

UCHWAŁA NR XXXVII/202/2021

RADY GMINY BROCHÓW

z dnia 14 maja 2021 r.

zmieniająca UCHWAŁĘ NR XXXI/168/2020 RADY GMINY BROCHÓW z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Brochów

Na podstawie art. 87 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. 2020 poz. 310 z późn. zm.) oraz § 3 i § 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1586), Rada Gminy Brochów uchwala, co następuje:

§1. W części opisowej aglomeracji Brochów stanowiącej załącznik nr 1 do UCHWAŁY NR XXXI/168/2020 RADY GMINY BROCHÓW z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Brochów dodaje się punkt 1a o następującym brzmieniu:

1a. Podstawę wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji stanowią:

- a) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brochów przyjęte Uchwałą Nr IV/19/2002 Rady Gminy Brochów z dnia 30 grudnia 2002 r., a następnie zmienione Uchwałą nr XXIX/158/2010 Rady Gminy Brochów z dnia 16 czerwca 2010 r.; Uchwałą nr X/67/2011 Rady Gminy Brochów z dnia 28 listopada 2011 r.; Uchwałą nr XXXVII/211/2014 Rady Gminy Brochów z dnia 30 maja 2014 r.,
- b) UCHWAŁA Nr IX/52/2019 RADY GMINY BROCHÓW z dnia 31 maja 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Janów,
- c) UCHWAŁA NR VII/45/2011 RADY GMINY BROCHÓW z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Konary-Lęg i Wólka Smolana.
- d) decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- e) WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2018 – 2021.

§ 2. W części opisowej aglomeracji Brochów stanowiącej załącznik nr 1 do UCHWAŁY NR XXXI/168/2020 RADY GMINY BROCHÓW z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Brochów punkt 2. lit b otrzymuje brzmienie:

b. Informacja o liczbie stałych mieszkańców aglomeracji, liczbie osób czasowo przebywających w aglomeracji oraz przemyśle obsługiwany przez istniejącą sieć kanalizacyjną lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków.

W granicach aglomeracji Brochów nie planuje się budowy nowej sieci kanalizacyjnej i nowej oczyszczalni ścieków.

Nazwa miejscowości	Liczba stałych mieszkańców aglomeracji	Liczba mieszkańców którzy korzystają z sieci kanalizacyjnej [1 osoba = 1 RLM]	Liczba mieszkańców którzy będą korzystać z sieci kanalizacyjnej [1 osoba = 1 RLM]	Osoby przebywające czasowo [1 łóżko noclegowe = 1 RLM]	Przemysł [RLM – obliczona z ładunku]
	Sieć istniejąca	Sieć istniejąca	Sieć istniejąca	Sieć istniejąca	Sieć istniejąca
Brochocin	40	26	14	0	0
Brochów	412	382	30	0	234
Janów	540	508	32	5	0
Konary	326	309	17	0	0
Malanowo	25	25	0	0	0
Olszowiec	57	36	21	0	0
Plecewice	506	423	83	0	0
Tułowice	234	185	49	72	0
Wólka Smolana	129	92	37	48	0
RAZEM	2 269	1 986	283	125	234

Z istniejącej sieci docelowo będzie też korzystać 283 stałych mieszkańców aglomeracji Brochów, których nieruchomości nie są obecnie podłączone do sieci kanalizacyjnej.

W związku z powyższym, w aglomeracji Brochów docelowo z sieci kanalizacyjnej będzie korzystać 2 224 stałych mieszkańców aglomeracji i 125 osób przebywających czasowo. Razem 2 349 osoby.

