

**Załącznik nr 3
do Uchwały Nr IX/52/2019
Rady Gminy Brochów
z dnia 31 maja 2019 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Janów inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej wynikających z w/w planu należy przebudowa i budowa dróg publicznych: lokalnych KDL, dojazdowych KDD, sieci infrastruktury technicznej: sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej. Sposób realizacji przedmiotowych inwestycji ustala się następująco:

1. wykup gruntu w celu poszerzenia dróg lokalnych do wymaganych parametrów oraz ustalenia pozostałych dróg – 32 360,00 zł.
2. budowa i urządzenie dróg dojazdowych wraz z oświetleniem – koszt kształtuje się na poziomie około 1 691 800,00 zł. Realizacja według potrzeb.
3. budowa sieci wodociągowej (rozbudowa istniejących systemów). Koszt kształtuje się na poziomie ok. 600 000,00 zł. Realizacja według potrzeb.
4. budowa sieci kanalizacji sanitarnej. Koszt kształtuje się na poziomie ok. 1 840 000,00 zł. Realizacja według potrzeb.

Przewiduje się 20 letni okres realizacji planu i w tym okresie powyższe zadania mogą obciążać budżet gminy. Dopuszcza się dłuższy okres realizacji – będzie to wynikało z dynamiki realizacji zagospodarowywania działek budowlanych.