziemi (wbijanie pali podtrzymujących konstrukcję stołów fotowoltaicznych) oraz ewentualny wykop, który służył będzie poprowadzeniu okablowania elektrowni, na terenie wydzielonym pod budowę obiektu i towarzyszącej infrastruktury tj. podłoża pod kontener dla transformatorów.

Ruchy mas ziemi we wszystkich wariantach będą znikome. Tereny inwestycyjne nie są zaliczane do obszarów osuwiskowych.

Podczas prac montażowych elektrowni, należy zwrócić szczególną uwagę na stan techniczny pojazdów oraz prawidłową obsługę urządzeń i maszyn.

Oddziaływanie na krajobraz na etapie realizacji we wszystkich wariantach, będzie charakterystyczne dla procesów związanych z budową elektrowni i infrastruktury towarzyszącej. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe.

Oddziaływanie na klimat będzie krótkotrwałe i związane głównie z emisją gazów i pyłów do powietrza z maszyn wykorzystywanych na terenie budowy oraz emisją hałasu związanego z ruchem wyżej wymienionych maszyn.

Podczas prac montażowych należy prace budowlane realizować wyłącznie w porze dziennej, stosując sprzęt o parametrach akustycznych spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 z późniejszymi zmianami).

W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko badano oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji na krajobraz.

Przeprowadzona analiza wykazała, że w przypadku wariantu inwestorskiego, alternatywnego z większą ilością urządzeń oraz w wariantcie alternatywnego jak wariant Inwestora ale przy wykorzystaniu paneli z systemem nadążnym, przedsięwzięcie będzie widoczne w całości jedynie z najbliższych inwestycji pól uprawnych sąsiadujących z nią od zachodu, północnego-zachodu oraz północy w promieniu zaledwie 200 metrów.

Częściowo stoły fotowoltaiczne będą widoczne z budynków na północny-zachód oraz pól i zabudowań na północ od inwestycji.

W niewielkim stopniu inwestycja będzie widoczna z większej odległości (do 1 km) z pól uprawnych i zabudowy położonych na północny-wschód oraz pól leżących na północny-zachód od działek inwestycyjnych.

Instalacja fotowoltaiczna należy do form zabudowy nieznacznie ingerujących w krajobraz.

Niewielki zasięg widoczności planowanej inwestycji wynikać będzie z umiejscowienia zamierzenia w bezpośrednim sąsiedztwie kilku kompleksów leśnych, co znacząco ogranicza widoczność stołów fotowoltaicznych.

Inwestor od strony zabudowań zagrodowych tj. od strony północnej oraz od strony zachodniej obsadzi planowany obszar posadowienia paneli roślinnością wysoką oraz niską w celu zminimalizowania odczucia wizualnego dla planowanej zabudowy od stron zabudowań zagrodowych.

Oddziaływanie na krajobraz jakie należy rozpatrywać, dotyczy także zmian w postrzeganiu krajobrazu przez ludzi, tj. zmian w „ładzie przestrzennym” krajobrazu kulturowego, kulturowo historycznego.

Zabudowa elektrowni fotowoltaicznej będzie trwałym, nowym składnikiem lokalnego krajobrazu, nie mniej jednak jak wspomniano powyżej - planowane do posadowienia panele fotowoltaiczne są to konstrukcje niskie, nie mające kontrastowego koloru w stosunku do tła powierzchni ziemi z różnymi formami jej użytkowania. W lokalnym krajobrazie nie będą stanowić dominanty.

Kolorystyka ramy oraz paneli będzie jednolita. Będą one zauważalne jedynie z najbliższej położonych obszarów (w promieniu kilkuset metrów). Podkreślić należy, że zabudowa fotowoltaiczna należy do form zabudowy nieznacznie ingerujących w krajobraz. Z tego tytułu ocenia się, że nastąpi zmiana krajobrazu ale w odniesieniu do innych, bardziej ingerujących form możliwości zagospodarowania terenów, oddziaływanie to można ocenić jako znikome.

Na terenie inwestycji nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków, ani obszar wpisany do rejestru zabytków na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568, ze zm.). Na przedmiotowych nieruchomościach nie znajdują się również zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

Na terenie inwestycji nie zidentyfikowano elementów degradacji krajobrazu. Nie stwierdzono dróg szybkiego ruchu. Z uwagi na fakt, że elektrownie fotowoltaiczne są praktycznie niewidoczne z pewnej perspektywy, nawet na otwartym terenie (zlewają się z tłem), nie są budowlami wysokimi, dominującymi, można stwierdzić, że konstrukcje instalacji nie będą stanowiły istotnego, dysharmonijnego elementu krajobrazowego. Kluczowym punktem przykuwającym wzrok będą zadrzewienia znajdujące się w południowej części działek inwestycyjnych i dalej na obszarach sąsiadujących.

Działania ograniczające negatywny wpływ inwestycji w odniesieniu do krajobrazu będą polegały na:

- zastosowaniu niskich konstrukcji, nie mających kontrastowego koloru w stosunku do tła powierzchni ziemi z różnymi formami jej użytkowania,
- kolorystyka ram oraz paneli będzie jednolita.
- naniesienie specjalnych powłok antyrefleksyjnych na panele ograniczy ewentualne możliwe oślepienie awifauny (efekt olśnienia),
- utrzymanie odpowiednich odległości pomiędzy panelami zlikwiduje efekt lustra wody,
- naturalna sukcesja roślinności pod i wokół paneli pozwoli na wykorzystanie terenu przez faunę i florę,
- na terenie inwestycji nie będą wykorzystywane nawozy.
- jak już wcześniej wspomniano Inwestor od strony zabudowań zagrodowych tj. od strony północnej oraz od strony zachodniej obsadzi planowany obszar posadowienia paneli roślinnością wysoką a także niską w celu zminimalizowania odczucia wizualnego dla planowanej zabudowy od stron zabudowań zagrodowych,
- Inwestor rezygnuje również z utwardzeń grysem na większości obszaru.

Wyżej wymienione działania spowodują, że planowana elektrownia fotowoltaiczna nie będzie dominowała nad obszarem i nie będzie stanowiła obiektu skupiającego wzrok na tle okolicznego krajobrazu a po nasadzeniach, będzie niemal niewidoczna od strony zabudowań.