§ 3. W części opisowej aglomeracji Brochów stanowiącej załącznik nr 1 do UCHWAŁY NR XXXI/168/2020 RADY GMINY BROCHÓW z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Brochów w punkcie 3 po zdaniu „Typ oczyszczalni ścieków: biologiczno-mechaniczna spełniająca standardy odprowadzanych ścieków zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym” dodaje się zdania „Projektowa maksymalna wydajność oczyszczalni wynosi 9 000 RLM. Obciążenie oczyszczalni ścieków wynosi 2 429,61 RLM i zostało obliczone w następujący sposób:

Q – ilość ścieków oczyszczonych w 2019 roku [m³ na dobę]: 311,822 m³ na dobę;

BZT₅ wartość średnioroczna z pomiarów ścieków surowych w 2019 roku [gO₂/m³]: 467,5 [gO₂/m³];

$$RLM = \frac{Q [m^3/d] \times BZT_5 [gO_2/m^3]}{60 [gO_2/d \times osoba]} = \frac{311,822 [m^3/d] \times 467,5 [gO_2/m^3]}{60 [gO_2/d \times osoba]} = \frac{145\,776,785}{60} = 2\,429,61''.$$

§ 4. W części opisowej aglomeracji Brochów stanowiącej załącznik nr 1 do UCHWAŁY NR XXXI/168/2020 RADY GMINY BROCHÓW z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Brochów dodaje się punkt 8 o następującym brzmieniu:

8. Informacja o formach ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zawierająca nazwę formy ochrony przyrody oraz tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody, oraz informacje o obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy.

Cześć miejscowości: Brochocin, Brochów, Janów, Konary, Tułowice, Plecewice, Wólka Smolana oraz cała miejscowość Olszowiec znajdują się w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustanowionego Rozporządzeniem Wojewody Warszawskiego z dnia 29 sierpnia 1997 r. w sprawie utworzenia obszaru chronionego krajobrazu na terenie województwa warszawskiego (Dz. Urz. z 1997 r. Nr 43, poz. 149 z późn. zm.).

Fragment aglomeracji w miejscowości Tułowice przebiega przez teren Kampinoskiego Parku Narodowego powołanego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 stycznia 1959 r. w sprawie utworzenia Kampinoskiego Parku Narodowego (Dz.U. z 1959 r. Nr 17, poz. 91 z późn. zm.).

Wszystkie miejscowości z wyjątkiem części Plecewic położone są w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego ustanowionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 stycznia 1959 r. w sprawie utworzenia Kampinoskiego Parku Narodowego (Dz.U. z 1959 r. Nr 17, poz. 91 z późn. zm.).

Na terenie aglomeracji w miejscowości Janów rośnie dąb stanowiący pomnik przyrody powołany Rozporządzeniem Nr 18 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu sochaczewskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 31.07.2009 r. Nr 124, poz. 3633).

§ 5. Załącznik nr 2 przedstawiający obszar i granice aglomeracji Brochów wyznaczony na mapach w skali 1:25 000 stanowiący załącznik nr 2 do UCHWAŁY NR XXXI/168/2020 RADY GMINY BROCHÓW z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Brochów otrzymuje brzmienie w postaci załącznika nr 2 do niniejszej uchwały.

