

**Protokół Nr XXXV/2017
Sesji Rady Gminy Brochów
z dnia 15 listopada 2017 roku**

**z posiedzenia XXXV Sesji Rady Gminy Brochów, która odbyła się w dniu 15 listopada 2017
Obradom przewodniczył Pan Tomasz Staszewski - Przewodniczący Rady Gminy Brochów.**

Na ogólną liczbę 15 radnych w posiedzeniu Sesji udział wzięło 15 radnych.

Zaproszeni goście na posiedzenie Sesji Rady Gminy:

**Wójt Gminy Brochów - Pan Piotr Szymański
Sekretarz Gminy Brochów - Pani Wioletta Dobrowolska
Skarbnik Gminy Brochów – Pani Hanna Wawrzyn
Kierownik Gospodarki Komunalnej w Brochowie - Pan Artur Krawczyk
Kierownik ZEAS – Pani Ewa Nalborska
Inspektor ds. wymiaru podatków i opłat wiejskich oraz księgowości podatkowej – Pani
Bożena Przygoda
Inspektor ds. dróg gminnych – Pan Łukasz Kopka
Inspektor ds. Ochrony Środowiska, Budownictwa i Planowania Przestrzennego – Pani
Monika Błaszczuk
Inspektor ds. księgowości budżetowej w Referacie ds. Finansów i Podatków - Anna Golik
Pomoc administracyjna w Referacie ds. Zamówień Publicznych, Inwestycji i Gospodarki
Nieruchomościami – Pani Marta Józwik
Dyrektor Szkoły Podstawowej w Brochowie – Pani Katarzyna Kapalka-Fergin,
Dyrektor Szkoły Podstawowej w Śladowie – Pan Zbigniew Tempczyk,
Dyrektor Szkoły Podstawowej w Lasocinie – Pan Sławomir Przanowski,
Radca prawny - Pani Barbara Pawelska
Radna powiatowa, Kierownik Gminnego Ośrodka Zdrowia - Pani Monika Wideńska
Sołtysi obecni wg listy obecności.**

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, przywitanie obecnych i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z XXXIII Sesji Rady Gminy Brochów oraz XXXIV Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Brochów.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności międzysesyjnej.
5. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Brochów na lata 2017-2030,

- b) w sprawie uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Brochów na rok 2017,
- c) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
- d) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- e) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Brochów w 2018 roku,
- f) w sprawie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie dostosowania sieci publicznych szkół podstawowych i klas dotychczasowego publicznego gimnazjum prowadzonych w szkole podstawowej do nowego ustroju szkolnego, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Brochów,
- g) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Fryderyka Chopina w Brochowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Fryderyka Chopina w Brochowie,
- h) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Władysława Jagiełły w Śladowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Władysława Jagiełły w Śladowie,
- i) w sprawie stwierdzenia zakończenia działalności Publicznego Gimnazjum im. Tadeusza Kościuszki w Lasocinie,
- j) w sprawie rocznego Programu Współpracy Gminy Brochów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie,
- k) w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Gminie Sarnaki w postaci przekazania samochodu ratowniczo – gaśniczego,
- l) w sprawie wystąpienia Gminy Brochów ze Związku Międzygminnego „Kampinos”
- m) w sprawie zaniechania realizacji inwestycji,
- n) w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowościach Lasocin, Olszowiec i Wólka Smolana,
- o) w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Brochów na lata 2018-2022,

- p) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Brochów,
- q) w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych do roku 2020,
- r) w sprawie zatwierdzenia taryf za dostawę wody oraz odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Brochów.

6. Interpelacje, wnioski, wolne wnioski i zapytania.

7. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski, wolne wnioski i zapytania.

8. Zamknięcie obrad Sesji.

Ad. 1-2

Pan Tomasz Staszewski – przewodniczący Rady Gminy Brochów dokonał otwarcia obrad XXXV Sesji Rady Gminy. Po powitaniu wszystkich obecnych i stwierdzeniu quorum odczytany został porządek obrad rozszerzony o jedną uchwałę. Nie wniesiono uwag, porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ze względu na wyjazd służbowy Pana Artura Krawczyka i Pana Łukasza Kopka cztery uchwały zostały przedstawione na początku obrad w następującej kolejności:

Pan Łukasz Kopka odczytał projekty uchwał:

k) w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Gminie Sarnaki w postaci przekazania samochodu ratowniczo – gaśniczego,

w głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 15 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych.

