

UCHWAŁA NR LXVI/372/2023
RADY GMINY BROCHÓW
z dnia 31 marca 2023 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy
Brochów na lata 2023-2032**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40,) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) w związku z uchwałą Nr LVII/319/2022 Rady Gminy Brochów z dnia 28 października 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Brochów oraz uchwałą Nr LXII/358/2023 Rady Gminy Brochów z dnia 27 stycznia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr LVII/319/2022 Rady Gminy Brochów z dnia 28 października 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Brochów, opublikowanymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 2.02.2023 r. Poz. 2225 i 2226, Rada Gminy Brochów uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Brochów na lata 2023-2032.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brochów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Karaś

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY LXVI/372/2023
RADY GMINY BROCHÓW
z dnia 31 marca 2023 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy
Brochów na lata 2023-2032**

Zasady oraz tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji określone zostały w Ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy.

Rewitalizacja rozumiana jest jako kompleksowy oraz skoordynowany proces zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Proces koncentruje się terytorialnie, ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Brochów na lata 2023-2032 będzie podstawą do podejmowania działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze rewitalizacji przyjętym uchwałą Nr LVII/319/2022 Rady Gminy Brochów z dnia 28 października 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Brochów oraz uchwałą Nr LXII/358/2023 Rady Gminy Brochów z dnia 27 stycznia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr LVII/319/2022 Rady Gminy Brochów z dnia 28 października 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Brochów. Projekty rewitalizacyjne usytuowane zostaną w przestrzeni w taki sposób, aby skupić się na wyjściu z kryzysu obszaru rewitalizacji, jednocześnie dając dostęp mieszkańcom pozostałych obszarów zdegradowanych, które wyznaczono na podstawie przesłanek zawartych w *Diagnozie służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brochów*.

Skuteczność procesu rewitalizacji warunkowana jest między innymi przez partycypację społeczną. Dokument opracowywany będzie przy szerokim udziale i zaangażowaniu mieszkańców, środowisk społecznych, przedsiębiorców oraz pozostałych interesariuszy

rewitalizacji. Zapewnione zostanie włączenie interesariuszy zarówno w proces przygotowania, jak i prowadzenia oraz oceny rewitalizacji.

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Brochów na lata 2023-2032 zawierał będzie przede wszystkim cele, kierunki i przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a także system monitorowania i oceny programu, zapewni jego skuteczność i efektywność. W dokumencie zarysowana zostanie również wizja obszaru po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych. Realizacja podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych, przyczyni się do rozwiązania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a także związanych z nimi problemów występujących w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej, co przełoży się w sposób bezpośredni na podniesienie jakości życia mieszkańców.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Karas