Analizując oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko nie można pominąć jego wpływu na emisję odpadów. W raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko napisano, że na etapie realizacji inwestycji czyli podczas budowy oraz prac instalacyjnych na terenie inwestycji prognozuje się wytworzenie następujących odpadów:

- 15 01 06 zmieszane odpady opakowaniowe w ilości 0,1 Mg/rok,
- 17 02 03 tworzywa sztuczne w ilości 0,12 Mg/rok,
- 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,1 Mg/rok,
- 17 04 05 żelazo i stal w ilości 0,2 Mg/rok,
- 17 06 04 materiały izolacyjne inne niż wymienione 17 06 01 i 17 06 03 w ilości 0,10 Mg/rok,
- 20 03 01 niesegregowane odpady komunalne w ilości 0,15 Mg/rok,
- 15 02 02* sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) w ilości 0,10 Mg/rok.

W celu bezpiecznego dla środowiska postępowania z wytworzonymi wyżej wymienionymi odpadami będą one gromadzone selektywnie w wyznaczonym miejscu w szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach.

Wszystkie odpady z fazy budowy, będą zagospodarowane w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska.

15 01 06 zmieszane odpady opakowaniowe magazynowane będą w szczelnym, opisanym pojemniku umieszczonym na placu budowy w wyznaczonym miejscu. Odpady na bieżąco, po wypełnieniu pojemnika przekazywane będą firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia.

17 02 03 tworzywa sztuczne będą magazynowane w pojemnikach w opisanym i wyznaczonym miejscu do magazynowania odpadów. Będą one na bieżąco przekazywane – po ich wypełnieniu do odbioru przez uprawnione firmy, posiadające stosowne zezwolenia.

17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10 będą magazynowane w opisanych pojemnikach w wyznaczonym miejscu do magazynowania odpadów. Będą one na bieżąco przekazywane po ich wypełnieniu do odbioru przez uprawnione firmy, posiadające stosowne zezwolenia.

17 04 05 – Żelazo i stal będą magazynowane w wyznaczonym i opisanym miejscu w pojemniku lub kontenerze. Odpad po wypełnieniu pojemnika, będzie przekazywany do odbioru przez uprawnione firmy posiadające stosowne zezwolenia.

17 06 04 - Materiały izolacyjne inne niż wymienione 17 06 01 i 17 06 03 będą magazynowane w pojemnikach w wyznaczonym i opisanym miejscu. Odpady będą przekazywane do odbioru przez uprawnione firmy posiadające stosowne zezwolenia.

20 03 01 – niesegregowane odpady komunalne będą magazynowane w zamykanych pojemnikach w wyznaczonym i opisanym miejscu. Odpady będą przekazywane do odbioru przez uprawnione firmy, posiadające stosowne zezwolenia.

15 02 02* - Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) będą magazynowane w opisanych pojemnikach w wyznaczonym miejscu do magazynowania odpadów. Będą one na bieżąco przekazywany po wypełnieniu pojemnika do odbioru przez uprawnione firmy, posiadające stosowne zezwolenia.

Działania minimalizujące ewentualne uciążliwości na etapie realizacji.

1. Gromadzenie odpadów w wyznaczonym, miejscu zaplecza budowy.
2. Gromadzenie odpadów będzie odbywało się w przeznaczonych do ich magazynowania pojemnikach lub kontenerach.

3. Zapewnienie systematycznego wywozu odpadów – niedopuszczenie do sytuacji przepełnienia pojemników lub kontenerów
4. Przekazywanie odpadów do przetworzenia uprawnionym podmiotom.

Według raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko biorąc pod uwagę przewidywane rodzaje i ilości przewidzianych do wytworzenia odpadów, rozwiązania zabezpieczające środowisko oraz działania minimalizujące, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania inwestycji na środowisko z tytułu wytworzonych na etapie realizacji odpadów. Przy zachowaniu zasad właściwej gospodarki odpadami, właściwym ich magazynowaniem oraz przekazywaniem do firm posiadających uprawnienia do odbioru poszczególnych kodów odpadów, oddziaływanie można ocenić jako krótkotrwałe i nie mające znaczącego wpływu na poszczególne elementy środowiska.

Jeśli chodzi o etap eksploatacji przedsięwzięcia to działanie elektrowni fotowoltaicznej jest bezodpadowe. Odpady mogą powstać jedynie w wyniku awarii i prac serwisowych. Przewidywana żywotność elektrowni wynosi 25-35 lat. Szacowana ilość odpadów powstających w wyniku prac serwisowych może wynieść na jedną elektrownię: w przypadku zastosowania transformatorów olejowych ok. 1 000 kg oleju transformatorowego, wymienianego co ok. 20 lat oraz zużyte urządzenia (16 02 13* zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 - ok. 0,005 Mg; 16 02 14 zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 – ok. 0,005 Mg; 16 02 15* niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń – ok. 0,005 Mg; 16 02 16 elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 – ok. 0,005 Mg).

Obowiązki wynikające z ustawy dotyczące gospodarowania tymi odpadami będą przekazywane firmom zewnętrznym, które będą brały na siebie obowiązek gospodarowania wytworzonymi w trakcie świadczenia usług odpadami.

Oprócz wyżej wymienionych odpadów nie przewiduje się powstawania innych, gdyż planowane przedsięwzięcie jest bezobsługowe, w związku z tym nie będą powstawały odpady komunalne podczas jego eksploatacji. Na etapie eksploatacji inwestycji nie planuje się gromadzić/magazynować odpadów. W przypadku wytworzenia odpadów np. podczas usuwania usterki będą one zabierane i zagospodarowywane przez serwis wykonujący usługę.

Przedmiotowa inwestycja ze względu na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilości z uwzględnieniem, właściwego z literą prawa, ich zagospodarowania oraz zastosowanych środków organizacyjno – technicznych, nie będzie zagrożeniem dla środowiska.

Odpady podczas likwidacji przedsięwzięcia będą magazynowane w opisanych pojemnikach w wyznaczonym miejscu do magazynowania odpadów - wyznaczony teren utwardzony płytami betonowymi. Będą one na bieżąco przekazywane po zapełnieniu pojemników do odbioru przez uprawnione firmy, posiadające stosowne zezwolenia.

Działania minimalizujące ewentualne uciążliwości na etapie likwidacji.

1. Gromadzenie odpadów w wyznaczonym miejscu.
2. Gromadzenie odpadów będzie odbywało się w przeznaczonych do ich magazynowania pojemnikach lub kontenerach.
3. Zapewnienie systematycznego wywozu odpadów – niedopuszczenie do sytuacji przepełnienia pojemników lub kontenerów.
4. Przekazywanie odpadów do przetworzenia uprawnionym podmiotom.

Etap likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z demontażem wielu podzespołów elektrowni fotowoltaicznej, w skład których wchodzi wiele wartościowych materiałów. Materiały te powinny zostać przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie

zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich dalszego zagospodarowania, tj. odzysku i recyklingu.