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/252/2017

j) w sprawie rocznego Programu Współpracy Gminy Brochów z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie,

w głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 15 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych.

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr **XXXV/251/2017**

Kierownik Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Pan Artur Krawczyk odczytał projekty uchwał:

q) w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych do roku 2020,

w głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 15 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych.

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr **XXXV/258/2017**

r) w sprawie zatwierdzenia taryf za dostawę wody oraz odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Brochów,

w głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 15 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych.

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr **XXXV/259/2017**

Ad. 3

Przyjęcie protokołu z XXXIII Sesji Rady Gminy Brochów - „za” przyjęciem protokołu 15 radnych.

Przyjęcie protokołu z XXXIV Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Brochów - „za” przyjęciem protokołu 15 radnych.

Ad. 4

Wójt Gminy Brochów – „Dzień dobry. Witam serdecznie Państwa.

Czas międzysesyjny opisywał dużo rzeczy. Na początku wspomnę o bardzo ważnych rzeczach jakimi są dostanie dotacji z rewitalizacji z RPO 2 100 000 zł. Jest to naprawdę ogromny sukces dla naszej gminy bo w rankingu Szanowni Państwo 11 samorządów tylko dostało dofinansowanie. Gmina Brochów jest na 8 miejscu. Jak popatrzymy wszystkie pozycje to praktycznie są miasta. Gmina Brochów wydarła, że tak powiem to dofinansowanie, ponieważ takich konkursów już nie będzie. Sam efekt dostania tej dotacji to była ciężka praca praktycznie od początku tej kadencji bo ten plan finansowy, plan inwestycyjny był przygotowany i skutecznie realizowany. Na początku mówiłem, że musimy przygotować Program rewitalizacyjny, nawet na sesji kilkakrotnie powtarzałem, że ten Program rewitalizacyjny jak przygotowujemy to będziemy mieć możliwości w przyszłości korzystać ze środków unijnych. Tu, na sesji też padały różne słowa: Czy to tak ważny Program dla naszej gminy?, Czy nam się opłaca zainwestować w ten Program rewitalizacyjny? Jednak Szanowni Państwo chyba nam się opłaca, 2 100 000 zł. trafia do Gminy Brochów.

Chciałem serdecznie podziękować wszystkim, którzy się przyczynili też do tego, że ten Program w tym konkursie wystartował i dostaliśmy dofinansowanie.

Na pewno kolejna dotacja, którą już dostaliśmy wcześniej z RPO - 340 000 zł na zakup samochodu bojowego do Brochowa. Kolejne dotacje w wysokości 200 000 zł też na ten cel z WFOŚ, a także z Krajowego Systemu Ratownictwa 120 000 zł to kwoty, które pozwoliły nam na zrealizowanie kolejnej inwestycji i już na terenie gminy Brochów jest nowy samochód, który trafił do OSP Brochów. Podkreślę, że sam przyjazd samochodu jest to efekt naszej pracy, która się rozpoczęła dwa lata temu, przygotowanie wniosku, odpowiednie planowanie inwestycji, finansowania przyniosły efekt końcowy i samochód jest na naszym terenie.

Na pewno muszę wspomnieć o drodze do cmentarza, prace są już zakończone, korzystaliśmy także z dofinansowania z FOGR-u w wysokości 30 000 zł, aktualnie trwają prace rozliczeniowe. Jak państwo zauważyli było wiele zgłoszeń, pobocza do Witkowic na ternie gminy Brochów są już poprawione. Mieszkańcy mogą być już z tego zadowoleni.

Zakończone także zostały prace na moście, most jest dostępny, ale dla nas praca się nie kończy – cały czas trwają prace rozliczeniowe, do końca roku musimy te prace przeprowadzić.

