**Gmina Brochów**

**Brochów 125**

**05-088 Brochów**

Brochów dnia 10.07.2019 r.

ZP.GN.271.2.2019

Wszyscy oferenci zainteresowani przetargiem

Dotyczy przetargu nieograniczonego dla inwestycji pn.:

**„Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku świetlicy wiejskiej w Konarach”**

Gmina Brochów działając jako Zamawiający w postępowaniu prowadzonym w trybie

przetargu nieograniczonego na „Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku świetlicy wiejskiej w Konarach” informuje, że wpłynęły następujące zapytania.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

1. **- Czy przyłącze kanalizacyjne i szambo ma być wykonane w pierwszym etapie inwestycji ? Jeżeli tak to brak jest zarówno w przedmiaru jak i w projekcie tego zakresu.**

Odpowiedź – Przyłącze kanalizacyjne lub szambo będą wykonane w kolejnym etapie inwestycji.

1. **Pozycja 169 przedmiaru zawiera położenie maty grzewczej, czy ma ona zastąpić grzejniki ? Jeżeli tak to czy macie Państwo jakiś projekt na ułożenie tej maty ?**

Odpowiedź – Tak, mata grzewcza ma zastąpić grzejniki. Maty mają być one ułożone na całej powierzchni parteru.

1. **Czy drzwi do kotłowni mają być drewniane czy stalowe ?**

Odpowiedź – W związku z montażem mat grzewczych umieszczona w projekcie kotłownia będzie pomieszczeniem gospodarczym. W związku z tym Zamawiający przewiduje montaż drzwi drewnianych.

1. **Zapisy SIWZ mówią ze przedmiotem zamówienia są prace wyszczególnione w przedmiarze umowa zaś jest ryczałtowa. Co w momencie jeżeli na etapie wykonawstwa okaże się ze przedmiar nie zawierał prac koniecznych do wykonania w celu realizacji umowy ? Czy przewidujecie Państwo mimo umowy ryczałtowej roboty dodatkowe ????**

Odpowiedź – Zgodnie z §11 projektu umowy, który jest załącznikiem do niniejszego postępowania Zamawiający informuje, że:

**§ 11. ROBOTY DODATKOWE**

1. Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej Umowy.

2. Roboty dodatkowe i zamienne, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza uprawnień i obowiązków Zamawiającego wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów jak w niniejszej Umowie, po podpisaniu przez strony aneksu do umowy, ustalającego zakres rzeczowy, finansowy i termin wykonania.

3. Ostateczne wynagrodzenie za roboty, o których mowa w ust.2 będzie ustalone kosztorysem powykonawczym zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru.

**Wójt Gminy Brochów**

**Piotr Szymański**