Z uwagi na fakt, iż instalacja fotowoltaiczna składa się przede wszystkim z urządzeń elektrycznych, głównym odpadem powstającym z demontażu instalacji będą panele fotowoltaiczne, które są urządzeniami nie zawierającymi substancji niebezpiecznych i składają się głównie ze szkła, aluminium i materiałów przewodzących prąd – wszystkie te substancje mogą zostać wykorzystane ponownie.

Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przewiduje się, że podczas likwidacji przedsięwzięcia na terenie inwestycji zostaną wytworzone następujące odpady:

- 16 02 13* zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 w ilości 15 Mg/czas rozbiórki,
- 16 02 14 zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 w ilości 60 Mg/czas rozbiórki,
- 17 01 01 odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w ilości 25 Mg/czas rozbiórki,
- 17 02 02 szkło w ilości 2 Mg/czas rozbiórki,
- 17 04 02 aluminium w ilości 3 Mg/czas rozbiórki,
- 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 10 Mg/czas rozbiórki,
- 17 04 05 żelazo i stal w ilości 95 Mg/czas rozbiórki,
- 17 05 04 gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 w ilości 90 Mg/czas rozbiórki.

Biorąc pod uwagę przewidywane rodzaje i ilości przewidzianych do wytworzenia odpadów, rozwiązania zabezpieczające środowisko oraz działania minimalizujące, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania inwestycji na środowisko z tytułu wytworzonych na etapie likwidacji odpadów.

Przy zachowaniu zasad właściwej gospodarki odpadami, właściwym ich magazynowaniem oraz przekazywaniem do firm posiadających uprawnienia do odbioru poszczególnych kodów odpadów, oddziaływanie można ocenić jako krótkotrwałe i nie mające znaczącego wpływu na poszczególne elementy środowiska. Odpady zagospodarowane we właściwy sposób, tj. poddane odzyskowi lub recyklingowi, pozostaną bez wpływu na środowisko.

Na terenie inwestycji oraz w zasięgu jej oddziaływania nie znajdują się zabytki chronione. W związku z tym występuje brak oddziaływania na te elementy.

Ze względu na skalę oddziaływania oraz odległość jego od granic Polski przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie.

W ramach opracowywania raportu oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko analizowano oddziaływanie skumulowane.

Stwierdzono, że na terenie inwestycyjnym nie jest prowadzona obecnie działalność polegająca na pozyskiwaniu energii ze źródeł odnawialnych.

Fotowoltaika stanowi jedyną technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna. W związku z tym, nawet realizacja kilku inwestycji tego rodzaju w bliskim sąsiedztwie nie będzie powodować negatywnych oddziaływań dla środowiska.

W świetle powyższego, nie wystąpią ujemne oddziaływania skumulowane na skutek realizacji inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że rozważano również oddziaływanie związane z likwidacją przedsięwzięcia, prace rozbiórkowe. Ustalono, iż inwestor nie planuje zakończenia funkcjonowania pla-

nowanej farmy. Czas funkcjonowania można przyjąć jako bliżej nieokreślony. Jest to inwestycja planowana na lata. W związku z powyższym, prace rozbiórkowe nie są przewidywane w najbliższej przyszłości.

Podczas opracowywania raportu oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko badano wzajemne oddziaływanie między elementami.

Stwierdzono, że komponenty środowiska przyrodniczego są ściśle ze sobą powiązane i zanieczyszczenie jednego z elementów środowiskowych, ma wpływ na pozostałe, co może spowodować zachwianie równowagi ekologicznej. Rozważając rodzaj oraz zakres planowanych prac i oddziaływanie przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiskowe uznano, że budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej będzie w niewielkim stopniu oddziaływać na poszczególne komponenty środowiska przy zachowaniu podstawowych zasad poszanowania środowiska.

Należy zaznaczyć, że charakter planowanej inwestycji oraz jej lokalizacja, nie będą podnosiły zagrożenia wystąpienia katastrofy naturalnej ani budowlanej.

„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW” będzie się wiązała z wieloma działaniami mającymi na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na formy ochrony przyrody w tym na cele i przedmiot ochrony Natura 2000 oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie prowadzony według następujących zasad:

- Prace budowlano – montażowe, związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej.
- Eksploatację oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.
- W trakcie realizacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.
- Prace ziemne ograniczać się będą do wkopania słupów konstrukcji oraz okablowania.
- Stosowane maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym.
- Materiały budowlano-montażowe oraz elementy prefabrykowane muszą posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom.
- Powstałe podczas realizacji przedsięwzięcia odpady będą zarządzane zgodnie z zasadami określonymi w aktualnie obowiązujących w tym zakresie przepisach na terenach objętych pracami budowlano-montażowymi.
- Należy przestrzegać przepisów ppoż. i bhp.
- Zachowanie możliwości wykorzystania terenów pomiędzy panelami na spontaniczną sukcesję roślinności np. ziół i chwastów. Stanowią one doskonałe miejsca żerowania ptaków.
- Ograniczenie zmian naturalnego ukształtowania.
- Działania budowlano-montażowe przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie, aby jego funkcjonowanie jako elementu obcego w krajobrazie (hałas, drgania, ruch samochodów ciężarowych) ograniczyło się do niezbędnego minimum.
- Pracę silników urządzeń budowlano-montażowych, sprzętu i samochodów transportowych oraz montaż elementów konstrukcji itp. należy sprawnie zorganizować tak, aby czasowo ograniczyć ich oddziaływanie na środowisko, a także na zdrowie pracowników.

- Należy ograniczyć do minimum konieczne przyjazdy i wyjazdy specjalistycznego sprzętu oraz samochodów transportujących niezbędne materiały.
- Prace budowlano-montażowe będą wykonywane przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń o niskiej emisji hałasu.
- Działania budowlano – montażowe ograniczą się do pory dziennej.
- Należy ograniczyć do minimum konieczne przyjazdy i wyjazdy specjalistycznego sprzętu oraz samochodów transportujących niezbędne materiały.
- Uciążliwości akustyczne ustaną wraz z zakończeniem tych prac.
- Teren prac budowlano-montażowych zostanie zabezpieczony przed ewentualnymi wyciekami z maszyn i urządzeń.
- Eksploatację oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia należy prowadzić w taki sposób by wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.
- Stosowane maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym.
- Maszyny będą parkowane na utwardzonym terenie przeznaczonym na posadowienie transformatorów.
- Na terenie inwestycji nie będą prowadzone naprawy sprzętu budowlanego.
- Prace na terenie będą prowadzone zgodnie z opisem w raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko mającym na celu zabezpieczenie cieką wodnego znajdującego się na południe od planowanej inwestycji.