Trwają prace przy przepompowni koło Ośrodka Zdrowia – jest modernizowana, na najbliższej sesji opowiem o szczegółach.

Ośrodek Zdrowia jest już praktycznie ukończony, trwają prace kosmetyczne, mieliśmy posiedzenie Rady Społecznej ZOZ, ale także z radnymi byliśmy na obiekcie. Było jeszcze wiele, wiele uwag do wykonania i te uwagi zgłosiliśmy wykonawcy, pokazaliśmy w których miejscach trzeba dokonać poprawek. Nie będziemy się spieszyć, naciskać, chcemy żeby ten budynek był dobrze wykończony.

Jeżeli chodzi o drogę 705 - mówimy o Konarach i Tułowicach. Sytuacja w miejscowości Konary jest taka, że jak są deszcze zbiera się woda na ulicy. Ten problem trwa od wielu lat. Na następnej sesji będzie uchwała w sprawie Porozumienia z Wojewódzkim Zarządem Dróg. Porozumienie będzie polegało na tym, że Gmina Brochów zobowiązuje się dokonać projektu dotyczącego odwodnienia w miejscowości Konary, a także chodników w Konarach od sklepu do krzyżówek, ale także w Tułowicach.

Czas międzysesyjny to czas spotkań z mieszkańcami. Są to cykliczne spotkania gdzie spotykamy się z mieszkańcami, konsultujemy pewne rzeczy, przedstawiamy naszą pracę, ale także możemy wspólnie wyznaczać kierunki rozwoju naszej gminy. Jeszcze raz podkreślę, że te spotkania są bardzo ważne dla mnie, ponieważ dają poczucie pewności dobrze wykonywanej pracy. Wszystkie wnioski, które są składane biorę pod uwagę i systematycznie realizujemy, jednakże wszystkiego naraz budżet nie utrzyma i trzeba pewne zadania umiejscowić w czasie”.

Ad. 5

Skarbnik Gminy Pani Hanna Wawrzyn przedstawiła projekty uchwał:

a) w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Brochów na lata 2017-2030

Przewodniczący Rady Gminy – „Wczoraj dyskutowaliśmy na ten temat. Czy są dodatkowe pytania do Pani Skarbnik?”

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 14 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 1 radny

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/242/2017

b) w sprawie uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Brochów na rok 2017
Przewodniczący Rady Gminy – „Czy możemy przystąpić do przegłosowania?”

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 7 radnych

„przeciw” – 2 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 6 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/243/2017

Pani Bożena Przygoda przedstawiła projekty uchwał:

c) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Przewodniczący Rady Gminy – „Możemy przystąpić do przegłosowania? Czy są pytania?”

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 15 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/244/2017

d) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Przewodniczący Rady Gminy – „Czy możemy przystąpić do przegłosowania? Czy są pytania?”

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 12 radnych

„przeciw” – 2 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 1 radny

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/245/2017

e) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Brochów w 2018 roku

Przewodniczący Rady Gminy – „Czy są pytania dodatkowe do tej uchwały?”

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 15 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/246/2017

Pani Ewa Nalborska odczytała treść projektów uchwał:

f) w sprawie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie dostosowania sieci publicznych szkół podstawowych i klas dotychczasowego publicznego gimnazjum prowadzonych w szkole podstawowej do nowego ustroju szkolnego, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Brochów

Przewodniczący Rady Gminy – „Jakieś pytania? Kto jest za podjęciem uchwały w sprawie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie dostosowania sieci publicznych szkół podstawowych i klas dotychczasowego publicznego gimnazjum prowadzonych w szkole podstawowej do nowego ustroju szkolnego, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Brochów?”

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 15 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/247/2017

g) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Fryderyka Chopina w Brochowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Fryderyka Chopina w Brochowie,

Przewodniczący Rady Gminy - „Możemy przystąpić do głosowania? Kto jest za podjęciem uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły

Podstawowej im. Fryderyka Chopina w Brochowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Fryderyka Chopina w Brochowie?”.

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 15 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/248/2017

h) w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Władysława Jagiełły w Śladowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Władysława Jagiełły w Śladowie

Przewodniczący Rady Gminy – „Kto jest za podjęciem uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Władysława Jagiełły w Śladowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Władysława Jagiełły w Śladowie?”

