**SZKOŁA IM. WŁADYSŁAWA JAGIEŁŁY W ŚLADOWIE**

**ŚLADÓW 101, 05-088 BROCHÓW**

**ISTNIEJĄCY STAN TECHNICZNY**

Budynek szkoły stanowiący przedmiot opracowania dokumentacji składa się z trzech zasadniczych części ustawionych w następującej kolejności: częśc stara, częśc nowa z łącznikiem usytuowana prostopadle do części starej i sali gimnastycznej z łącznikiem.

Część stara została zbudowana w 1935r. jako szkoła czteroklasowa w technologii tradycyjnej. Jest to obiekt dwukondygnacyjny niepodpiwniczony o wymiarach 20,45x13,61 i wysokości około 10,0 m.

Fundamenty z cegły pełnej. Ściany zewnętrzne z cegły pełnej grub. 58 cm. Stropy kiedyś drewniane obecnie typu Kleina , ściany działowe drewniane obite trzciną i otynkowane . Dach czterospadowy, wysoki, drewniany, kryty papą. Strop pod poddaszem nieużytkowym ocieplony, polepa gliniana z sieczką. Podłogi wykończone drewnem. W końcu lat 80-tych, gdy podjęto decyzję o zwiększeniu powierzchni szkoły część stara została poddana gruntownej przebudowie w wyniku której obecnie na parterze znajduje się hall, pokój dyrekcji, sekretariat, gabinet lekarski, gabinet pomocy naukowych i 2 sale lekcyjne, a na piętrze hall, 3 sale lekcyjne, pokój nauczycielski i pomieszczenia pomocnicze.

Część nowa została zbudowana w 1987 r. jako obiekt dwukondygnacyjny, podpiwniczony w konstrukcji tradycyjnej, murowanej na planie prostokąta o wymiarach 12,38 x 33,40 i wysokości około 10,5 m z piętrowym podpiwniczonym łącznikiem prowadzącym do części starej o wymiarach 5,00 x 10,8 m i wysokości 8,5 m. Ławy fundamentowe – żelbetowe. Ściany zewnętrzne z cegły kratówki grubości 38 cm. Ściany wewnętrzne i konstrukcyjne z cegły kratówki, działowe z cegły dziurawki. Stropy prefabrykowane kanałowe.

Strop pod nieużytkowym poddaszem ocieplony 10 cm warstwą trocinobetonu.

Dach konstrukcji drewnianej słupowy, czterospadowy pokryty papą. Nad łącznikiem dach płaski ze stropodachem niewentylowanym. Podłoga w piwnicach na płycie betonowej 15 cm na podkładzie z chudego betonu 10 cm i wykończona lastriko lub pcv w zależności od przeznaczenia pomieszczenia. W piwnicach znajdują się: kotłownia z magazynem oleju i pomieszczeniem palacza, szatnie, warsztaty, magazyny i pomieszczenia pomocnicze. Na parterze znajdują się hall, 3 sale lekcyjne, jadalnia, świetlica, kuchnia, zaplecza, magazyny i łazienki.

Na piętrze są 4 sale lekcyjne, hall, łazienki, biblioteka, pokój biurowy. Wejście do szkoły poprzez łącznik.

Sala gimnastyczna została zaprojektowana i zbudowana 5 lat po części nowej.

Jest to obiekt jednokondygnacyjny składający się z sali gimnastycznej o wym. 24,51 m x 21,36 m i wys. ok. 9 i łącznika o wymiarach 6mx4m i wysokości 4,80m prowadzącego do części nowej szkoły. Sala gimnastyczna mieści część sportową o wymiarach 24mx12m oraz zaplecze sali, rozbieralnie, natryski i pokój nauczycieli WF i antresola. Zewnętrzne ściany z pustaka typu MAX grubości 51cm, wewnętrzne z cegły kratówki, nośne i dziurawki działowe. Dach części sportowej konstrukcji stalowej opartej na indywidualnie zaprojektowanym wiązarze z kształtowników o osiowej rozpiętości 12,0m ocieplony wełną i kryty papą, strop zaplecza typu Kleina, wentylowany, ocieplony kilkoma centymetrami wełny mineralnej, dach z płyt korytkowych na ściankach z cegły, kryty papą. Stropodach nad łącznikiem jednospadowy, niewentylowany z płyty żelbetowej ocieplonej kilkoma centymetrami wełny, kryty papą. Podłoga drewniana na podsypce z piasku 15cmi gruzobetonu 15cm. Część okien w całej szkole wymieniona na plastikowe oraz część drzwi wymieniona na aluminiowe. Pozostałe okna i drzwi wejściowe wymagają wymiany..

Całość zespołu jest ogrzewana z lokalnej kotłowni wyposażonej w kocioł olejowy typu Scheer Sparmatic SE o mocy 230kW. Instalacja c.o. systemu zamkniętego, pompowa, wykonana z rur stalowych wyposażona w grzejniki żeliwne i typu Favier. Ciepła woda wytwarzana centralnie w kotłowni olejowej. Woda zimna z gminnego wodociągu. Kanalizacja odprowadzona do szczelnego zbiornika bezodpływowego, zasilanie w energię elektryczną na zasadach i warunkach Zakładu Energetycznego.