- Stosowane będą zasady oszczędności materiałowej.
- Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania.
- Miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich.
- Odpady przekazywane będą do unieszkodliwiania wyłącznie podmiotom, które spełniają wymogi formalno–prawne w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania oraz zbierania i transportu tego typu odpadów.
- W celu zapewnienia bezpieczeństwa dla pracowników oraz ograniczenia niedogodności związanych z planowaną przebudową należy:
 - ✓ stosować odzież roboczą oraz środki ochrony osobistej przez pracowników w trakcie wykonywania robót wymagających ich użytkowania,
 - ✓ zabezpieczyć maszyny, sprzęt budowlany oraz materiały w trakcie robót, oraz w czasie przerwy w pracy,
 - ✓ prace prowadzić wyłącznie w porze dziennej.
- Dodatkowo, zatrudnieni pracownicy powinni:
 - ✓ posiadać świadectwa dopuszczenia do pracy na swoich stanowiskach,
 - ✓ posiadać aktualne świadectwa ukończonych szkoleń podstawowych i okresowych BHP,
 - ✓ posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacji i uprawnienie do obsługi sprzętu budowlanego.
- W trakcie realizacji inwestycji zostaną zastosowane środki prewencyjne zapobiegające potencjalnemu wpadnięciu małych zwierząt do wykopów na okablowanie, poprzez takie uformowanie wykopu aby zwierzęta mogły swobodnie się z nich wydostać.
- Wykopy przed przystąpieniem do prac w danym rejonie działki inwestycyjnej będą sprawdzane.
- W sytuacji znalezienia zwierzęcia w wykopie – zwierzę zostanie bezpiecznie bez uszczerbku dla zdrowia i życia złapane (siatka, wiadro) i przeniesione poza teren inwestycji.

- Zastosowanie paneli wyposażonych w warstwę antyrefleksyjną ograniczającą odbijanie promieni słonecznych, a tym samym zwiększającymi absorpcję promieni słonecznych przez panel zapobiegać będzie oślepieniu ptaków.
- Pasy zieleni pomiędzy panelami przy zachowaniu odpowiedniej odległości pomiędzy nimi pozwolą uniknąć efektu tafli wody.
- Granice terenu placu budowlano-montażowego oraz działki będą ściśle przestrzegane.
- Ryzyko wystąpienia poważnej awarii
- W celu zapobieżenia wystąpieniu ewentualnych awarii i zminimalizowania ich skutków należy:
 - ✓ zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty na wypadek awarii mogącej mieć wpływ na skażenie gruntów i wód podziemnych przez substancje ropopochodne,
 - ✓ wszelkie prace powinny być wykonywane i nadzorowane przez osoby do tego uprawnione, legitymujące się świadectwem potwierdzającym posiadanie odpowiednich kwalifikacji,
 - ✓ do wykonywania prac budowlano-montażowych wykorzystywać materiały atestowane.

Reasumując z uwagi na wąski zakres niskoemisyjnych prac nie przewiduje się dodatkowych specjalnych środków i rozwiązań chroniących środowisko, poza obowiązkami wynikającymi z przepisów i norm prawa (ustawa o odpadach, prawo wodne, ustawa o ochronie przyrody, normy branżowe).

Należy podkreślić, iż większość z tych oddziaływań będzie miała charakter przejściowy i po zakończeniu prac zostaną one usunięte (tymczasowy magazyn, odpady).

Przyjęte rozwiązania technologiczno-techniczne umożliwią skuteczną ochronę środowiska, nie wpłyną negatywnie na zdrowie ludzi i znacznie ograniczą ryzyko ewentualnej awarii.

Po zakończeniu planowanych robót teren inwestycji zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu umożliwiającego naturalną odbudowę środowiska przyrodniczego. Ponadto projektowane przedsięwzięcie pod względem uciążliwości nie ograniczy funkcji terenów przyległych i nie ograniczy interesów osób trzecich.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie prowadzony według następujących zasad:

- Unikanie pracy samochodów na biegu jałowym.
- W celu ochrony przed polami elektromagnetycznymi zaleca się systematyczne kontrole właściwego funkcjonowania instalacji – zgodnego z założeniami projektowymi.
- Wody opadowe czyste planuje się zagospodarować na terenie własnej działki – odprowadzać powierzchniowo w obrębie nieruchomości.
- W trakcie funkcjonowania elektrowni słonecznej i jej infrastruktury towarzyszącej nie będą powstawać odpady, z wyjątkiem niewielkich ich ilości związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą wytwarzane przez firmę realizującą serwis i zagospodarowane zgodnie z wymaganiami ustawy o odpadach.
- Nie należy stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin pod panelami i wokół nich. W tym celu przewiduje się koszenie roślinności, zgodnie z zaciągniętymi dobrymi praktykami rolnośrodowiskowymi.
- W celu zapobieżenia wystąpieniu ewentualnych awarii i zminimalizowania ich skutków systematycznie będą przeprowadzane przeglądy techniczne przez wyspecjalizowaną firmę serwisującą.
- Wszelkie prace tego typu będą wykonywane i nadzorowane przez osoby do tego uprawnione, legitymujące się świadectwem potwierdzającym posiadanie odpowiednich kwalifikacji.
- Ewentualnie wymienione elementy wykonane będą z materiałów atestowanych.

Podsumowując należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie w trakcie eksploatacji nie będzie negatywnie oddziaływało na środowisko.

Przyjęte rozwiązania technologiczno - techniczne umożliwią skuteczną ochronę środowiska, nie wpłyną negatywnie na zdrowie ludzi i znacznie ograniczą ryzyko ewentualnej awarii. Wybrane materiały i technologia prac ziemnych i budowlano-montażowych zapewnią wymaganą ochronę elementów środowiska naturalnego. Ponadto projektowane przedsięwzięcie pod względem uciążliwości nie ograniczy funkcji terenów przyległych i nie ograniczy interesów osób trzecich.