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 15 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/249/2017

i) w sprawie stwierdzenia zakończenia działalności Publicznego Gimnazjum im. Tadeusza Kościuszki w Lasocinie

Przewodniczący Rady Gminy – „Kto jest za podjęciem uchwały w sprawie stwierdzenia zakończenia działalności Publicznego Gimnazjum im. Tadeusza Kościuszki w Lasocinie?”

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 15 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/250/2017

Następnie Pani Anna Golik odczytała projekty uchwał:

l) w sprawie wystąpienia Gminy Brochów ze Związku Międzygminnego „Kampinos”

Przewodniczący Rady Gminy – „Jeżeli nie ma pytań przystąpimy do przegłosowania”

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 12 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 3 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/253/2017

m) w sprawie zaniechania realizacji inwestycji

Przewodniczący Rady Gminy – „Czy możemy przystąpić do głosowania? Kto jest za podjęciem uchwały w sprawie zaniechania realizacji inwestycji”?

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 14 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 1 radny

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/254/2017

Przewodniczący Rady Gminy – „Przejdziemy teraz do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowościach Lasocin, Olszowiec i Wólka Smolana i poprosiłbym Panią Monikę Błaszczuk o odczytanie i przytoczenie szczegółów”.

Radny Pan Krystian Jarema – „Jeszcze przed odczytaniem chciałem złożyć formalny wniosek, żeby tę uchwałę na razie odsunąć. Informowałem Pana Wójta, że znalazłem takie informacje w internecie, które w słabym świetle przedstawiają tą fundację”.

Przewodniczący Rady Gminy – „Odczytajmy może uchwałę i przejdziemy do rozpoczęcia”.

Radny Pan Krystian Jarema – „Pan Wójt też powiedział, że wie o tym wszystkimi dziwię się, że nie było to wykreślone z dzisiejszego planu pracy”.

Przewodniczący Rady Gminy – „Na jakiej podstawie. Nie możemy”.

Wójt – „Nie wiem dlaczego Pan Radny mówi, że dziwię się bo uczestniczył Pan w komisjach wczoraj też i rozmawialiśmy na ten temat, że ten plan jest też troszeczkę w zawieszeniu bo były jakieś poprawki, Wojewoda unieważnił pewne zapisy i tak naprawdę trzeba albo podjąć uchwałę zmieniającą dotyczącą tego terenu, albo tak jak uzgodniliśmy dobrze by było po prostu nie nazywać to uchwałę zmieniającą tylko od nowa przystąpić i wpisać te wszystkie rzeczy, które Wojewoda zaakceptował. Sama procedura to już też były wczoraj co do tego jakieś uwagi, żeby od razu zapisać coś w postaci końcowej, jakieś cele. Ale jest to uchwała, która otwiera drogę do pewnej procedury, zgodnie z ustawą ta procedura ma trwać. Tak naprawdę wszyscy tutaj radni będą w jakiś sposób powiadomieni i jeżeli nie ma zgody na to do tych uwag, które wnosili Panowie, którzy byli z tej fundacji i mówili o jakiejś inwestycji, która miała powstać i trzeba byłoby dla nich zmienić parametry wysokości i nachylenie dachu nie musi być tutaj uwzględniona. Dlatego też może ta uchwała pozostać i nie ma żadnego zagrożenia. Pozostają jak się nie dogadamy ewentualnie koszty, które i tak Gmina musi ponieść”.

Pani Monika Błaszczyk – „Wstępnie Pani urbanistka ustaliła na ok. 10 000 zł”.

Wójt – „Może to być realizowane przez rok czy dwa i dopiero wtedy będzie uchwała, która po pełnej procedurze mówi o ustaleniu Planu zagospodarowania przestrzennego, a to jest ściśle związane Planem gdzie tak naprawdę każde słowo i każde zdanie ma znaczenie i prawnicy Wojewody na to zwracają uwagę. Tutaj nie może być jakiejś samowolki, zgodnie z procedurami musi to przejść. Poprosiłbym o przegłosowanie, jeżeli Państwo nie uważają żeby przystępować do tego, nie ma tu żadnego niebezpieczeństwa z tą fundacją. Otwieramy teren, możemy pracować, zgłaszać uwagi, w efekcie końcowym możemy wyeliminować każdy zapis”.