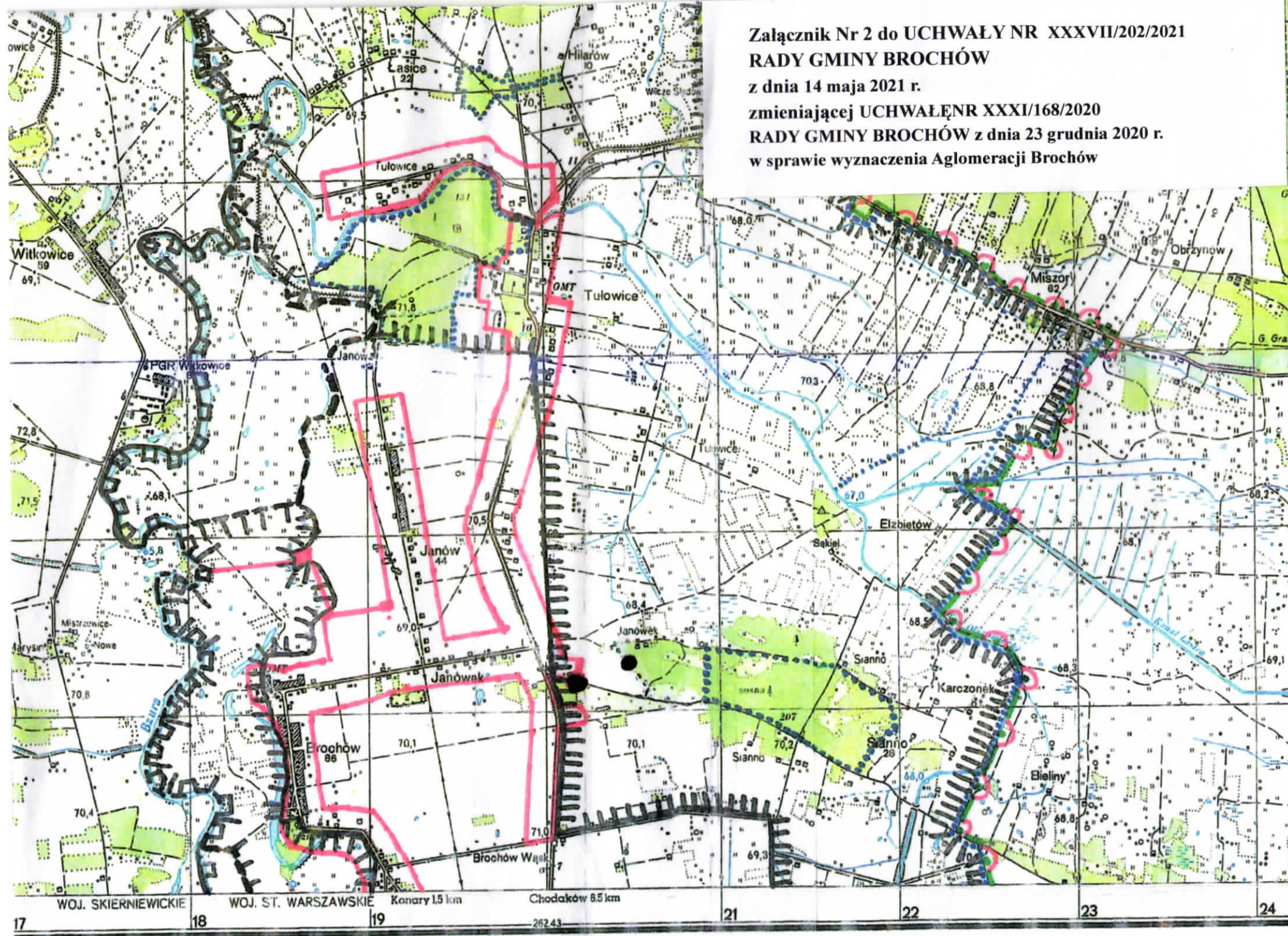
§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brochów.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