Natomiast etap likwidacji przedsięwzięcia będzie prowadzony według następujących zasad:

- Prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej.
- Eksploatację oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do likwidacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.
- W trakcie likwidacji przedsięwzięcia do minimum ograniczone zostaną uciążliwości dla ludzi i środowiska, poprzez zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy oraz zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych.
- Prace ziemne ograniczać się będą do wykopania słupów konstrukcji.
- Stosowane maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym.
- Powstałe podczas likwidacji przedsięwzięcia odpady będą zarządzane zgodnie z zasadami określonymi w aktualnie obowiązujących w tym zakresie przepisach, na terenach objętych pracami demontażowymi należy przestrzegać przepisów ppoż. i bhp.
- Prace demontażowe przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie, aby jego funkcjonowanie jako elementu obcego w krajobrazie (hałas, drgania, ruch samochodów ciężarowych) ograniczyło się do niezbędnego minimum.
- Praca silników urządzeń budowlano-montażowych, sprzętu i samochodów transportowych oraz demontaż elementów konstrukcji itp. należy sprawnie zorganizować tak, aby czasowo ograniczyć ich oddziaływanie na środowisko, a także na zdrowie pracowników.
- Należy ograniczyć do minimum konieczne przyjazdy i wyjazdy specjalistycznego sprzętu oraz samochodów transportujących materiały.
- Prace demontażowe będą prowadzone przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń o niskiej emisji hałasu.
- Prace demontażowe ograniczą się do pory dziennej.
- Należy ograniczyć do minimum konieczne przyjazdy i wyjazdy specjalistycznego sprzętu oraz samochodów transportujących niezbędne materiały.
- Uciążliwości akustyczne ustaną wraz z zakończeniem tych prac.
- Teren prac demontażowych zostanie zabezpieczony przed ewentualnymi wyciekami z maszyn i urządzeń.
- Eksploatację oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia należy prowadzić w taki sposób by wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.
- Stosowane maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym.
- Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania.
- Miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, odizolowane od dostępu osób trzecich.
- Odpady przekazywane będą do unieszkodliwiania wyłącznie podmiotom, które spełniają wymogi formalno – prawne w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania oraz zbierania i transportu tego typu odpadów.

- W celu zapewnienia bezpieczeństwa dla pracowników oraz ograniczenia niedogodności związanych z likwidacją należy:
 - ✓ stosować odzież roboczą oraz środki ochrony osobistej przez pracowników w trakcie wykonywania robót wymagających ich użytkowania,
 - ✓ zabezpieczyć maszyny, sprzęt budowlany oraz materiały w trakcie robót, oraz w czasie przerwy w pracy,
 - ✓ prace prowadzić wyłącznie w porze dziennej.
- Dodatkowo, zatrudnieni pracownicy powinni:
 - ✓ posiadać świadectwa dopuszczenia do pracy na swoich stanowiskach,
 - ✓ posiadać aktualne świadectwa ukończonych szkoleń podstawowych i okresowych BHP,
 - ✓ posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacji i uprawnienie do obsługi sprzętu budowlanego.
- Prace demontażowe będą prowadzone wyłącznie poza okresem lęgowym. Przed przystąpieniem do prac teren inwestycji zostanie poddany inwentaryzacji przyrodniej w celu wykluczenia zniszczenia siedlisk fauny i flory, które mogą się wytworzyć na terenie inwestycyjnym.
- Granice terenu placu budowlano-montażowego oraz działki będą ściśle przestrzegane.
- W celu zapobieżenia wystąpieniu ewentualnych awarii i zminimalizowania ich skutków należy:
 - ✓ zaplecze wyposażyć w sorbenty na wypadek awarii mogącej mieć wpływ na skażenie gruntów i wód podziemnych przez substancje ropopochodne,
 - ✓ wszelkie prace powinny być wykonywane i nadzorowane przez osoby do tego uprawnione, legitymujące się świadectwem potwierdzającym posiadanie odpowiednich kwalifikacji.

W raporcie oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko przedstawiono propozycję monitoringu oddziaływania planowanej inwestycji.

Monitoring na etapie realizacji

Na etapie budowy za monitoring środowiskowy odpowiedzialny będzie kierownik budowy. Do jego zadań będzie należało:

- Monitorowanie oddziaływań środowiskowych zidentyfikowanych w raporcie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w odniesieniu do metod budowy.
- Kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót.
- Zapewnienie terminowego zakończenia robót przy minimalnym stopniu utrudnień dla mieszkańców.
- Zapewnianie, przestrzegania wymogów bhp podczas prowadzonych robót.
- Akceptowanie materiałów budowlanych i instalacyjnych, urządzeń i dostaw przewidzianych przez Wykonawcę do wbudowania, robót budowlanych, kontrola dokumentów jakości, deklaracji zgodności i certyfikatów zgodnie z dostarczoną przez Zamawiającego procedurą.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się prowadzenia bardziej szczegółowego monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, ze względu na fakt, iż prowadzone prace będą miały znikomy i krótkotrwały wpływ na środowisko.

W fazie budowy będą miały miejsce lokalne uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, pochodzące z maszyn budowlanych i środków transportu. Wyżej wymienione, prace prowadzone będą w oparciu o projekty realizacji przedsięwzięcia zgodnie z wytycznymi prawa krajowego, norm polskich oraz instrukcji BHP.

Monitoring na etapie eksploatacji inwestycji

Zaleca się przeprowadzanie regularnych kontroli stanu technicznego samochodów wjeżdżających na teren przedsięwzięcia.

Proponuje się prowadzenie monitoringu ilości zużywanej energii elektrycznej, celem szybkiego wykrycia nadmiernego i nieracjonalnego zużycia.

Zaleca się okresowe monitorowanie właściwej pracy transformatorów. Elektrownia fotowoltaiczna zaliczana jest do instalacji praktycznie bezobsługowych. Oznacza to znikomą awaryjność i tym samym ograniczony serwis. Standardowe prace serwisowe jakie przewiduje się do realizacji podczas eksploatacji instalacji to wymiana oleju transformatorowego co ok. 20 lat. Przerepracowany olej zostanie wymieniony przez profesjonalnego wykonawcę a następnie przekazany do dalszego zagospodarowania firmom posiadającym odpowiednie uprawnienia. Ponadto wykonywany będzie przegląd urządzeń stacji transformatorowej przez uprawnioną firmę, który standardowo powinien obejmować:

- oględziny,
- pomiary i próby eksploatacyjne,
- sprawdzenie stanu technicznego transformatorów, przekładników i ograniczników przepięć,
- sprawdzenie działania układów zabezpieczeń, automatyki, pomiarów telemechaniki i sygnalizacji,
- sprawdzenie działania i współpracy łączników oraz ich stanu technicznego,
- sprawdzenie ciągłości i stanu połączeń głównych torów prądowych i przewodów uziemiających,
- sprawdzenie stanu osłon, blokad, urządzeń ostrzegawczych i innych urządzeń zapewniających bezpieczeństwo pracy,
- kontrolę skuteczności ochrony od porażeń,
- sprawdzenie stanu instalacji stacji.