Radny Pan Leszek Jaczyński – „Panie Wójcie, gdyby był zapis o złożonym wniosku to nie miałbym uwag”.

Wójt – Jeżeli bierzemy pod uwagę, to że ściślej będziemy się trzymać dla tych Państwa z fundacji to zgadzam się, ale my porządkujemy pewien plan.

Radny Pan Krystian Jarema – „Na razie poczekajmy może”.

Przewodniczący Rady Gminy – „I tak musimy uchwalić Plan”.

Radca prawny – „Gdybyśmy tylko uwzględnili postanowienia Wojewody stwierdzające nieważność w poszczególnych miejscach to musimy prowadzić procedurę od nowa, czyli ponowić procedurę, tak mówi ustawa już w ramach uchwały kiedyś podjętej chyba w 2015 roku o przystąpieniu do Planu. Przystąpiliśmy wtedy do Planu, Plan został uchylony, w pewnych punktach została stwierdzona nieważność i w tej chwili trzeba procedurę ponowić tylko co do tych miejscowości czy nieruchomości gdzie stwierdzono nieważność. Czyli koszty i tak poniesiemy”.

Przewodniczący Rady Gminy – „Może zrobimy w ten sposób: odczytamy uchwałę, odczytamy wnioski i posłuchamy wniosku formalnego z jakimś tam uzasadnieniem”.

Pani Monika Błaszczuk odczytała projekt uchwały:

n) w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowościach Lasocin, Olszowiec i Wólka Smolana

Następnie Pani Monika odczytała wniosek z dnia 8.08.2017 r. (data wpływu 9.08.2017 r.) w sprawie możliwości zmiany warunków Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brochów w zakresie wysokości budynków usługowych z 12 do 18 m wysokości.

Drugi wniosek z dnia 12.10.2017 r. (data wpływu 13.10.2017 r.) w sprawie możliwości dopuszczenia dachów płaskich poniżej 20°.

Wójt – „Szanowni Państwo. Trudno jest w jakiś sposób przeświecić kogoś, ktoś przychodzi zgłasza wniosek, zgłasza to na dziennik. My jako Urząd musimy zachowywać pewne procedury, jesteśmy zobligowani do tego. Jestem osobą, która naprawdę sceptycznie do niektórych rzeczy podchodzi, nie robi jakiejś euforii. Chciałem Państwa zapewnić, że nie ma tutaj jakiegoś niebezpieczeństwa jeżeli chodzi o te zapisy, bo to w trakcie procedurowania później można to w jakiś sposób poustalać. Na pewno jeśli Państwo wyrażą zgodę, możemy się tą sprawą zająć w najbliższym czasie i wtedy zdecydować ostatecznie. Jest dużo informacji z zewnątrz, nie dziwię się Państwu bo ja też mam jak każdy mieszane uczucia.”

Radny Pan Andrzej Przygoda – „Było bardzo przyjemne spotkanie z przedstawicielami firmy, która obiecała nam piękne pole golfowe, jakieś ośrodki turystyczne i inne. To samo jest z tą fundacją. Fundacja to są podejrzane sytuacje. Ja nie mam zaufania do żadnych fundacji i z tego

co ten Pan tu przedstawiał, że na klasę światową zrobią obiekty sportowe, jakieś hale widowiskowe, to troszeczkę bajkopisanie. Proponuję wstrzymać się z tym wszystkim”.

Wójt – „Zgadząmy się z tym całkowicie. Możecie Państwo zdecydować się czy nie realizować Planu zagospodarowania przestrzennego czy realizować. Chcemy sporządzić Plan zgodny z Wojewodą. Ja uwierzę jak to będzie dopiero zrealizowane”.

Radny Pan Andrzej Przygoda – „Nie wiem pod czym kątem to robimy? Wczoraj było jasno przedstawione, że pod kątem tej fundacji”.

