

**UCHWAŁA NR LXX/394/2023**  
**RADY GMINY BROCHÓW**  
**z dnia 14 lipca 2023 roku**

**w sprawie przejęcia przez Gminę Brochów od właścicieli nieruchomości położonych  
na terenie gminy Brochów obowiązków w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15, art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) oraz art.6a i art.6b ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.2519 ze zm.) Rada Gminy Brochów uchwała co następuje:

**§ 1. 1.** Przejmuje się od właścicieli nieruchomości usytuowanych na terenie gminy Brochów, obowiązki w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych zlokalizowanych na terenie nieruchomości, którzy nie zawarli umów z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania i transportu nieczystości ciekłych; do których możliwy jest dojazd pojazdu z beczką asenizacyjną i których właściciele wyrażą zgodę na przejęcie tych obowiązków przez Gminę.

2. Wykonywanie obowiązków opisanych w ust.1 przejmuje Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Brochowie.

3. Pozbywanie się nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych powinno odbywać się nie rzadziej niż jeden raz w okresie pół roku, natomiast pozbywanie się osadów ściekowych z przydomowych oczyszczalni ścieków z częstotliwością wynikającą z ich eksploatacji.

**§ 2. 1.** Ustala się zryczałtowaną opłatę ponoszoną przez właścicieli nieruchomości za wykonywanie przez Gminę Brochów przejętych obowiązków, o których mowa w §1 za jednokrotny wywóz nieczystości ciekłych:

- a) w wysokości 150 zł brutto za opróżnianie zbiorników bezodpływowych,
- b) w wysokości 200 zł brutto za opróżnianie osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

2. Opłata, o której mowa w ust. 1, winna być uiszczona bez wezwania na rachunek bankowy Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej, podany na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej w terminie 14 dni od momentu w którym usługa została zrealizowana.

§ 3. Przez właścicieli nieruchomości rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

§ 4. W przypadku nabycia w trakcie roku własności nieruchomości lub innego prawa opisanego w §3, dotychczasowy i nowy właściciel nieruchomości uiszczają opłatę proporcjonalnie do okresu, w którym każdemu z nich przysługiwało prawo do nieruchomości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brochów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Jacek Karas*

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁA NR LXX/394/2023**  
**RADY GMINY BROCHÓW**  
**z dnia 14 lipca 2023 roku**

**w sprawie przejęcia przez Gminę Brochów od właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Brochów obowiązków w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych**

Zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r., poz.2519 ze zm.), Gmina jest obowiązana zorganizować odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków w przypadku właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli umów.

Stosownie do art. 6 ust. 6a wyżej wymienionej ustawy rada gminy może, w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, przejąć od właścicieli nieruchomości wszystkie albo wskazane obowiązki w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych.

Wysokość opłaty natomiast jest uzależniona od faktycznych kosztów ponoszonych przez gminę z tytułu zorganizowania i funkcjonowania systemu zagospodarowania nieczystości ciekłych.

Podjęcie uchwały należy zatem uznać za celowe i zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Jadwiga Karas*