Ocenę stanu technicznego stacji należy dokonywać nie rzadziej niż co 5 lat. Na podstawie dokonanej oceny stanu technicznego będą szczegółowe terminy wykonania przeglądów i ewentualnych remontów.

Należy również zauważyć, że dla planowanej inwestycji nie jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania. Ponieważ oddziaływanie planowanego zamierzenia nie będzie wykraczało poza granice działki do której Inwestor posiada tytuł prawny oraz nie będzie negatywnie wpływało na środowisko. Warto również przypomnieć, że obszar przedsięwzięcia będzie ogrodzony co uniemożliwi wstęp na teren osobom nieupoważnionym.

Porównując proponowaną technologię z technologią spełniającą wymagania o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska oraz najlepszymi dostępnymi technikami należy zauważyć, że wymagania powyższego przepisu prawa realizowane będą poprzez następujące rozwiązania związane z planowaną inwestycją:

Stosowanie substancji o małym potencjale zagrożeń

Na etapie realizacji i potem w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą materiały i środki posiadające stosowne świadectwa.

W elektrowni fotowoltaicznej nie będą stosowane substancje chemiczne stwarzające zagrożenie dla środowiska naturalnego i dla zdrowia ludzi.

Do mycia paneli będzie używana czysta woda.

Efektywne wytwarzanie oraz wykorzystanie energii

Celem planowanego przedsięwzięcia jest produkcja energii. Energia słoneczna zostanie przetworzona w prąd przy pomocy instalacji i urządzeń zastosowanych w obiekcie. Inwestycja wiązać się będzie z małym zapotrzebowaniem na energię.

Zapewnienie racjonalnego zużycia wody i innych surowców oraz materiałów i paliw

Prowadzona działalność nie będzie wymagała stosowania paliw.

Stosowanie technologii bezodpadowych i małodpadowych oraz możliwość odzysku powstających odpadów.

Planowana inwestycja w trakcie eksploatacji jest małodpadowa.

Rodzaj, zasięg oraz wielkość emisji

Wyniki przeprowadzonych analiz oddziaływań wskazują, że elektrownia fotowoltaiczna nie będzie oddziaływała ponadnormatywnie na tereny sąsiadujące.

Wykorzystywanie porównywalnych procesów i metod, które zostały skutecznie zastosowane w skali przemysłowej

Zakładany system produkcji prądu w systemie fotowoltaicznym nie będzie odbiegał od stosowanych w innych obiektach tego typu na terenie całego kraju.

Postęp naukowo-techniczny

Projektowane przedsięwzięcie wykonane zostanie zgodnie ze stanem wiedzy i możliwościami technicznymi dostępnymi w kraju i wykorzystywanymi przy tego typu inwestycjach.

Jedna ze Stron niniejszego postępowania administracyjnego podczas dwukrotnego zapoznania się z aktami sprawy wyraziła swoje obawy w formie uwag, że inwestycja położona będzie za blisko zabudowań i działki sąsiedniej.

Odnosząc się do wyżej wymienionych zastrzeżeń oraz pisma, które wpłynęło do Wójta Gminy Brochów od mieszkańców Śladowa w dniu 02.02.2021 r. i zawierającego prośbę „(..) o negatywne rozpatrzenie wniosku, który dotyczy „Budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW” we wsi Śladow na działkach o numerze 668, 669, 680 przez P. Jacka Słomkę. Działki na, których planowana jest inwestycja nie posiadają dojazdu do drogi gminnej. Uważamy, że planowana inwestycja znajduje się w zbyt bliskim sąsiedztwie z budynkami mieszkalnymi (ok. 40 m). Naszym zdaniem wpłynie to negatywnie na zdrowie nasze i naszych dzieci. (...)” należy zauważyć, że w raporcie oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko analizowano również występowanie możliwych konfliktów społecznych. W przedmiotowym dokumencie dowiedziono, że żadne ze zidentyfikowanych oddziaływań planowanej farmy fotowoltaicznej nie wpłynie ujemnie na zdrowie i życie ludzi.

Na podstawie przeprowadzonej analizy dowiedziono:

- brak negatywnego oddziaływania na ludzi i tereny najbliższej zabudowy mieszkaniowej (PEM, hałas, emisje) oraz na ustanowione obszary ochronne,
- przewidziano zastosowanie nowoczesnych rozwiązań technicznych i ekologicznych zapobiegających i ograniczających wpływ na środowisko,
- wprowadzenie technologii o najmniejszym wpływie na ekosystemy i pozbawione ryzyka, awarii i innych niebezpieczeństw,
- elektrownie fotowoltaiczne charakteryzują się tym, że są praktycznie bezobsługowe. Ruch pojazdów w związku z eksploatacją inwestycji ograniczy się do jednego pojazdu osobowego/miesiąc,
- Inwestor wprowadzi nasadzenia od strony zabudowań aby złagodzić wpływ inwestycji na odczucia wizualne mieszkańców zabudowań mieszkalnych położonych najbliżej planowanego przedsięwzięcia,
- Inwestor rezygnuje z obszernego utwardzenia terenu podsypką z grysu. Zieleń wokół inwestycji wpłynie pozytywnie na jej postrzeganie a sama inwestycja będzie praktycznie niezauważalna.
- Inwestor nie realizuje inwestycji przy samych zabudowaniach, celowo przedsięwzięcie jest odsunięte od najbliższych budynków mieszkalnych.

Powyższe działania oraz przeprowadzona analiza oddziaływania planowanej elektrowni powinna wyciszyć niepokoje społeczne.

W uzupełnieniu odniesienia się do pisma, które wpłynęło do Wójta Gminy Brochów od mieszkańców Śladowa w dniu 02.02.2021 r. zawierającego prośbę „(..) o negatywne rozpatrzenie wniosku, który dotyczy „Budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW” we wsi Śladów na działkach o numerze 668, 669, 680 przez P. Jacka Słomkę. (...)” informuję, że zgodnie art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Jeżeli inwestycja nie będzie zgodna lokalizacyjnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego odmawia się wydania decyzji środowiskowej.