Wójt – „Jeżeli Pan Andrzej mówi, że jest tylko pod kątem, to nie mówi Pan prawdy. Każdy był i nie wiem czy coś innego słyszał. Było powiedziane, Pani Monika mówi nie wiem jakimś głosem innym, czy po angielsku, że jest grzeczną dziewczyną to może dlatego, że nie krzyczy, ale wyraźnie powiedziała, że są od Wojewody pewne rzeczy, które trzeba poprawić. Nie jest to takie określenie, że tylko pod kątem tego Pana. Tak naprawdę Proszę Państwa możemy ten wniosek przegłosować i odrzucić, czy tych Państwa, których dzisiaj odczytany był wniosek i po prostu nie będzie to zaakceptowane do tego Planu”.

Przewodniczący Rady Gminy – „Pan Radny zgłasza ten wniosek?”

Radny Pan Krystian Jarema – „Ja wycofuję się z tego co powiedziałem wcześniej” .

Radca prawy – „Pan Leszek podnosił, żeby zapisać, że wniosek czyjś wpłynął. W tego typu uchwale nie możemy nic więcej zapisywać jak intencje radnych rady o przystąpieniu do opracowania Planu i obszar opracowania. Nic więcej. Jakie byłyby konsekwencje uchwalenia takiej uchwały? Następnym krokiem byłoby ogłoszenie w prasie i nie tylko o przystąpieniu do Planu w tej uchwale i wówczas otworzyłaby się droga do składania wniosków, zarówno dla tej fundacji jak i wszystkich innych mieszkańców”.

Radny Pan Leszek Jaczyński – „Czyli ten zapis w tym projekcie uchwały jest niewłaściwy?”

Radca prawy – „Który?”

Radny Pan Leszek Jaczyński – „W sprawie przystąpienia do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli przystępujemy do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego to musi być wniosek, jeżeli do zmiany tych poprawek to nie musi być wniosku”.

Radca prawy – „Wniosek to jest ze strony Pana Wójta bo wszystkie uchwały są na wniosek organu wykonawczego”.

Radny Pan Leszek Jaczyński – „Trzeba zmienić wniosek inwestorów”.

Radny Pan Leszek Jaczyński – „Uzasadnienie z 15 grudnia : o sporządzeniu i w uzasadnieniu tamtego wniosku był zapis, że wniosek wpłynął od potencjalnych inwestorów, właścicieli. Jeżeli mamy teraz dokonywać zmiany to ten wniosek jest niepotrzebny. Wystarczy tutaj zmienić ten tytuł, że przystępujemy do zmiany. Jeżeli nie ma potrzeby tego wniosku to wystarczy zmienić, że my poprawkę dokonujemy na te dwa punkty”.

Radca prawy – „Wojewoda stwierdził nieważność pewnych zapisów w uchwale i my mamy obowiązek poprawić. Jeżeli wojewoda stwierdza nieważność to uchwały nie ma. W planowaniu przestrzennym wyjątkowo jest inaczej, jeżeli wojewoda stwierdził nieważność pewnych zapisów to one nie obowiązują, nie możemy na co dzień się nimi posługiwać, ale musimy ponowić procedurę w ramach tej uchwały. Ponowienie procedury nie wymaga dzisiaj uchwały rady”.

Radny Pan Leszek Jaczyński – „Wystarczyło zrobić, że przystępujemy do zmiany i w nawiasie poprawy tego”.

Przewodniczący Rady Gminy – „Kto jest za podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowościach Lasocin, Olszowiec i Wólka Smolana?”.

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 11 radnych

„przeciw” – 1 radny

„wstrzymało się od głosu” – 3 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/255/2017

O godzinie 11.00 obrady opuścił Pan Krystian Jarema.

Pani Marta Józwik odczytała treść projektów uchwał:

o) w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Brochów na lata 2018-2022,

Przewodniczący Rady Gminy – „Kto jest za podjęciem uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Brochów na lata 2018-2022?”

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 14 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/256/2017

p) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Brochów

Przewodniczący Rady Gminy – „Kto jest za podjęciem uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Brochów?”