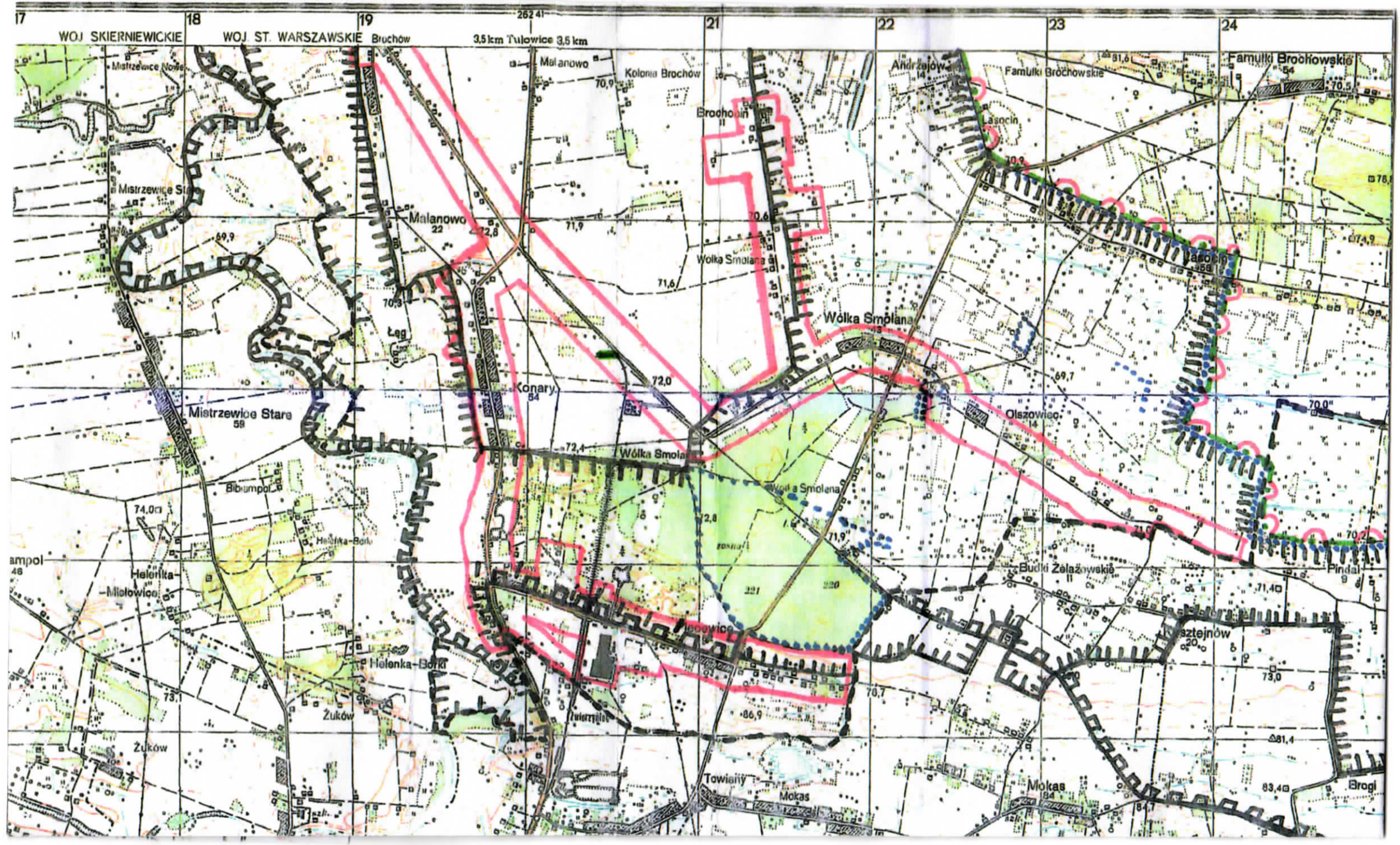
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jack Karas

Załącznik Nr 2 do UCHWAŁY NR XXXVII/202/2021
RADY GMINY BROCHÓW
z dnia 14 maja 2021 r.
zmieniającej UCHWAŁĘ NR XXXI/168/2020
RADY GMINY BROCHÓW z dnia 23 grudnia 2020 r.
w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Brochów















1: 25 000



ZAŁĄCZNIK DO MAPY TOPOGRAFICZNEJ PRZEDSTAWIAJĄCEJ OBSZAR I GRANICE AGLOMERACJI BROCHÓW

Mapa w skali 1 : 25 000

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW

-  Oczyszczalnia ścieków komunalnych w miejscowości Janów.
-  Granica aglomeracji Brochów.
-  Granica administracyjna Gminy Brochów.
-  Granica Kampinoskiego Parku Narodowego.
-  Granica otuliny Kampinoskiego Parku Narodowego.
-  Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
-  Granica Obszaru Natura 2000, Puszcza Kampinoska PLC140001 (Dyrektywa siedliskowa).
-  Granica Obszaru Natura 2000, Puszcza Kampinoska PLC140001 (Dyrektywa ptasia).
-  Granica Obszaru Natura 2000, Kampinoska Dolina Wisły PLH140029 (Dyrektywa siedliskowa).
-  Granica Obszaru Natura 2000, Dolina Środkowej Wisły PLB140004 (Dyrektywa ptasia).
-  Pomnik przyrody.
-  Strefa ochronna obejmująca wyłącznie teren ochrony bezpośredniej dla ujęcia wód podziemnych.

Szkic położenia arkuszy:

1
2

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jacek Karaś