Działki ewidencyjne na których ma być realizowane zamierzenie nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W świetle powyższego, brak jest podstaw prawnych do odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Należy również dodać, że organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odmawia zgody na realizację przedsięwzięcia:

- jeżeli z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika brak możliwości realizacji przedsięwzięcia w wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, za zgodą wnioskodawcy, wskazuje w decyzji, spośród wariantów o których mowa w art. 66 ust. 1 pkt 5 ustawy ooś, wariant dopuszczony do realizacji. W przypadku braku możliwości realizacji przedsięwzięcia w wariantach, o których mowa w art. 66 ust. 1 pkt 5 ustawy ooś, oraz w przypadku braku zgody wnioskodawcy na wskazanie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wariantu dopuszczonego do realizacji,
- jeżeli z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, że przedsięwzięcie może znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odmawia zgody na realizację przedsięwzięcia, o ile nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 34 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- jeżeli z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, że przedsięwzięcie to wpływa negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa art. 56, art. 57, art. 59 oraz art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

W przypadku niniejszej inwestycji ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wykazała braku możliwości realizacji przedsięwzięcia w wariantcie inwestorskim, nie wykazała również, że przedsięwzięcie może znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000, nie wykazała także, że przedsięwzięcie to wpływa negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa art. 56, art. 57, art. 59 oraz art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

W związku z tym, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, którym dla niniejszej inwestycji jest Wójt Gminy Brochów nie ma podstaw prawnych do odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przygotowując niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wzięto pod uwagę ustalenia dotyczące realizacji i eksploatacji inwestycji zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniach, stanowiących kluczowy element postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko i podstawowy dowód w tymże postępowaniu.

Ze względu na charakter planowanej inwestycji, a także jej lokalizację, nie stwierdzono możliwości

wystąpienia transgranicznego oddziaływania i nie nałożono obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś.

Wójt Gminy Brochów prowadząc postępowanie nie nałożył obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności zdanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wyrażone w postanowieniu z dnia 23.08.2022 r. znak: WOOS-I.4221.35.2022.AGO.3 oraz następujące okoliczności:

- posiadane na etapie wydawania decyzji dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego brak powiązania z innymi przedsięwzięciami w chwili obecnej nie istnieje możliwość ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym;
- nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Po przeprowadzeniu prawem przewidzianej procedury w tym oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniając opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku z dnia 19 lutego 2021 r. znak: WA.ZZŚ.7.435.1.27.2021.AK, postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOS-I.4220.1746.2020.IP.2 z dnia 10 lutego 2021 r., postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 23.08.2022 r. znak: WOOS-I.4221.35.2022.AGO.3 oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sochaczewie z dnia 30.12.2020 r. znak: ZNS.712.1.14.2020.AM a także przeprowadzeniu wnikliwej analizy zebranych w przedmiotowej sprawie materiałów biorąc pod uwagę: rodzaj, skalę inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, wzajemne proporcje a także powiązania z innymi przedsięwzięciami, wydano niniejszą decyzję.

Podstawę prawną przedmiotowej decyzji stanowi art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), Organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 104 § 2 wyżej wymienionej ustawy czytamy że, decyzje rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji.

Według art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), decyzja zawiera:

- 1) *oznaczenie organu administracji publicznej;*
- 2) *datę wydania;*
- 3) *oznaczenie strony lub stron;*
- 4) *powołanie podstawy prawnej;*
- 5) *rozstrzygnięcie;*
- 6) *uzasadnienie faktyczne i prawne;*
- 7) *pouczenie, czy i w jakim trybie służy od niej odwołanie oraz o prawie do zrzeczenia się odwołania i*

skutkach zrzeczenia się odwołania;

- 8) podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego pracownika organu upoważnionego do wydania decyzji;
- 9) w przypadku decyzji, w stosunku do której może być wniesione powództwo do sądu powszechnego, sprzeciw od decyzji lub skarga do sądu administracyjnego – pouczenie o dopuszczalności wniesienia powództwa, sprzeciwu od decyzji lub skargi oraz wysokości opłaty od powództwa lub wpisu od skargi lub sprzeciwu od decyzji, jeżeli mają one charakter stały, albo podstawie do wyliczenia opłaty lub wpisu o charakterze stosunkowym, a także możliwości ubiegania się przez stronę o zwolnienie od kosztów albo przyznanie prawa pomocy.

Na podstawie art. 107 § 2 wyżej wymienionej ustawy, przepisy szczególne mogą określać także inne składniki, które powinna zawierać decyzja.

Zgodnie z art. 107 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), uzasadnienie faktyczne decyzji powinno w szczególności zawierać wskazanie faktów, które organ uznał za udowodnione, dowodów, na których się oparł, oraz przyczyn, z powodu których innym dowodom odmówił wiarygodności i mocy dowodowej, zaś uzasadnienie prawne – wyjaśnienie podstawy prawnej decyzji, z przytoczeniem przepisów prawa.

Według art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 wyżej wymienionej ustawy, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych: przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Według art. 75 ust. 1 pkt 4 wyżej wymienionej ustawy, Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest: wójt, burmistrz, prezydent miasta – w przypadku pozostałych przedsięwzięć.

Na podstawie art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.):

1. w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydawanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ:

1) określa:

- a) rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia; w przypadku inwestycji w zakresie terminalu oraz strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, miejsce realizacji przedsięwzięcia określa się za pomocą mapy w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych, z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, stanowiącej załącznik do decyzji,
- b) istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania

- przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich,*
- c) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27,*
 - d) wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska,*
 - e) wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko,*
 - f) gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW;*
- 2) w przypadku gdy z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika potrzeba:*
- a) wykonania kompensacji przyrodniczej – stwierdza konieczność wykonania tej kompensacji,*
 - b) unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – nakłada obowiązek tych działań,*
 - c) monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – nakłada obowiązek monitorowania, określając jego zakres, termin i obowiązki co do przedłożenia informacji o jego wynikach regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska, organowi wydającemu decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz, gdy jest to uzasadnione, wskazuje inne organy, którym należy przedłożyć wyniki, spośród następujących:
 - wójt, burmistrz lub prezydent miasta,*
 - starosta,*
 - marszałek województwa,*
 - wojewódzki inspektor ochrony środowiska;**
- 3) w przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, stwierdza konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania;*
- 4) przedstawia stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, z zastrzeżeniem pkt 4a i 4b; nie dotyczy to inwestycji w zakresie terminalu;*
- 4a) nakłada obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej lub inwestycji jej towarzyszącej, o których mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących;*
- 4b) może nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na prace przygotowawcze, o których mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących;*
- 5) może nałożyć na wnioskodawcę obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej, określając jej zakres i termin przedstawienia oraz wskazując inne organy, którym także należy ją przedstawić;*