Chwilowa nieobecność Pana Janusza Miecznikowskiego.

W głosowaniu jawnym:

„za” podjęciem uchwały głosowało – 13 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych

W rejestrze uchwał Rady Gminy uchwała została zarejestrowana pod Nr XXXV/257/2017

Przewodniczący Rady Gminy Pan Tomasz Staszewski odczytał pismo dotyczące pomnika Św. Jana Pawła II.

Wójt – „Powiat zadeklarował, że może przyjąć ten pomnik na nasz teren. Różne samorzady z naszego terenu wyrażają takie poparcie, że ewentualnie w danych samorządach może ten pomnik stać. Ja tutaj pytany wcześniej o kwestię przyjęcia takiego pomnika oczywiście wyrażam też wolę i tutaj w miejscu gdzie historia, gdzie Fryderyk Chopin to bardzo dobrze by też miało miejsce”.

Następnie przewodniczący Rady Gminy odczytał stanowisko Wójta i Rady Gminy w Brochowie w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy – „Kto jest za poparciem stanowiska Rady Gminy w Brochowie?”:

„za” głosowało – 14 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się od głosu” – 0 radnych

Ad. 6-7

Radna Pani Krystyna Fijolek – „Panie Wójcie, w związku ze zmianą czasu, oczywiście Ci co konserwują linie energetyczną to też powinni przyjechać, światło zapala się o 4.00 rano a gaśnie o godz. 6.00, ale najwięcej ludzi do autobusu idzie parę minut po 7.00, żeby chociaż do 7.00 się to światło świeciło”.

Radny Pan Leszek Jaczyński - „Mam taką prośbę do Pana Wójta. Chodzi o tą gazetę. Wczoraj tą gazetę przekazałem swojej żonie. Jedno zdanie, tylko jeden wiersz w całej gazecie jest odnotowany na temat Rady Gminy – Z podziękowaniem dla radnych, że przynieśli potrawy i ciasta na Wigilię. A na pierwszej stronie, drugiej, trzeciej jest Pan Wójt, strażacy, rehabilitant, medycy, policjanci. A żona mnie się pyta: czy ta Rada w ogóle tu istnieje? Panie Wójcie jest prośba, żeby na przyszłość, niech będzie źle, niech będzie dobrze, ale żeby zachowane były jakieś proporcje. Czytelnik, który bierze tą gazetę widzi tylko Pana wizerunek, strażaków, policjantów, nauczycieli, sportowców. Rada w ogóle tu działa?”

Wójt – „Następnym razem będzie bardzo dużo o Radzie, o działalności Rady, poza tym ja w tej gazecie przedstawiałem pewne działania, które na bieżąco podejmowałem w takiej formie jakby sprawozdanie z działalności. To było najbardziej taką moją intencją, żeby to było sprawozdanie z działalności tutaj w Urzędzie. Poza tym sama odpowiedzialność jak dotyka no to jest bardziej po stronie mojej, czy odpowiedzialność finansowa, czy w jakiś sposób inwestycyjna. Jeżeli to mocno dotyka radnego, że nie jest na zdjęciu możemy to przegłosować, że ma to być gazetka tylko i wyłącznie o radnych, dlatego też taki wniosek możemy zgłosić i taki wniosek możemy przegłosować”.

Radny Pan Leszek Jaczyński - „Pisze Pan o mieszkańcach, że dzięki mieszkańcom jest coś konkretnego, to dzięki radnym. Radni konsultowali z mieszkańcami, my mamy legitymację do tego, zrzekliśmy się funduszu sołeckiego, a tutaj czytam, że dzięki mieszkańcom. A radni to co?”

Wójt – „Widzę, że jest spór kompetencji, spór o promocję i działania w jakiś sposób tutaj. Ja wiem, że jeżeli dotknąłem tutaj radnego, że nie był na pierwszych stronach”.

Radny Pan Leszek Jaczyński - „Dlatego też szkoda głosowania. Na przyszłość jest prośba, żeby napisać o radnych, żeby mieszkańcy tutaj nasi, lokalne społeczeństwo wiedzieli, że Rada jest”.

