

Brochów, dnia 25.11.2022 r.

OŚ.6220.1.2022

OBWIESZCZENIE

Wójta Gminy Brochów o wpłynięciu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) a także art. 10 § 1, art. 49 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), Wójt Gminy Brochów

zawiadamia Strony postępowania,

że w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na:

„budowie obiektu w postaci stadniny koni z zapleczem oraz pensjonatu turystycznego z ekologiczną oczyszczalnią ścieków na terenie działek nr 39, 40, 41 i 42 położonych w miejscowości Górki gm. Brochów”,

wszczętego na wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożony przez **osobę fizyczną**, otrzymał w dniu 21 października 2022 r. od REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA w WARSZAWIE, POSTANOWIENIE z dnia 21 października 2022 r. znak: WOOŚ-I.4220.640.2022.IP.2, wyrażające opinię, że

- I. dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie obiektu w postaci stadniny koni z zapleczem oraz pensjonatu turystycznego z ekologiczną oczyszczalnią ścieków na terenie działek nr 39, 40, 41 i 42 położonych w miejscowości Górki gm. Brochów”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, - ze szczególnym uwzględnieniem:
 1. Opisu elementów przyrodniczych środowiska objętych zakazem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko,

w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

2. Opisu oddziaływania inwestycji na Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu, w którym obowiązują przepisy Rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego Nr 3 z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2007 r., Nr 42, poz. 870, ze zm.) oraz na obszar specjalnej ochrony ptaków i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Puszcza Kampinoska PLC140001.
3. Opisu analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów wprowadzonych ww. rozporządzeniem.
4. Opisu przyjętej metodyki wykonywanej inwentaryzacji przyrodniczej.
5. Oznaczenia wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych, w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji.
6. Przedstawienia wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne).
7. Opisu wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
 - określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;
 - ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
 - określenie działań ograniczających negatywny wpływ.

W związku z powyższym, zawiadamia się Strony postępowania, że akta sprawy znajdują się w Urzędzie Gminy Brochów pokój nr 19.

Strony postępowania mogą zapoznawać się z dokumentacją sprawy w tym z POSTANOWIENIEM, REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA w WARSZAWIE z dnia 21 października 2022 r. znak: WOOS-I.4220.640.2022.IP.2, a także pozostałą dokumentacją sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Gminy Brochów, Brochów 125, 05 – 088 Brochów, pokój nr 19, w poniedziałek 8⁰⁰ – 16⁰⁰, wtorek 9⁰⁰ – 17⁰⁰, środa 8⁰⁰ – 16⁰⁰, czwartek 8⁰⁰ – 16⁰⁰, piątek 8⁰⁰ – 16⁰⁰, telefon: (22) 725-70-03, wew. 224, 22 100 25 91.

Stronom przysługuje prawo uczestniczenia w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji istnieje możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Liczba stron postępowania administracyjnego przekracza 10.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Niniejsze publiczne obwieszczenie nastąpi z dniem 25 listopada 2022 r. poprzez udostępnienie OBWIESZCZENIA w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Brochów (<http://www.brochów.bip.org.pl/?tree=172>, Tablica ogłoszeń) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Brochów.

Przedmiotowe OBWIESZCZENIE zostanie również wysłane do Pana Sołtysa Sołectwa Górki, Hilarów oraz Pana Sołtysa Sołectwa Łasice z prośbą o zamieszczenie niniejszego OBWIESZCZENIA na tablicach ogłoszeń Sołectw i ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w danych miejscowościach.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Według art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Stosownie do art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

WÓJT
mgr inż. Piotr Szymański

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) a także art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.).
3. A/a.

Umieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Brochów w dniu: 25.11.2022 r.