- 6) w przypadku stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania – nakłada obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej, określając jej zakres i termin przedstawienia oraz wskazując inne organy, którym także należy ją przedstawić.
- 1a. W przypadku nałożenia obowiązku, o którym mowa w ust. 1 pkt 4b, ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska. Przepisy działu V rozdziału 4 stosuje się odpowiednio.
- 1b. Właściwy organ wskazuje inne organy, o których mowa w ust. 1 pkt 5 i 6, spośród następujących:
- 1) regionalny dyrektor ochrony środowiska;
 - 2) organ właściwy do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania – w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 6;
 - 3) wójt, burmistrz lub prezydent miasta;
 - 4) starosta;
 - 5) marszałek województwa;
 - 6) wojewódzki inspektor ochrony środowiska.
- 1c. Jeżeli z wyników analizy porealizacyjnej lub monitoringu wynika konieczność podjęcia działań w celu dostosowania przedsięwzięcia do wymagań ochrony środowiska, wszczyna się postępowanie, o którym mowa w art. 362 lub art. 363 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska. Postępowanie wszczyna się również na wniosek organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, lub regionalnego dyrektora ochrony środowiska.
2. W stanowisku, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, właściwy organ stwierdza konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, oraz pozwolenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 4b, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:
- 1) posiadane na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dane na temat przedsięwzięcia nie pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko lub wymagają uszczegółowienia w ramach decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, oraz pozwolenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 4b;
 - 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami istnieje możliwość kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
 - 3) istnieje możliwość oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.
- 2a. W stanowisku, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, właściwy organ może określić zakres, w jakim ponowna ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powinna zostać przeprowadzona.
3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia.

Zgodnie z art. 85 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu

postępowania administracyjnego, powinno zawierać w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie (01-161), ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Wójta Gminy Baranów w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 130 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

Stosownie do treści art. 130 § 2 przedmiotowej ustawy, wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Według art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Na podstawie art. 127a § 2 wyżej wymienionej ustawy, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



WÓJT
mgr inż. Piotr Szymański

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora.
2. Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm. t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.).
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku, ul. Okrzei 74A, 87-800, Włocławek.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Traugutta 18, 96-500 Sochaczew.

OŚ.6220.7.2020

Załącznik nr 1 do Decyzji Nr 235.2023 o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działkach ewidencyjnych nr: 678, 679, 680, obręb Śladów, gm. Brochów.

Powierzchnia całkowita działek ewidencyjnych o numerach 678, 679, 680 wynosi ok. 4,81 ha.

Łączna powierzchnia zainstalowanych samych paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie około 1,3 ha.

Powierzchnia wraz z drogami i przerwami pomiędzy panelami, wszystkimi elementami infrastruktury wymaganymi do prawidłowego funkcjonowania instalacji wyniesie do około 2,5 ha.

Instalacja składać się będzie z: paneli fotowoltaicznych, konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych, inwerterów fotowoltaicznych, stacji transformatorowej, instalacji energetycznej i ogrodzenia.

Moc pojedynczego panelu, ilość i rodzaje paneli, stołów fotowoltaicznych, inwerterów oraz odległość między poszczególnymi rzędami stołów zostaną określone szczegółowo na etapie opracowywania projektu budowlanego oraz elektrycznego.

Instalacja będzie się składać z:

- Paneli fotowoltaicznych do około 2 500 szt. Panele umieszczone zostaną na konstrukcji wsporczej (stołach fotowoltaicznych) w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odpowiedni odstęp (2 m – 10 m). Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Panele będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 15 do 35 stopni. Powierzchnia łącznie zainstalowanych samych paneli fotowoltaicznych wyniesie maksymalnie 1,3 ha.
- Konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych) składającej się ze stalowej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wysokość stołu fotowoltaicznego (konstrukcji) w rzucie bocznym mieścić się będzie w zakresie 1 m – 4 m. Elektrownia nie będzie wyposażona w moduły automatycznego naprowadzania.
- Inwerterów fotowoltaicznych do około 20 szt., zostaną one zamontowane na konstrukcji pod panelami fotowoltaicznymi.
- Stacji transformatorowej do 1 szt. umieszczonej w kontenerze, wyposażonej w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające. Kontener będzie posiadał szczelną metalową podłogę, a w drzwiach występować będą podwyższone progi. Ponadto urządzenie zostanie ustawione na szczelnym, utwardzonym podłożu wystającym ok. jednego metra poza obwód kontenera. Kontener jako abonencka

stacja elektroenergetyczna składać się będzie z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Powierzchnia zajmowana przez kontener ze stacją trafo nie przekroczy standardowych gabarytów i wynosić będzie maks. 35 m²/szt.

- Instalacji energetycznej stanowiącej połączenia kablowe między panelami a inwerterami, inwerterami a stacją trafo oraz stacją trafo a linią energetyczną. Połączenie poszczególnych paneli w rzędach odbędzie się linią napowietrzną przebiegającą po rusztowaniu pod panelami. Połączenie poszczególnych rzędów odprowadzone zostanie podziemną linią zbiorczą do stacji automatycznej kontroli. Podłączenie do linii energetycznych po uzyskaniu warunków przyłączenia. Na obecnym etapie planuje się je wykonać kablem podziemnym.
- Ogrodzenia - całość inwestycji zostanie ogrodzona siatką grodzieniową, zabezpieczającą przed wejściem osób nieuprawnionych. Pomiędzy siatką a powierzchnią ziemi znajdować się będzie ok. 20 cm przerwa umożliwiająca ewentualną migrację płazów. Planuje się zastosowanie oświetlenia ledowego, energooszczędnego wzdłuż ogrodzenia elektrowni. Teren elektrowni będzie oświetlony nocą w celu monitoringu i ochrony. Oświetlenie nie będzie miało charakteru stałego – oświetlenie na czujniki ruchu.

Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatora. Elektrownia będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Przewidywane miejsca włączenia farmy do krajowego systemu elektroenergetycznego - miejsce przyłączenia do krajowej sieci energetycznej zostanie określone w warunkach przyłączenia wydanych przez operatora sieci elektroenergetycznej na podstawie obliczeń parametrów sieci dla danej lokalizacji wykonanych przez zakład energetyczny.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową umożliwiającą dojazd do urządzeń. Nie planuje się wykonania utwardzonych wewnętrznych dróg dojazdowych oraz placów manewrowych na terenie inwestycji.

Planuje się minimum 25-letni okres eksploatacji instalacji.

Planowana inwestycja będzie spełniać określone prawem standardy jakości środowiska w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Analiza wykazała, że dla przyjętych założeń technicznych nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu przy zabudowaniach mieszkaniowych.

Stacja elektroenergetyczna nie będzie emitowała szkodliwych, dla życia i zdrowia ludzi, pól elektromagnetycznych.

Przyjęte rozwiązania projektowe cechuje duża zgodność z nowoczesną technologią stawiania elektrowni fotowoltaicznych.



WÓJT
mgr inż. Piotr Szymański