Wójt – „Oдноśnie Ośrodka Zdrowia, ja nigdy Szanowni Państwo, czy były to komisje czy sesja, w żaden sposób z szacunkiem podchodzę czy do sołtysów czy do mieszkańców. Ten czas, który od początku kadencji do teraz chyba bardzo dobrze pokazuje w jakiej formie podchodzimy do przekazywania informacji do mieszkańców. Są spotkania cykliczne z mieszkańcami, są

sprawozdania rzetelne z mieszkańcami, na bieżąco wrzucamy działania na facebooku i na tym facebooku jest przerysowane po prostu na tą gazetę. Taka forma była przyjęta. Większość działań Szanowni Państwo my podejmujemy jako Urząd. Rada Gminy jeżeli mamy zrobić sprawozdania z sesji i z działalności Rady to do tego przystąpimy”.

Sołtys Pan Kazimierz Stępiak – „Chodzi o drogę od Plecewic do tego nieszczęsnego Mokasu. Miały być wielkie działania, żeby to poprawić. Nic się nie dzieje, jak było tak było”.

Wójt – „Sołtys ma całkowitą rację. Ta sprawa, która dotyczy ulicy Smolnej przewija się naprawdę bardzo długo, praktycznie od początku kadencji są zgłoszenia. Te zgłoszenia zostają bez odzewu, nie wiem dlaczego. Te zgłoszenia z naszej strony do Miasta Sochaczew i prośby o to, żeby ulżyć naszym mieszkańcom, może nie tylko naszym bo przecież ta droga jest dla wszystkich. Te monity do Miasta Sochaczew wpływają praktycznie co miesiąc. Po ostatnich tych monitach coś tam wysypali, że tak powiem tak delikatnie, że to po prostu się już wchłonęło. Efekt tej modernizacji czy remontu tej drogi pozostaje znowu pod znakiem zapytania”.

Radny Pan Leszek Jaczyński - „Ktoś napisał, że jakieś siły istnieją, siły drzeźnią zewnętrzne czy wewnętrzne. Uważajcie, żeby nie sprywatyzowały Ośrodka Zdrowia”.

Wójt - „Takie same siły mogą to zrobić jak sprzedaż góry Ośrodka Zdrowia., że wszyscy z radnych nie wiedzieli a doszło do sprzedaży”.

Radna Pani Krystyna Fijolek – „Wtedy Pan też był radnym”.

Radna Pani Ewa Stępień – „Oczywiście, że tak”.

Wójt – „Nie byłem wtedy radnym”.

Radna Pani Krystyna Fijolek – „Jak to nie. Wtedy Pan był radnym”.

Wójt – „Absolutnie nie. Mówi Pani nieprawdę. Proszę to skonsultować”.

Radna Pani Ewa Stępień – „ W 2005 r. ja nie byłam jeszcze radną, ty nie byłaś, ale Pan obecny Wójt już był radnym bo był jedną sesję przede mną”.

Przewodniczący Rady Gminy - „Przejdźmy do kulturalnej rozmowy i zakończmy już ten temat”.

Wójt – „Wracając do kulturalnej rozmowy, tylko moja taka opinia bo ostatnie pytania padają i odpowiadam po prostu na te pytania, zadane w takiej formie zmuszają mnie do odpowiedzi też w jakiejś tam formie, zaczepnie. Jak kulturalnie się nie zachowuję to bardzo przepraszam”.

Radny Pan Leszek Jaczyński – „Pytanie nie dotyczy mojej osoby. Ja po prostu zadałem pytanie: czy mamy uważać na te siły i przygotować się do boju?”.

Wójt – „Ja Panu odpowiedziałem. Tylko dobrze by było gdyby Pan sobie to nagrał i wieczorami puszczał. Ja do Pana nic nie mam bo jest Pan naprawdę wspaniałym samorządowcem, który zrobił tyle rzeczy dla tej gminy, które tutaj ruszyły rozwój tej gminy. Dużo szacunku dla Pana”.

Radny Pan Leszek Jaczyński – „Nie wiem czy to jest pochwała, czy ironia?”.

Ad. 8

Zakończenie obrad sesji.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Tomasz Staszewski