


UCHWAŁA NR LXXIX/439/2024
RADY GMINY BROCHÓW
z dnia 8 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek nr 207/1, 207/2, 208/1 położonych
w miejscowości Śladów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Rada Gminy Brochów uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża zgodę na nabycie, na rzecz Gminy Brochów, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewid. 207/1 obręb 0027 Śladów, o pow. 0,0697 ha położonej w miejscowości Śladów, dla której Sąd Rejonowy w Sochaczewie prowadzi księgę wieczystą PL1O/00025522/0.
- § 2. Wyraża zgodę na nabycie, na rzecz Gminy Brochów, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewid. 207/2 obręb 0027 Śladów, o pow. 0,0021 ha położonej w miejscowości Śladów, dla której Sąd Rejonowy w Sochaczewie prowadzi księgę wieczystą PL1O/00025522/0.
- § 3. Wyraża zgodę na nabycie, na rzecz Gminy Brochów, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewid. 208/1 obręb 0027 Śladów, o pow. 0,0041 ha położonej w miejscowości Śladów, dla której Sąd Rejonowy w Sochaczewie prowadzi księgę wieczystą PL1O/00030388/6.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brochów.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jacek Karaś

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR LXXIX/439/2024
RADY GMINY BROCHÓW
z dnia 8 lutego 2024 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek nr 207/1, 207/2, 208/1 położonych
w miejscowości Śladów**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały jest niezabudowana, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jako drogi oraz grunty pod rowami. Zakup nieruchomości następuje w celu poszerzenia drogi gminnej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 167.

Nieruchomości opisane w § 2, § 3 niniejszej uchwały są niezabudowane, w ewidencji gruntów i budynków oznaczone jako łąki, grunty pod rowami oraz grunty rolne. Zakup nieruchomości następuje w celu poszerzenia drogi gminnej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 206.

Nabycie następuje do gminnego zasobu nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Janek Karas